

Årsredovisning

Brohak Fastigheter AB

Org.nr 559473-9673

Räkenskapsår 2024-02-28 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petter Håkansson, Styrelseledamot

2025-09-18

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-02-28 - 2025-04-30

Styrelsen för Brohak Fastigheter AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Finspång

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget, med säte i Finspång, ska äga och förvalta fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Detta är bolagets första räkenskapsår.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25
	(15 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	21
Soliditet (%)	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			16 401	16 401
Belopp vid årets utgång	25 000	0	16 401	41 401

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserat resultat	0
årets vinst	16 401
	16 401
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 401
	16 401

Resultaträkning	Not	2024-02-28 -2025-04-30 (15 mån)
<hr/>		
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>		
Övriga rörelseintäkter		271 466
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		271 466
 <i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-250 526
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-1 744
Summa rörelsekostnader		-252 270
Rörelseresultat		19 196
 Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 446
Summa finansiella poster		1 446
Resultat efter finansiella poster		20 642
<hr/>		
Resultat före skatt		20 642
 Skatter		
Skatt på årets resultat		-4 241
Årets resultat		16 401

Balansräkning

Not

2025-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	74 679
Summa materiella anläggningstillgångar		74 679

Summa anläggningstillgångar		74 679
------------------------------------	--	---------------

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		13 745
Summa kortfristiga fordringar		13 745

Kassa och bank

Kassa och bank		234 367
Summa kassa och bank		234 367

Summa omsättningstillgångar		248 112
------------------------------------	--	----------------

SUMMA TILLGÅNGAR		322 791
-------------------------	--	----------------

Balansräkning

Not

2025-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital 25 000

Summa bundet eget kapital 25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat 16 401

Summa fritt eget kapital 16 401

Summa eget kapital 41 401

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder 8 804

Skulder till koncernföretag 243 000

Skatteskulder 4 865

Övriga skulder 13 768

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 10 953

Summa kortfristiga skulder 281 390

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

322 791

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag, vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåret.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

2025-04-30

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	43 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	43 562
Ingående avskrivningar	0
Försäljningar/utrangeringar	1 744
Utgående ackumulerade avskrivningar	1 744
Utgående redovisat värde	45 306

Not 3 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Några väsentliga händelser efter räkenskapsåret finns inte.

Finspång

Petter Håkanson

Petter Håkanson

Ordförande

2025-09-11

Jens Håkanson

Jens Håkanson

2025-09-10