

Årsredovisning för  
**Gotlands Idrotts Center AB**  
556602-4872

Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gotlands Idrotts Center AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Fårösund 2022-06-30



William Ringbom  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Gotlands Idrotts Center AB, 556602-4872 får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 2001 och bedriver ett idrottscentrum i Fårösund på norra Gotland. Inriktning är mot hälsa och motion. I lokalerna finns bl a en större träningshall, simbassäng, gym mm. Bolaget har tre stycken uthyrningsstugor också.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har ny ventilation installerats med frånluftsåtervinning.

#### Flerårsöversikt (tkr)

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	5 712	5 366	5 328	4 850
Resultat efter finansiella poster	-245	126	195	-25
Soliditet, %	10	17	10	12

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	100 000	20 000	618 218
Årets resultat			-244 599
<b>Vid årets slut</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>373 619</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	618 218
årets resultat	-244 599
Totalt	373 619
disponeras för	
balanseras i ny räkning	373 619
Summa	373 619

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2022072214520

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		5 711 896	5 366 084
Övriga rörelseintäkter		197 667	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>5 909 563</b>	<b>5 366 084</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-127 016	-135 104
Övriga externa kostnader		-3 081 852	-2 617 498
Personalkostnader	2	-2 586 794	-2 113 062
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-313 546	-315 192
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-6 109 208</b>	<b>-5 180 856</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-199 645</b>	<b>185 228</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44 954	-58 945
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-44 954</b>	<b>-58 945</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-244 599</b>	<b>126 283</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-244 599</b>	<b>126 283</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-	-27 903
<b>Årets resultat</b>		<b>-244 599</b>	<b>98 380</b>

2022072214521

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	3 296 766	3 222 471
Inventarier, verktyg och installationer	4	228 733	185 996
Summa materiella anläggningstillgångar		3 525 499	3 408 467
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 525 499</b>	<b>3 408 467</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		573 673	533 905
Övriga fordringar		127 020	94 590
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		239 646	38 247
Summa kortfristiga fordringar		940 339	666 742
<b>Kortfristiga placeringar</b>			
Övriga kortfristiga placeringar	5	1	1
Summa kortfristiga placeringar		1	1
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		505 408	356 190
Summa kassa och bank		505 408	356 190
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 445 748</b>	<b>1 022 933</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 971 247</b>	<b>4 431 400</b>

2022072214522

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		618 218	519 838
Årets resultat		-244 599	98 380
Summa fritt eget kapital		373 619	618 218
<b>Summa eget kapital</b>		493 619	738 218
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	6	3 139 000	1 825 000
Summa långfristiga skulder		3 139 000	1 825 000
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut		100 000	100 000
Leverantörsskulder		61 257	538 684
Skatteskulder		133 983	100 453
Övriga skulder		181 900	281 417
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		861 488	847 628
Summa kortfristiga skulder		1 338 628	1 868 182
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		4 971 247	4 431 400

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre aktieföretag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	Procent
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	4
-Markanläggningar	10
-Inventarier	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### Medelantalet anställda

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Män	3	2
Kvinnor	1	1
<b>Totalt</b>	<b>4</b>	<b>3</b>

### Not 3 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 475 917	5 475 917
-Nyanskaffningar	302 883	-
	<u>5 778 800</u>	<u>5 475 917</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 253 446	-2 036 973
-Årets avskrivning enligt plan	-228 588	-216 473
	<u>-2 482 034</u>	<u>-2 253 446</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 296 766</b>	<b>3 222 471</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 306 235	1 246 235
-Nyanskaffningar	150 694	60 000
-Avyttringar och utrangeringar	-23 000	
	<u>1 433 929</u>	<u>1 306 235</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 120 238	-1 021 519
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-84 958	-98 719
	<u>-1 205 196</u>	<u>-1 120 238</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>228 733</b>	<b>185 997</b>

#### Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden:	20 000	20 000
<b>Utgående anskaffningsvärde</b>	<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
Ingående nedskrivning	-19 999	-19 999
<b>Utgående nedskrivning</b>	<b>-19 999</b>	<b>-19 999</b>
<b>Utgående bokfört värde</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

Innehavet avser en mindre andel i Rauk Air AB med org nr 556858-4451

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, 2-5 år från balansdagen	400 000	400 000
Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen	2 739 000	1 425 000
	<u>3 139 000</u>	<u>1 825 000</u>

## Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder</i>		
Fastighetsinteckning	3 525 000	3 525 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>3 525 000</b>	<b>3 525 000</b>

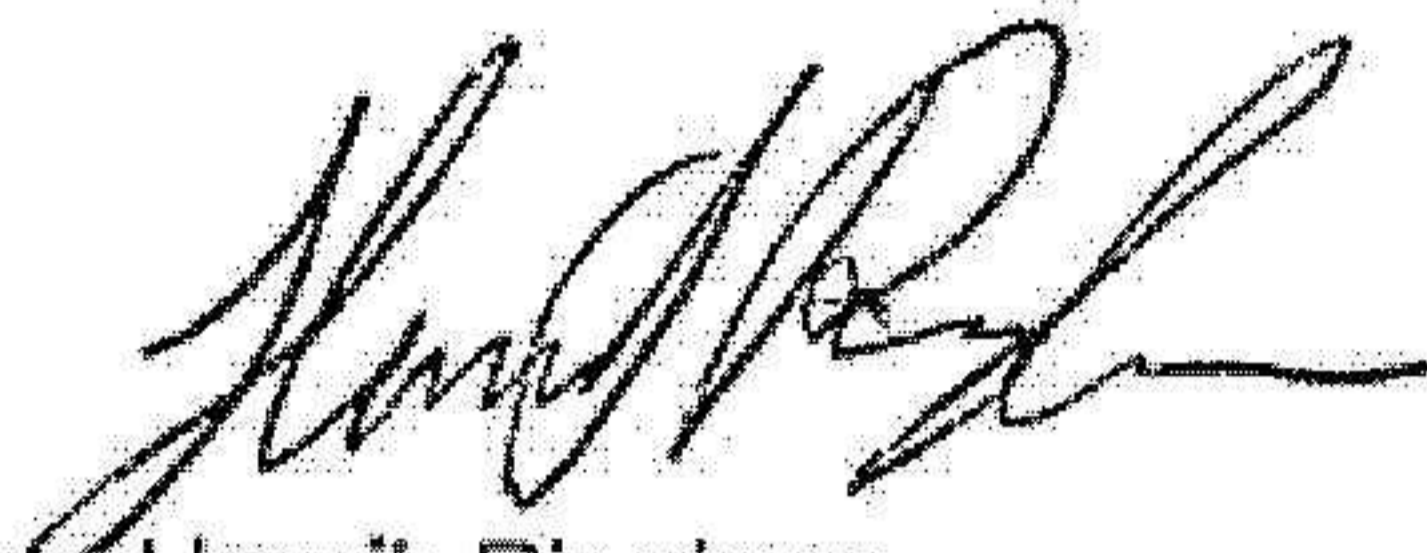
### Eventalförpliktelser

Inga

Inga

## Underskrifter

Fårösund



Henrik Ringbom  
Styrelseordförande

2022-06-30



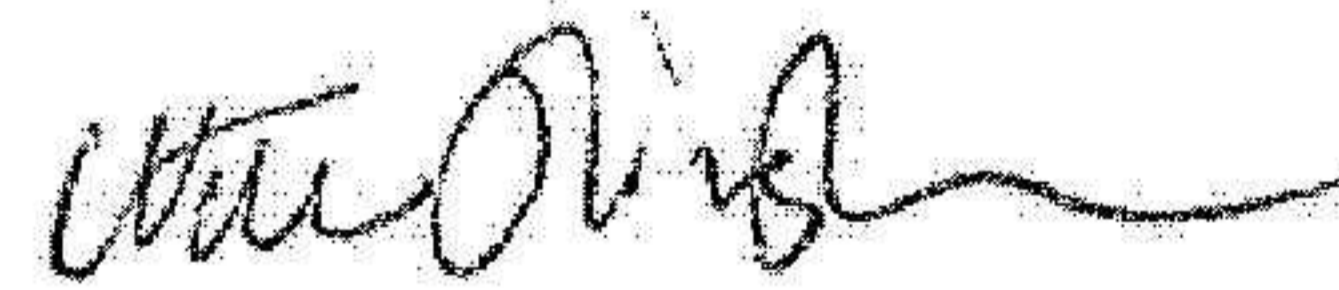
Marcus Larsson  
Verkställande direktör

2022-06-30



Evert Gezelius  
Styrelseledamot

2022-06-30



William Ringbom  
Styrelseledamot

2022-06-30

2022-06-30



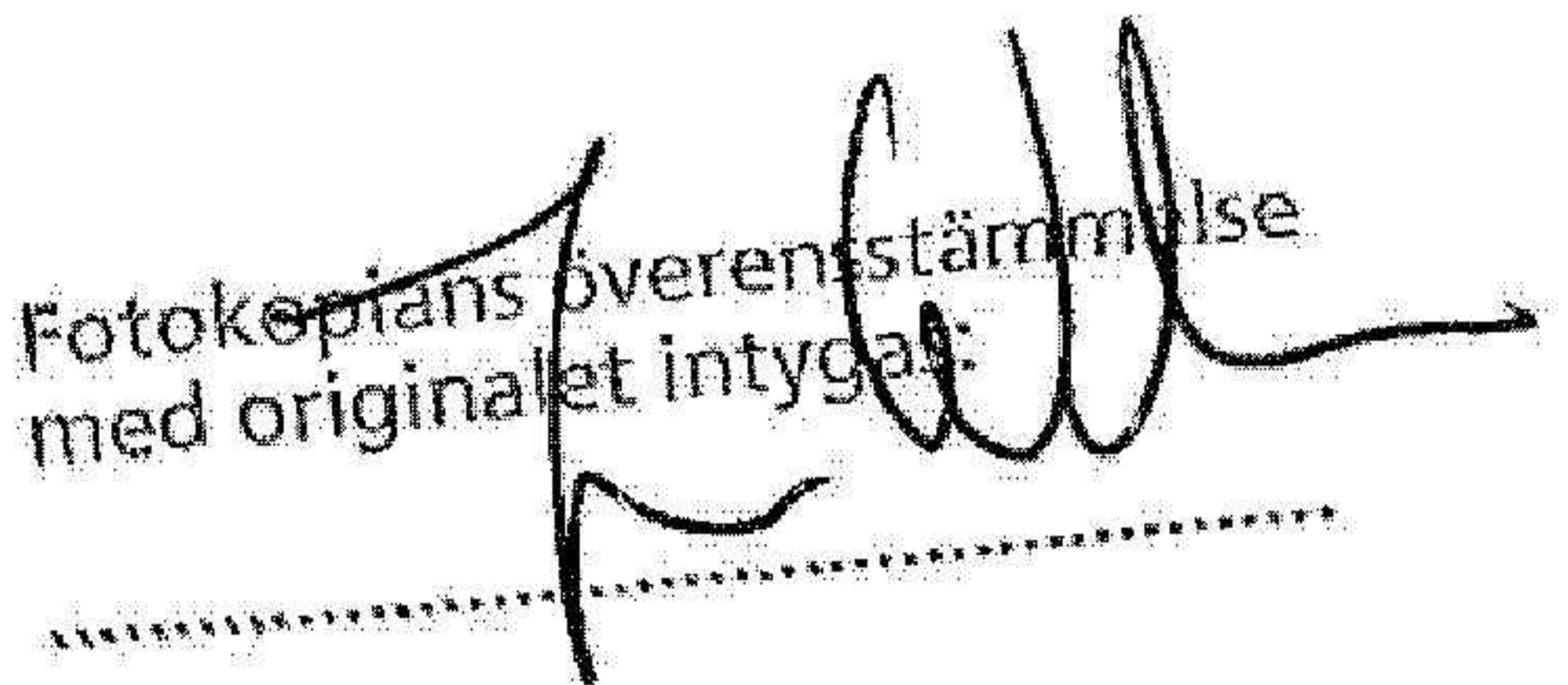
Lennart Karlsson  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 30 juni 2022



Jesper Wikman  
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygat:



Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Gotlands Idrotts Center AB  
Org.nr. 556602-4872

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Gotlands Idrotts Center AB för år 2021. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Gotlands Idrotts Center ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gotlands Idrotts Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Gotlands Idrotts Center AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Gotlands Idrotts Center AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorns ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

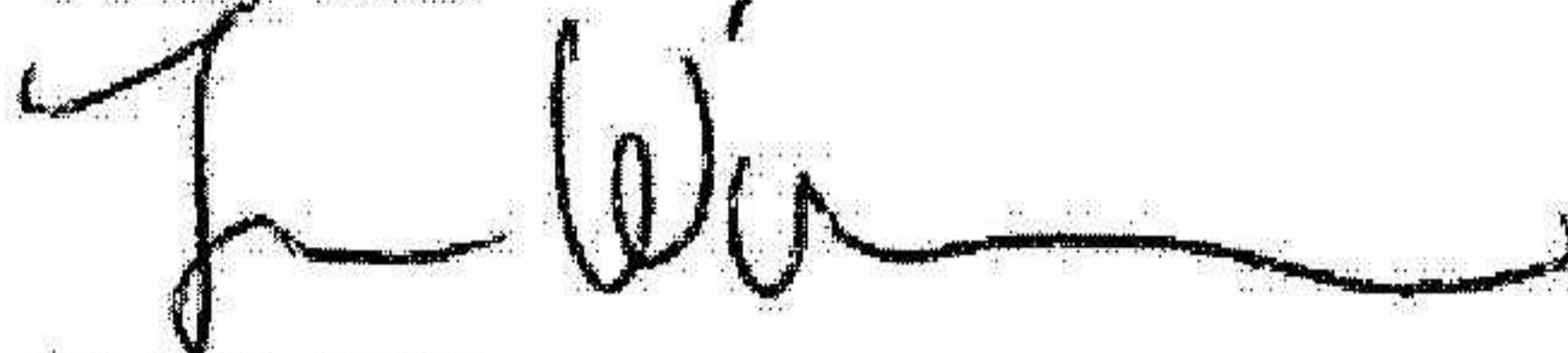
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Visby den

30/6-22



Jesper Wikman

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

