

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**Gamma Holding 1 AB**

**559317-5267**

Årsredovisningen omfattar:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed , dels att denna kopia av årsredovisningen och revisionsberättelsen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 28/6-23 . Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28/6-23



Hendrik Versteegh

# ÅRSREDOVISNING

2022-01-01 - 2022-12-31

för

**Gamma Holding 1 AB**

**559317-5267**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5



Gamma Holding 1 AB  
559317-5267

---

## ÅRSREDOVISNING FÖR GAMMA HOLDING 1 AB

---

Styrelsen för Gamma Holding 1 AB avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### Verksamheten

##### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger aktier i flera bolag.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Det råder en stor osäkerhet i Europa just nu till följd av det pågående kriget mellan Ukraina och Ryssland. Situationen förväntas påverka den europeiska ekonomin, dock råder det ännu stor osäkerhet i vilken utsträckning detta kommer att påverka den svenska ekonomin och den svenska fastighetsmarknaden. Bolaget följer kontinuerligt utvecklingen i omvärlden och utvärderar potentiella förändringar på marknaden, där informationen vidare beaktas i den dagliga verksamheten.

##### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Bolaget har under året förvärvat dotterbolagen Gamma Holding 1.4.4 AB, org nr 559342-5860 samt Gamma Holding 1.5.5 AB, org nr 559342-5852.

Bolaget har under året erhållit aktieägartillskott om 1 150 tkr.

Bolaget har under året lämnat aktieägartillskott om 1 975 tkr till flera bolag.

#### Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning (tkr)	-	-
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-27	-2
Soliditet	36%	3%



**Gamma Holding 1 AB**  
559317-5267

### Förändringar i eget kapital

<i>Belopp i tusentals kronor</i>			<b>Balanserat</b>		<b>Totalt</b>
	<b>Aktiekapital</b>	<b>Reservfond</b>	<b>resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	
Belopp vid årets ingång	25	-	-	-2	23
Resultatdisposition enligt bolagsstämman:					
- Balanseras i ny räkning			-2	2	0
Erhållet aktieägartillskott			1 150		1 150
Årets resultat				-21	-21
<b>Utgående balans</b>	<b>25</b>	<b>0</b>	<b>1 148</b>	<b>-21</b>	<b>1 152</b>

### Resultatdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel, i kronor:

Balanserad vinst	1 148 205
Årets förlust	-20 769
	<u>1 127 436</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

i ny räkning balanseras	<u>1 127 436</u>
	<u><u>1 127 436</u></u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar samt noter. Alla belopp uttrycks i tkr där ej annat anges.

Gamma Holding 1 AB  
559317-5267

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 2022-12-31</b>	<b>2021-05-14 2021-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	-
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-2	-1
Övriga externa kostnader		-3	-
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-5</b>	<b>-1</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-5</b>	<b>-1</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-22	-1
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-22</b>	<b>-1</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-27</b>	<b>-2</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		6	-
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-21</b>	<b>-2</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-21</b>	<b>-2</b>

ank=20230703;20230704;01556



Gamma Holding 1 AB  
559317-5267

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	4	2 100	650
Fordringar hos koncernföretag	5	1 100	-
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 200</b>	<b>650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 200</b>	<b>650</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		17	24
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17</b>	<b>24</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 217</b>	<b>674</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25	25
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25</b>	<b>25</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 148	-
Årets resultat		-21	-2
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 127</b>	<b>-2</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 152</b>	<b>23</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	6	1 550	134
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 550</b>	<b>134</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		515	517
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>515</b>	<b>517</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 217</b>	<b>674</b>

ank=20230703;2023070401557



**Gamma Holding 1 AB**  
559317-5267

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Ingen koncernredovisning upprättas med stöd av ÅRL 7 kap. 2 §.

### Not 2 Allmän information

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Entita Fastigheter AB, org nr 559301-6735, som har sitt säte i Stockholm. Moderföretag i den minsta koncern som bolaget ingår i där koncernredovisning upprättas är Entita Fastigheter AB, org nr 559301-6735, med säte i Stockholm.

Bolaget har inte haft någon anställd personal under innevarande eller föregående år.

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

I beloppen ingår koncerninterna poster med -20 tkr (fg år -1).

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	650	-
Förvärv	50	186
Lämnade aktieägartillskott	1 975	500
Försäljningar	-525	-36
Omklassificeringar m.m.	-50	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 100</b>	<b>650</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 100</b>	<b>650</b>

### Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	-	-
Tillkommande poster	1 100	-
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 100</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 100</b>	<b>0</b>

Gamma Holding 1 AB  
559317-5267

Not 6 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
<i>Skulder som förfaller till betalning mellan ett och fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	1 550	134
<i>Skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen</i>		
Skulder till koncernföretag	-	-
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 550</b>	<b>134</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Hendrik Versteegh



ank=20230703;2023070401559

# Verification

Transaction 09222115557495681471

## Document

### 808 ÅR Gamma Holding 1 AB 2022 v2

Main document

7 pages

*Initiated on 2023-06-27 16:50:39 CEST (+0200) by Carl Toster (CT)*

*Finalised on 2023-06-27 18:22:22 CEST (+0200)*

## Initiator

### Carl Toster (CT)

Coeli Private Equity Management II AB

*carl.toster@coeli.se*

+46724020887

## Signing parties

### Hendrik Versteegh (HV)

Coeli

*ID number 910812-0453*

*hendrik.versteegh@coeli.se*

+46 72 40 20 853



*The name returned by Swedish BankID was "Hendrik Johan Jacob Versteegh"*

*Signed 2023-06-27 18:22:22 CEST (+0200)*

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

