

Årsredovisning

för

Fastighetsmäklare Johanna Samuelsson AB

559358-0953

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-02.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Johanna Samuelsson, Styrelseledamot

2025-12-02

Styrelsen för Fastighetsmäklare Johanna Samuelsson AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva förmedling av fastigheter och fastighetsekonomisk rådgivning.

Företaget har sitt säte i Älmhult.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (18 mån)
Nettoomsättning	2 034	1 091	1 544
Resultat efter finansiella poster	450	311	1 012
Soliditet (%)	73,0	82,1	65,7

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	623 525	245 794	894 319
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-204 000		-204 000
Balanseras i ny räkning		245 794	-245 794	0
Utdelning extra stämma januari		-209 550		-209 550
Årets resultat			355 585	355 585
Belopp vid årets utgång	25 000	455 769	355 585	836 354

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	455 768
årets vinst	355 585
	811 353
disponeras så att	
i ny räkning överföres	811 353
	811 353

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		2 033 985	1 091 329
Summa rörelseintäkter		2 033 985	1 091 329
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 451	-43 325
Personalkostnader	2	-1 532 846	-737 902
Summa rörelsekostnader		-1 584 297	-781 227
Rörelseresultat		449 688	310 102
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		839	575
Räntekostnader och liknande resultatposter		-557	-129
Summa finansiella poster		282	446
Resultat efter finansiella poster		449 970	310 548
Resultat före skatt		449 970	310 548
Skatter			
Skatt på årets resultat		-94 385	-64 754
Årets resultat		355 585	245 794

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	300 000	300 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		300 000	300 000
Summa anläggningstillgångar		300 000	300 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		273 139	0
Övriga fordringar		155 274	29 371
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 000	90 000
Summa kortfristiga fordringar		483 413	119 371
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		362 094	670 292
Summa kassa och bank		362 094	670 292
Summa omsättningstillgångar		845 507	789 663
SUMMA TILLGÅNGAR		1 145 507	1 089 663
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		455 768	623 525
Årets resultat		355 585	245 794
Summa fritt eget kapital		811 353	869 319
Summa eget kapital		836 353	894 319
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		249 256	135 446
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		59 898	59 898
Summa kortfristiga skulder		309 154	195 344
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 145 507	1 089 663

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	300 000	300 000
Utgående redovisat värde	300 000	300 000

Årsredovisningen beslutades 2025-12-01

Älmhult

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johanna Samuelsson
Johanna Samuelsson

2025-12-02