

Årsredovisning för
HELA Industrifastigheter i Östergötland AB

559416-3643

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henes Cehajic
Verkställande direktör

2025-07-30

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HELA Industrifastigheter i Östergötland AB, 559416-3643, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Linköping ska äga och förvalta kommersiella fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i Tkr	
	2024	2023
Soliditet %	100	100

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		1
Balanseras i ny räkning		1	-1
Årets resultat			27
Belopp vid årets utgång	25 000	1	27

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1
Årets resultat	27
Summa	28
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	28
Summa	28

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-02 - 2023-12-31</i>
Rörelseresultat		0	0
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		27	1
Summa finansiella poster		27	1
Resultat efter finansiella poster		27	1
Resultat före skatt		27	1
Årets resultat		27	1

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		25 027	25 001
Summa kassa och bank		25 027	25 001
Summa omsättningstillgångar		25 027	25 001
SUMMA TILLGÅNGAR		25 027	25 001

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1	0
Årets resultat		27	1
Summa fritt eget kapital		28	1
Summa eget kapital		25 028	25 001
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-1	0
Summa kortfristiga skulder		-1	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 027	25 001

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Linköping

Henes Cehajic
Henes Cehajic
Verkställande direktör

2025-06-30

Datum