

Årsredovisning för  
**Säfsenstugan AB**

559389-4990

Räkenskapsåret

**2024-09-01 - 2025-08-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Thomas Charlie Eriksson  
Styrelseledamot

2025-11-27

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Säfsenstugan AB, 559389-4990, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 - 2025-08-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2022 och bedriver korttidsuthyrning av hyreslägenheter för fritidsboende.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	90 937	118 563	0
Resultat efter finansiella poster	-17 441	7 653	-2 891
Soliditet %	0,6	1,1	0,9

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	-2 891	5 688
Balanseras i ny räkning		5 688	-5 688
Erhållna aktieägartillskott		5 000	
Årets resultat			-17 441
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>7 797</b>	<b>-17 441</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	7 797
Årets resultat	-17 441
<b>Summa</b>	<b>-9 644</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-9 644
<b>Summa</b>	<b>-9 644</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-09-01 - 2025-08-31</i>	<i>2023-09-01 - 2024-08-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		90 937	118 563
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>90 937</b>	<b>118 563</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-5 245	-40 527
Övriga externa kostnader		-55 153	-70 449
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-47 912	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-108 310</b>	<b>-110 976</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-17 373</b>	<b>7 587</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6	66
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-68</b>	<b>66</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-17 441</b>	<b>7 653</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-17 441</b>	<b>7 653</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		0	-1 965
<b>Årets resultat</b>		<b>-17 441</b>	<b>5 688</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 347 668	2 395 580
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 347 668</b>	<b>2 395 580</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 347 668</b>	<b>2 395 580</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		28 585	43 530
Övriga fordringar		48 717	1 843
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>77 302</b>	<b>45 373</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		35 335	45 696
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>35 335</b>	<b>45 696</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>112 637</b>	<b>91 069</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 460 305</b>	<b>2 486 649</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-08-31</i>	<i>2024-08-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		7 797	-2 891
Årets resultat		-17 441	5 688
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-9 644</b>	<b>2 797</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>15 356</b>	<b>27 797</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		2 397 206	2 387 206
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>2 397 206</b>	<b>2 387 206</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	44 553
Skatteskulder		2 639	2 302
Övriga skulder		45 103	24 791
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>47 743</b>	<b>71 646</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 460 305</b>	<b>2 486 649</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-08-31	2024-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 395 580	2 295 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp		100 580
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 395 580</b>	<b>2 395 580</b>
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-47 912	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-47 912</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 347 668</b>	<b>2 395 580</b>

## Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-11-26

Stockholm

*Thomas Charlie Eriksson*                      2025-11-26  
Thomas Charlie Eriksson                      Datum  
Styrelseordförande

*Monica Eriksson Tuvelid*                      2025-11-26  
Monica Eriksson Tuvelid                      Datum  
Styrelseledamot