

## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kalmarsund Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-06-18 såväl i moderbolaget som i koncernen. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition såväl i moderbolaget som i koncernen.

Kalmar 2025-06-18

Sune Berg



2025072303319

# ÅRSREDOVISNING OCH KONCERNREDOVISNING

2024-01-01 -- 2024-12-31

för

**Kalmarsund Invest AB**  
**556498-6098**

<b>Arsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning	4
Koncernens balansräkning	5
Koncernens kassaflödesanalys	7
Moderbolagets resultaträkning	8
Moderbolagets balansräkning	9
Moderbolagets kassaflödesanalys	11
Noter	12-21
Underskrifter	21

**Årsredovisning och koncernredovisning för Kalmarsund Invest AB**

räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Styrelsen för Kalmarsund Invest AB får härmed avge årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 -- 2024-12-31.

**Förvaltningsberättelse****Verksamhetens inriktning**

Kalmarsund Invest AB bedriver i huvudsak förvaltning av värdepapper och fastigheter. Bolaget har sitt säte i Kalmar kommun, Kalmar Län. Bolaget hade 2024-12-31 sex helägda dotterbolag samt ett dotterbolag som ägs till 95 %.

*TTM Energiprodukter AB* med säte i Kalmar bedriver utveckling och försäljning av produkter för VVS-branschen.

*Tvättcenter Rent TCR AB* med säte i Kalmar bedriver verksamhet med fordonstvätt samt bil och släpvagnsuthyrning.

*Svetsfastigheten i Kalmar AB* med säte i Kalmar förvaltar fastigheten Svetsen 3 i Kalmar Kommun

*Tvättcenter Öland AB* med säte i Kalmar förvaltar fastigheten Algutsrum 20:20 i Mörbylånga Kommun.

*Karlsro HKN AB* med säte i Kalmar förvaltar fastigheten Hästkraften 1 i Kalmar Kommun.

*Tvättornet AB* med säte i Kalmar förvaltar fastigheten Brandbilen 2 i Kalmar Kommun.

*Kalmar Bromsen AB* med säte i Kalmar förvaltar fastigheten Bromsen 1 i Kalmar Kommun.

Vid årets slut uppgick koncernens fastighetsinnehav till sju fastigheter varav tre ägs av moderbolaget. Samtliga fastigheter finns i Kalmar och på Öland och hyrs ut till såväl dotterbolagen som externa hyresgäster.

Bolaget ägs till 100% Sune Berg, Kalmar.

**Resultat**

Moderbolagets resultat efter finansiella poster uppgår till -1 307 kkr, att jämföra med -3 099 kkr föregående år.

Koncernens resultat efter finansiella poster uppgår till 3 340 kkr, att jämföra med 4 222 kkr föregående år.

**Årsjämförelse resultat och ställning för moderbolaget (kkr)**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 613	1 867	2 350	4 452
Rörelseresultat	-293	-1 729	-4 072	205
Resultat efter finansiella poster	-1 307	-3 099	-4 666	673
Balansomslutning	63 988	64 599	64 309	82 549
Soliditet	62%	63%	62%	53%

**Resultat och ställning för koncernen (kkr)**

	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	198 102	192 643	165 387	118 249
Rörelseresultat	9 041	10 534	3 979	6 480
Resultat efter finansiella poster	3 340	4 222	1 092	4 051
Balansomslutning	189 297	180 408	188 514	170 312
Soliditet	25%	25%	24%	29%

**Definition av nyckeltal**

Soliditeten har beräknats som justerat eget kapital (eget kapital samt 79,4 % av obeskattade reserver) i förhållande till balansomslutningen.

NA

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

2025072303300

**Eget kapital**

Koncernen	Aktiekapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl årets resultat	Minoritets intresse	Summa eget kapital
<b>Ingående balans</b>	100 000	0	46 614 627	184 061	46 898 688
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:					
Utdelning aktieägare, extra stämma			-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat			1 880 843	1 010	1 881 853
<b>Eget kapital</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>46 495 470</b>	<b>185 071</b>	<b>46 780 538</b>

**Eget kapital**

Moderbolaget	Bundet eget kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
<b>Ingående balans</b>	120 000	37 991 047	1 854 629	39 965 676
Balanseras i ny räkning		1 854 629	-1 854 629	
Utdelning aktieägare, extra stämma		-2 000 000		-2 000 000
Årets resultat enligt fastställd resultaträkning			437 167	437 167
<b>Eget kapital</b>	<b>120 000</b>	<b>37 845 676</b>	<b>437 167</b>	<b>38 402 843</b>

**Väsentliga händelser**

TTM Energiprodukter AB har under året genomfört fortsatta satsningar genom förstärkt organisation och produktutveckling. Den allmänna lågkonjunkturen inom bygg i Sverige har inte till större del påverkat verksamheten. TTM Energiprodukters intressebolag i Nederländerna, TTM Benelux, har fortsatt sin marknadsexponering enligt plan.

Tvättcenter har under föregående år gjort en förnyad bedömning rörande bolagets avskrivningstid för leasad maskin. Detta har medfört ökade kostnader och är en del av förklaring till den negativa resultatet. Bolaget har under året fortsatt att utveckla produkterbjudande vilket gjort att resultat förbättrats, det förväntas fortlöpa under 2025.

Tvättornet AB har under året erhållit ett aktieägartillskott från Kalmarsund Invest AB, vilket stärkt bolagets finansiella ställning samt ökat soliditeten.

**Risker och osäkerhetsfaktorer**

De främsta riskerna är att inflationstrycket inte avmattas enligt förväntan och det sprider sig alltmer till byggindustrin och nyinvesteringar. Osäkerhet i omvärld samt lågkonjunktur kan också påverka kunders köpbeteende. Kreditrisker bedöms låga i koncernen.

**Förväntad framtida utveckling**

Koncernen arbetar löpande med långsiktig affärsplanering och med att diagnostisera framtida kassaflöde för att säkerställa en god likviditet. Den positiva utvecklingen för bolagen förväntas fortsätta. Lanseringen av nya produkter och ökad marknadsnärvaro kommer att bidra till detta.

**Förslag till vinstdisposition**

Till årsstämmans disposition står följande vinstmedel:

Balanserad vinst	37 845 676
Årets vinst	437 167
	<b>38 282 843</b>

Styrelsen föreslår att de till förfogande stående vinstmedlen, 38 282 843 kronor, balanseras i ny räkning.

Balanserade vinstmedel i koncernen uppgår till 46 495 470 kr varav årets vinst 1 881 853 kr.

Beträffande moderbolagets och koncernens resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar, kassaflödesanalyser samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor där ej annat anges.

*MA*  
*220*

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

2025072303301

<b>KONCERNENS RESULTATRÄKNING</b>	<i>Not</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning	1	198 102 345	192 643 052
Övriga rörelseintäkter	24	174 641	569 838
		<u>198 276 986</u>	<u>193 212 890</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-100 506 768	-96 965 323
Övriga externa kostnader	3,10	-28 968 897	-30 434 681
Personalkostnader	4	-52 130 671	-47 364 093
Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	5,6,7,8,9	-7 629 624	-7 914 368
		<u>-189 235 960</u>	<u>-182 678 465</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>9 041 026</b>	<b>10 534 425</b>
<b>Resultat från finansiering</b>			
Ränteintäkter mm		181 418	97 234
Räntekostnader mm		-5 882 329	-6 410 153
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u><b>3 340 115</b></u>	<u><b>4 221 506</b></u>
Skatt på årets resultat	19	-1 458 262	-619 826
<b>Årets resultat</b>		<u><b>1 881 853</b></u>	<u><b>3 601 680</b></u>

**Hänförligt till:**

Moderföretagets aktieägare	1 880 843	3 567 586
Innehav utan bestämmande inflytande	1 010	34 094

MA  
AS

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

<b>KONCERNENS BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Programvaror		0	0
Koncessioner, patent, licencer, varumärken och liknande rättigheter	5	50 000	100 000
		<u>50 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	106 239 119	109 109 140
Maskiner	7	5 916 914	1 847 220
Inventarier	8	8 016 744	8 187 857
Leasade inventarier	9	0	2 693 496
		<u>120 172 777</u>	<u>121 837 713</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	13	5	5
Uppskjuten skattefordran	14	530 199	2 247
		<u>530 204</u>	<u>2 252</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>120 752 981</b>	<b>121 939 965</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager och förnödenheter</b>			
Råvaror och förnödenheter		17 583 362	21 972 050
Färdiga varor och handelsvaror		1 114 311	4 718 109
		<u>18 697 673</u>	<u>26 690 159</u>
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		23 355 307	19 539 517
Fordringar hos intresseföretag		2 219 575	495 933
Skattefordran		0	378 723
Övriga fordringar		1 000 219	1 290 742
Förutbetalda kostnader	18	2 877 645	4 636 838
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>29 452 746</u>	<u>26 341 753</u>
<b>Kassa och bank</b>	21	<b>20 393 587</b>	<b>5 436 453</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>68 544 006</b>	<b>58 468 365</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>189 296 987</b>	<b>180 408 330</b>

2025072303302

MA  
LO

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

2025072303303

<b>KONCERNENS BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<b>2024-01-01- 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01- 2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier, kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Annat eget kapital inkl. årets resultat		46 495 468	46 614 627
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>46 595 468</b>	<b>46 714 627</b>
<b>Minoritetsintresse</b>			
Eget kapital hänförligt till minoritetsintresse		185 071	184 060
<b>Summa eget kapital</b>		<b>46 780 540</b>	<b>46 898 688</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatt	14	2 191 891	1 599 534
Framtida garantiåtaganden	14	1 300 000	1 300 000
		<b>3 491 891</b>	<b>2 899 534</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	64 744 000	67 425 402
Övriga långfristiga skulder	16	10 000 000	10 000 000
		<b>74 744 000</b>	<b>77 425 402</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	18 537 811	14 487 166
Förskott från kunder		2 644 418	
Leverantörsskulder		12 680 355	12 719 984
Skatteskuld		618 904	0
Övriga kortfristiga skulder	17	14 863 328	12 981 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	14 935 742	12 995 638
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>64 280 558</b>	<b>53 184 708</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>189 296 987</b>	<b>180 408 330</b>

MA  
Ling

<b>KONCERNENS</b>	<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>KASSAFLÖDESANALYS</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>

**Kassaflöde från den löpande verksamheten  
före förändring av rörelsekapital**

Resultat efter finansiella poster		3 340 115	4 221 506
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	8 206 069	8 214 368
Betald skatt		-1 393 855	-213 577
		<u>10 152 329</u>	<u>12 222 297</u>

**Kassaflöde från förändring i rörelsekapital**

Ökning (-) / minskning (+) av varulager		7 992 486	7 420 411
Ökning (-) / minskning (+) av kortfristiga fordringar		-3 110 993	-2 493 791
Ökning (+) / minskning (-) av kortfristiga skulder	17	6 468 000	-525 819
		<u>11 349 493</u>	<u>4 400 801</u>

**Kassaflöde från den löpande verksamheten**

	<b>21 501 822</b>	<b>16 623 098</b>
--	-------------------	-------------------

**Kassaflöde från investeringsverksamheten**

Investeringar i immateriella anläggningstillgångar		0	0
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	6,7,8	-5 914 688	-4 452 846
Nedskrivning av materiella anläggningstillgångar		0	0
Försäljning av aktier dotterbolag		0	0
Förvärv av dotterbolagsandelar		0	0
		<u>-5 914 688</u>	<u>-4 452 846</u>

**Kassaflöde från finansieringsverksamheten**

Utdelning till aktieägare		-2 000 000	-1 500 000
Ökning (+) / minskning (-) av långfristiga skulder	16	1 370 000	-7 157 846
		<u>-630 000</u>	<u>-8 657 846</u>

**Summa årets kassaflöde**

	<b>14 957 134</b>	<b>3 512 406</b>
--	-------------------	------------------

**Likvida medel vid årets ingång**

	<b>5 436 453</b>	<b>1 924 047</b>
--	------------------	------------------

**Likvida medel vid årets slut**

	<u><b>20 393 587</b></u>	<u><b>5 436 453</b></u>
--	--------------------------	-------------------------

2025072303304


MA



Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

2025072303305

<b>MODERBOLAGETS</b>		<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>RESULTATRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter mm</b>			
Nettoomsättning	2	1 612 911	1 867 009
Övriga rörelseintäkter		3 850	156 316
		<u>1 616 761</u>	<u>2 023 325</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	3	-1 559 346	-3 418 901
Personalkostnader	4	-285 964	-268 236
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	6,8	-64 465	-65 222
		<u>-1 909 775</u>	<u>-3 752 359</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-293 014</b>	<b>-1 729 034</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter mm		10 521	1 420
Räntekostnader mm		-1 024 896	-1 371 833
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u><b>-1 307 389</b></u>	<u><b>-3 099 447</b></u>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring periodiseringsfond		0	-800 000
Koncernbidrag		2 000 000	6 260 000
<b>Resultat före skatt</b>		<u><b>692 611</b></u>	<u><b>2 360 553</b></u>
Årets skatt	19	-255 444	-505 924
<b>Årets resultat</b>		<u><b>437 167</b></u>	<u><b>1 854 629</b></u>

MA  


Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

2025072303306

<b>MODERBOLAGETS</b>		<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	<i>Not</i>		
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	6	1 231 318	1 275 183
Inventarier, verktyg och installationer	8	133 563	154 163
		<u>1 364 881</u>	<u>1 429 346</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier i dotterbolag	11	40 199 677	2 215 001
Långfristiga fordringar koncernbolag	12	4 275 662	45 314 338
		<u>44 475 339</u>	<u>47 529 339</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>45 840 220</u>	<u>48 958 685</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		156 190	936 996
Fordringar hos koncernbolag		16 795 600	13 973 183
Skattefordran		841 069	590 589
Övriga fordringar		45 056	67
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	18	48 522	91 299
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>17 886 437</u>	<u>15 592 134</u>
<b>Kassa och bank</b>	21	261 826	48 723
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>18 148 263</u>	<u>15 640 857</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>63 988 483</b>	<b>64 599 542</b>

MA



Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

<b>MODERBOLAGETS</b>		<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>BALANSRÄKNING</b>	<i>Not</i>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1 000 aktier, kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserad vinst		37 845 676	37 991 047
Årets resultat		437 167	1 854 629
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>38 282 843</b>	<b>39 845 676</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>38 402 843</b>	<b>39 965 676</b>
<b>Periodiseringsfond</b>		<b>1 430 000</b>	<b>1 430 000</b>
<b>Avsättningar</b>			
Uppskjuten skatteskuld	14	63 339	57 344
		<b>63 339</b>	<b>57 344</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	16	1 284 000	1 350 000
Övriga långfristiga skulder	16	10 000 000	10 000 000
		<b>11 284 000</b>	<b>11 350 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	41 000	0
Leverantörsskulder		248 796	733 801
Skulder till koncernbolag		637 000	0
Övriga kortfristiga skulder	17	11 128 966	10 365 426
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	20	752 539	697 294
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>12 808 301</b>	<b>11 796 521</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>63 988 483</b>	<b>64 599 542</b>

2025072303307

MA



<b>MODERBOLAGETS</b>		<b>2024-01-01</b>	<b>2023-01-01</b>
<b>KASSAFLÖDESANALYS</b>		<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>			
<b>före förändring av rörelsekapital</b>			
Resultat efter finansiella poster		-1 307 389	-3 099 447
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	23	64 465	65 222
Skatt		-249 449	-499 929
		<u>-1 492 373</u>	<u>-3 534 154</u>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>			
Ökning (-) / minskning (+) av fordringar		759 697	-1 351 827
Ökning (+) / minskning (-) av kortfristiga skulder	17	1 011 780	-894 885
		<u>1 771 477</u>	<u>-2 246 712</u>
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>		<b>279 104</b>	<b>-5 780 866</b>
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>			
Investeringar i byggnader och mark		0	0
Investering i kontorsinventarier		0	-29 500
Förvärv av koncernföretag		0	0
Försäljning av dotterbolagsaktier		0	0
		<u>0</u>	<u>-29 500</u>
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>			
Utdelning till aktieägare		-2 000 000	-1 500 000
Koncernbidrag		2 000 000	6 260 000
Ökning (+) / minskning (-) av långfristiga skulder	16	-66 000	25 000
		<u>-66 000</u>	<u>4 785 000</u>
<b>Summa årets kassaflöde</b>		<b>213 104</b>	<b>-1 025 365</b>
<b>Likvida medel vid årets ingång</b>		<b>48 723</b>	<b>1 074 088</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>		<b>261 826</b>	<b>48 723</b>

2025072303308

MA

AS

## Not Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

### Leasing

Ett finansiellt leasingavtal är ett leasingavtal enligt vilket de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till leasetagaren. Ett operationellt leasingavtal är ett leasingavtal som inte är ett finansiellt leasingavtal.

Rättigheter och skyldigheter enligt finansiella leasingavtal redovisas som tillgång och skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden redovisas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna, fastställda vid leasingavtalets ingående. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering av skulden enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad det räkenskapsår utgifterna uppkommer.

### Koncernredovisning

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade egetkapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskilling. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder.

### Intresseföretag

Aktieinnehav i intresseföretag redovisas enligt kapitalandelsmetoden. Kapitalandelsmetoden innebär att det i koncernen redovisade värdet på aktier i intresseföretag motsvaras av koncernens andel i intresseföretagens egna kapital, eventuella restvärden på koncernmässiga över- och undervärden, inklusive goodwill och negativ goodwill reducerat med eventuella internvinster

### Värderingsprinciper

#### Fordringar

Fordringar är redovisade till det belopp varmed de beräknas inflyta.

#### Fordringar och skulder i utländsk valuta

Fordringar och skulder i utländsk valuta är omräknade till svenska kronor efter balansdagens kurs. Skillnaden mellan anskaffningsvärde och balansdagens värde är resultatförd.

#### Varulager

Varulagret är värderat enligt lägsta värdets princip, dvs till det lägsta av anskaffningsvärdet och verkligt värde. Vid bestämmande av anskaffningsvärdet är först-in-först-ut-principen tillämplig. Verkligt värde utgörs av beräknat försäljningsvärde med avdrag för beräknad försäljningskostnad. Kollektiv värdering är tillämplig för homogena grupper.

#### Intäkter

Inkomster redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

#### *Materiella och immateriella anläggningstillgångar*

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Byggnader	15-50 år
Markanläggning	20 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8-10 år
Markinventarier	20 år
Bygginventarier	15 år
Leasade inventarier	15 år
Inventarier verktyg och installationer	5-8 år
Programvaror	5 år

Bedömningar om kvarvarande nyttjandeperiod och eventuellt nedskrivningsbehov kan komma att omprövas i kommande bokslut.

#### *Borttagande från balansräkningen*

Det redovisade värdet för en materiell anläggningstillgång tas bort från balansräkningen vid utrangering eller avyttring, eller när inte några framtida ekonomiska fördelar väntas från användning eller utrangering/avyttring av tillgången eller komponenten. Den vinst eller förlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen är skillnaden mellan vad som eventuellt erhålls, efter avdrag för direkta försäljningskostnader, och tillgångens redovisade värde. Den realisationsvinst eller realisationsförlust som uppkommer när en materiell anläggningstillgång eller en komponent tas bort från balansräkningen redovisas i resultaträkningen som en övrig rörelseintäkt eller övrig rörelsekostnad.

#### *Nedskrivningar av anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag analyserar bolaget de redovisade värdena för materiella anläggningstillgångar och immateriella tillgångar för att fastställa om det finns någon indikation på att dessa tillgångar har minskat i värde. Om så är fallet, beräknas tillgångens återvinningsvärde för att kunna fastställa värdet av en eventuell nedskrivning. Där det inte är möjligt att beräkna återvinningsvärdet för en enskild tillgång, beräknar bolaget återvinningsvärdet för den kassagenererande enhet till vilken tillgången hör.

Om återvinningsvärdet för en tillgång (eller kassagenererande enhet) fastställs till ett lägre värde än det redovisade värdet, skrivs det redovisade värdet på tillgången ned till återvinningsvärdet. En nedskrivning ska omedelbart kostnadsföras i resultaträkningen.

Vid varje balansdag gör bolaget en bedömning om den tidigare nedskrivningen inte längre är motiverad. Om så är fallet återförs nedskrivningen delvis eller helt. En återföring av en nedskrivning redovisas direkt i resultaträkningen.

#### *Likvida medel*

Likvida medel inkluderar kassamedel och disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt andra kortfristiga likvida placeringar som lätt kan omvandlas till kontanter och är föremål för en obetydlig risk för värdefluktuationer.

#### *Intäktsredovisning*

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas.

Koncernens intäkter består i huvudsak av produktion och utveckling av VVS-produkter inom energiområdet samt hyresintäkter.

**Kalmar Sund Invest AB**

556498-6098

*Finansiella instrument*

En finansiell tillgång eller finansiell skuld redovisas i balansräkningen när bolaget blir part till instrumentets avtalsenliga villkor. En finansiell tillgång bokas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången upphör, regleras eller när bolaget förlorar kontrollen över den. En finansiell skuld, eller del av finansiell skuld, bokas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgörs eller på annat sätt upphör.

Vid det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar och kortfristiga skulder till anskaffningsvärde. Vid värdering efter det första redovisningstillfället värderas omsättningstillgångar enligt lägsta värdets princip, dvs. det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet på balansdagen. Kortfristiga skulder värderas till nominellt belopp.

Långfristiga fordringar samt långfristiga skulder värderas till upplupet anskaffningsvärde.

Bolaget har inga derivatinstrument.

*Inkomstskatt*

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatt beräknas på temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det redovisade värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Temporära skillnader beaktas ej i skillnader hänförliga till investeringar i dotterföretag, filialer, intresseföretag eller joint venture om företaget kan styra tidpunkten för återföring av de temporära skillnaderna och det inte är uppenbart att den temporära skillnaden kommer att återföras inom en överskådlig framtid. Skillnader som härrör från den första redovisningen av goodwill eller vid den första redovisningen av en tillgång eller skuld såvida inte den hänförliga transaktionen är ett rörelseförvärv eller påverkar skatt eller redovisat resultat utgör inte heller temporära skillnader.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

Företaget har temporära skillnader avseende avskrivningar på byggnader samt de som återspeglas i obeskattade reserver.

Uppskjutna skatteskulder som är hänförlig till obeskattade reserver särredovisas inte, obeskattade reserver redovisas med bruttobeloppet i balansräkningen.

För poster som redovisas i resultaträkningen redovisas därmed sammanhängande skatt i resultaträkningen. För poster som redovisas direkt mot eget kapital redovisas även skatten direkt mot eget kapital.

*Avsättningar*

Avsättningar redovisas när bolaget har en befintlig förpliktelse (legal eller informell) som en följd av en inträffad händelse, det är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

En avsättning omprövas varje balansdag och justeras så att den återspeglar den bästa uppskattningen av det belopp som krävs för att reglera den befintliga förpliktelsen på balansdagen, med hänsyn tagen till risker och osäkerheter förknippade med förpliktelsen.

*Ersättningar till anställda*

Ersättningar till anställda i redovisas i takt med intjänandet. Beträffande pensioner och andra ersättningar efter avslutad anställning klassificeras dessa som avgiftsbestämda eller förmånsbestämda pensionsplaner. Det finns inga övriga långfristiga ersättningar till anställda. Bolaget har endast avgiftsbestämda planer.

*Avgiftsbestämda planer*

Avgifter för avgiftsbestämda pensionsplaner kostnadsförs löpande. För avgiftsbestämda planer betalar bolaget fastställda avgifter till en separat oberoende juridisk enhet och har ingen förpliktelse att betala ytterligare avgifter. Bolagets resultat belastas för kostnader i takt med att förmånerna intjänas vilket normalt sammanfaller med tidpunkten för när premier erläggs.

*Kassaflödesanalys*

Kassaflödesanalysen visar bolagets förändringar av likvida medel under räkenskapsåret. Kassaflödesanalysen har upprättats enligt den indirekta metoden.

*Uppskattningar och bedömningar*

Nedan redogörs för de viktigaste antagandena om framtiden, och andra viktiga källor till osäkerhet i uppskattningar per balansdagen, som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Bedömningar om kvarvarande nyttjandeperiod och eventuellt nedskrivningsbehov kan komma att omprövas i kommande bokslut.

**Not 1 Nettomsättning per geografisk marknad**

Nettomsättning per geografisk marknad

Sverige  
Europa

<b>Koncernen</b>	
2024-12-31	2023-12-31
187 255 653	184 270 841
10 846 692	8 372 211

**Not 2 Uppgift om inköp och försäljning inom samma koncern**

Del av försäljning som avser koncernföretag  
Del av inköp som avser koncernföretag

	2024	2023
	<b>Moderbolaget</b>	
Del av försäljning som avser koncernföretag	279 359	345 923
Del av inköp som avser koncernföretag	293 585	1 103 014

**Not 3 Ersättning till revisorer**

*Deloitte*  
Revisionsuppdrag

	2024	2023	2024	2023
	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
Revisionsuppdrag	263 000	242 000	150 500	121 500

**Not 4 Personal**

**Medelantal anställda**

	2024		2023	
	Medelantal anställda	Varav män	Medelantal anställda	Varav män
Moderbolaget	1	1	1	1
Dotterbolagen	77	61	72	56
	<b>78</b>	<b>62</b>	<b>73</b>	<b>57</b>

*MA*  
*20*

2025072303312

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

**Löner och andra ersättningar**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Styrelse och VD	1 100 004	1 100 004
Moderbolaget	250 488	318 617
Dotterbolagen - övriga anställda	35 569 211	30 759 440
	<b>36 919 703</b>	<b>32 178 061</b>

**Pensionskostnader**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Styrelse och VD	214 783	184 527
Moderbolaget	0	0
Dotterbolagen - övriga anställda	3 004 661	2 445 194
	<b>3 219 444</b>	<b>2 629 721</b>

**Sociala kostnader enligt lag och avtal**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Moderbolaget	35 476	38 451
Dotterbolagen	11 956 048	10 922 417
	<b>11 991 524</b>	<b>10 960 868</b>

**Not 5 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt likn rättigheter**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Anskaffningsvärde	250 000	250 000	-	-
Summa anskaffningsvärde	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>	-	-
Ingående avskrivningar enligt plan	-150 000	-100 000	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	-50 000	-50 000	-	-
Summa avskrivningar	<b>-200 000</b>	<b>-150 000</b>	-	-
Planmässigt restvärde	<b>50 000</b>	<b>100 000</b>	-	-

**Not 6 Byggnader och mark**

	<b>Koncernen</b>		<b>Moderbolaget</b>	
	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Anskaffningsvärde	125 216 142	122 442 409	2 234 591	2 234 591
Årets inköp	695 129	2 773 733	0	0
Summa anskaffningsvärde	<b>125 911 271</b>	<b>125 216 142</b>	<b>2 234 591</b>	<b>2 234 591</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-16 277 348	-12 796 452	-959 408	-915 543
Årets avskrivningar enligt plan	-3 394 804	-3 310 550	-43 865	-43 865
Summa avskrivningar	<b>-19 672 152</b>	<b>-16 107 002</b>	<b>-1 003 273</b>	<b>-959 408</b>
Planmässigt restvärde	<b>106 239 119</b>	<b>109 109 140</b>	<b>1 231 318</b>	<b>1 275 183</b>

MA  
LPS

2025072303314

**Not 7 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	24-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	12 093 750	11 234 693	-	-
Årets inköp	709 320	859 057	-	-
Omklassificering	3 381 483	0	-	-
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>16 184 553</b>	<b>12 093 750</b>	-	-
Ingående avskrivningar enligt plan	-9 686 449	-9 184 101	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	-581 190	-502 348	-	-
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-10 267 639</b>	<b>-9 686 449</b>	-	-
Planmässigt restvärde	<b>5 916 914</b>	<b>2 407 301</b>	-	-

**Not 8 Inventarier**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	17 297 383	16 477 327	460 891	431 391
Årets inköp	1 667 464	820 056	0	29 500
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>18 964 847</b>	<b>17 297 383</b>	<b>460 891</b>	<b>460 891</b>
Ingående avskrivningar enligt plan	-9 669 607	-8 311 634	-306 728	-285 371
Årets avskrivningar enligt plan	-1 278 496	-1 357 973	-20 600	-21 357
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-10 948 103</b>	<b>-9 669 607</b>	<b>-327 328</b>	<b>-306 728</b>
Planmässigt restvärde	<b>8 016 744</b>	<b>7 627 776</b>	<b>133 563</b>	<b>154 163</b>

**Not 9 Leasade inventarier**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärde	7 541 917	10 774 167	-	-
Omklassificering	0	-3 232 250	-	-
<b>Summa anskaffningsvärde</b>	<b>7 541 917</b>	<b>7 541 917</b>	-	-
Ingående avskrivningar enligt plan	-4 848 420	-2 154 924	-	-
Årets avskrivningar enligt plan	-2 693 497	-2 693 497	-	-
<b>Summa avskrivningar</b>	<b>-7 541 917</b>	<b>-4 848 421</b>	-	-
Planmässigt restvärde	<b>0</b>	<b>2 693 496</b>	-	-

MA  
2/5

**Kalmarsund Invest AB**  
556498-6098

**Not 10 Leasingavtal bilar**

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Årets kostnader för leasing fördelar sig enligt följande	2 030 886	1 748 377
Framtida leasingavgifter för icke uppsägningsbara leasingavtal avseende fordon faller till betalning enligt följande		
Inom 1 år	1 917 486	1 003 240
Inom 2-5 år	1 543 844	5 667 509
<b>Summa</b>	<b>5 492 216</b>	<b>7 560 749</b>

2025072303315

**Not 11 Aktier i dotterbolag**

<u>Namn</u>	<u>Org nr</u>	<u>Säte</u>	<u>Eget kapital</u>	<u>Resultat</u>
TTM Energiprodukter AB	556650-9286	Kalmar	3 701 415	20 208
Svetsfastigheten i Kalmar AB	556739-2237	Kalmar	249 752	10 031
Tvättcenter Öland AB	556799-1194	Kalmar	410 632	18 822
Karlsro HKN AB	556882-9831	Kalmar	252 060	12 963
Tvättcenter Rent TCR AB	556798-5584	Kalmar	801 014	7 192
Tvättornet AB	559069-5606	Kalmar	35 026 280	-3 497 218
Kalmar Bromsen AB	559351-0646	Kalmar	192 818	37 503
			<b>40 633 971</b>	<b>-3 390 499</b>

<u>Namn</u>	<u>Antal aktier</u>	<u>Kapitalandel</u>	<u>Ansk värde</u>	<u>Bokfört värde</u>
TTM Energiprodukter AB	950	95%	6 320 000	1 900 000
Svetsfastigheten i Kalmar AB	1 000	100%	100 000	100 000
Tvättcenter Öland AB	1 000	100%	90 000	90 000
Karlsro HKN AB	500	100%	50 000	50 000
Tvättcenter Rent TCR AB	1 000	100%	1	1
Tvättornet AB	500	100%	50 000	38 034 676
Kalmar Bromsen AB	250	100%	25 000	25 000
			<b>6 635 001</b>	<b>40 199 677</b>

**Not 12 Långfristiga fordringar koncernbolag**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
	<b>Moderbolaget</b>	
Koncernbidrag	4 275 662	45 314 338
	<b>4 275 662</b>	<b>45 314 338</b>

**Not 13 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Akkumulerade anskaffningsvärden		
- Vid årets början	5	5
Redovisat värde vid årets slut	5	5

**Spec av företagets innehav av andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

<u>Intresseföretag/ org.nr, säte</u>	<u>Justerat Ek Årets resultat</u>	<u>Andelar i %</u>	<u>Redovisat värde</u>
TTM Benelux B.V	-4 839 050	50%	
NL563149522B 1, Nederländerna	-864 305		

MA 5  
L28

Kalmarsund Invest AB  
556498-6098

#### Not 14 Avsättningar

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Uppskjuten skatt	1 661 692	1 599 534	63 339	57 344
Framtida garantiåtagande	1 300 000	1 300 000	0	0
	<b>2 961 692</b>	<b>2 899 534</b>	<b>63 339</b>	<b>57 344</b>

#### Not 15 Skulder till kreditinstitut

Kommande års amortering på banklån redovisas som kortfristig skuld i posten skulder till kreditinstitut. TTM Energiprodukter AB:s kundfordringar är lämnade som säkerhet för en factoringkredit med en beviljad kreditlimit om 25 000 kkr.

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	24-12-31	2023-12-31
Kortfristig del av banklån	2 181 000	2 475 438	41 000	0
Factoringkredit	16 356 811	12 011 728	0	0
	<b>18 537 811</b>	<b>14 487 166</b>	<b>41 000</b>	<b>0</b>

#### Not 16 Långfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Amortering inom 2-5 år	9 220 000	20 595 440	164 000	400 000
Amortering efter 5 år	65 524 000	56 829 964	11 120 000	950 000
	<b>74 744 000</b>	<b>77 425 404</b>	<b>11 284 000</b>	<b>1 350 000</b>

Amortering inom ett år redovisas som kortfristig skuld till kreditinstitut

#### Not 17 Övriga kortfristiga skulder

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Skuld till ägare	300 000	250 000	300 000	250 000
Mervärdeskatt	2 033 945	978 847	0	0
Övriga poster	12 529 383	11 753 073	10 828 966	10 115 426
	<b>14 863 328</b>	<b>12 981 920</b>	<b>11 128 966</b>	<b>10 365 426</b>

#### Not 18 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-01	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda hyror	649 117	690 884	24 453	24 093
Förutbetalda leasingavgifter	0	646 442	0	0
Övriga poster	2 228 528	3 299 502	24 069	91 299
	<b>2 877 645</b>	<b>4 636 826</b>	<b>48 522</b>	<b>115 392</b>

MA Q25

**Not 19 Skatt på årets resultat**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Aktuell skatt	-1 393 855	-213 526	-249 449	-499 929
<b>Avstämning av effektiv skatt</b>				
Resultat före skatt	3 340 115	4 221 506	692 611	2 360 553
Skattekostnad 20,60%	-688 064	-869 630	-142 678	-486 274
<b>Skatteeffekt av:</b>				
Ej avdragsgilla kostnader	-731 517	-886 094	-54 638	-17 425
Ej skattepliktiga intäkter	316 341	505 441	10 521	293
Underskottsavdr. vars skattevärde ej redovisas som tillgång	232 546	-160 868	0	0
Schablonintäkt på periodiseringsfond	-7 718	-2 518	-7 718	-2 518
Uppräkning vi återförande av period.fond	0	0	0	0
Justering avseende skatter för fg år	0	0	0	0
Nedskrivning fordran intr.bolag Holland	0	0	0	0
Övriga justeringar	-579 853	793 444	-203 609	0
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>-1 458 262</b>	<b>-619 826</b>	<b>-255 444</b>	<b>-505 924</b>

**Not 20 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Förutbetalda intäkter	2 721 098	1 957 576	391 785	338 481
Upplupna räntor	392 196	434 330	262 681	262 743
Upplupna löner	3 471 974	3 076 075	0	0
Upplupna sociala avgifter	888 609	825 351	0	0
Övriga poster	7 461 867	6 702 308	98 073	96 070
	<b>14 935 742</b>	<b>12 995 638</b>	<b>752 539</b>	<b>697 294</b>

**Not 21 Checkkredit**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
Beviljad checkkredit	8 000 000	8 000 000	0	0

**Not 22 Ställda säkerheter och Eventualförpliktelser Koncern**

	Koncernen		Moderbolaget	
	2024-12-31	2023-12-31	2024-12-31	2023-12-31
<b>Ställda säkerheter</b>				
Fastighetsinteckningar	84 200 000	84 200 000	6 800 000	6 800 000
Företagsinteckningar	6 400 000	6 400 000	0	0
Kundfordringar	23 355 307	16 443 900	0	0
Aktier i dotterbolag	1 900 000	1 900 000	1 900 000	1 900 000
	<b>115 855 307</b>	<b>108 943 900</b>	<b>8 700 000</b>	<b>8 700 000</b>
<b>Eventualförpliktelser</b>				
Borgensåtagande för dotterbolag	0	0	65 600 000	66 600 000

MA 

2025072303317

**Not 23 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet**

För koncernen ingår i beloppet avskrivningar på 7 629 kkr samt förändring av varulager om 609 tkr.  
För moderbolaget ingår i beloppet avskrivningar med 64 kkr.

**Not 24 Övriga rörelseintäkter**

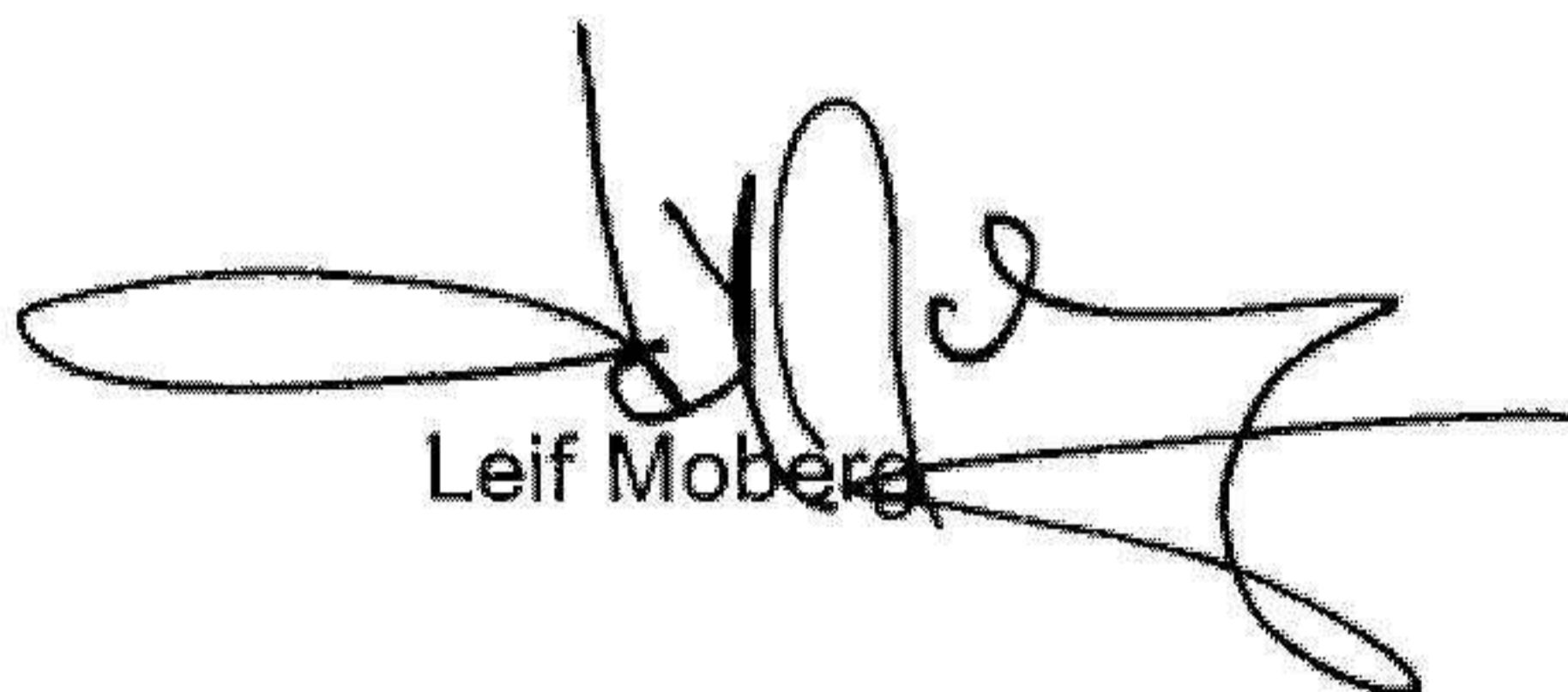
Övriga rörelseintäkter

Koncernen	
2024-12-31	2023-12-31
174 641	569 838

Kalmar 2025-06-18




Sune Berg  
Styrelseordförande



Leif Moberg

Vår revisionsberättelse har avgivits 2025-06-18

Deloitte AB



Magnus Andersson  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Kalmarsund Invest AB  
organisationsnummer 556498-6098

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Kalmarsund Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på

oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande

MA

transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

- planerar och utför vi koncernrevisionen för att inhämta tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för företag eller affärsenheter inom koncernen som grund för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Vi ansvarar för styrning, övervakning och genomgång av det revisionsarbete som utförts för koncernrevisionens syfte. Vi är ensamt ansvariga för våra uttalanden.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Kalmarsund Invest AB för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kalmar den 18 juni 2025

Deloitte AB



Magnus Andersson  
Auktoriserad revisor