

Årsredovisning
för
Carlco Aktiebolag
556231-0283

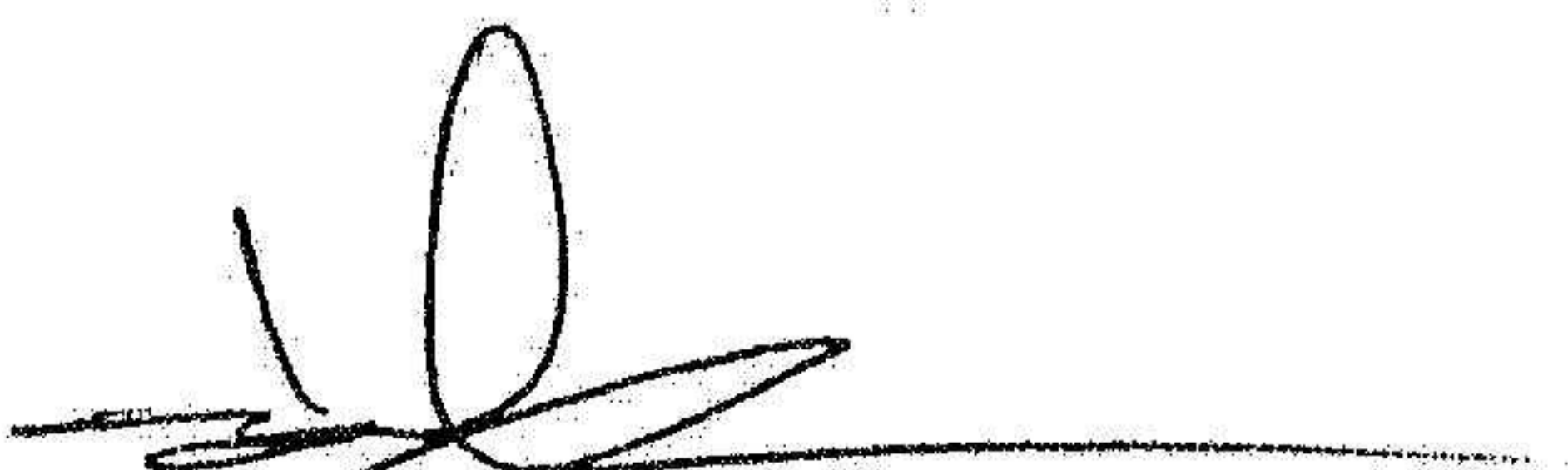
Räkenskapsåret
2021-09-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Carlco Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 5 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kristianstad den 5 april 2023


Björn Karlsson

Årsredovisning
för
Carlco Aktiebolag

556231-0283

Räkenskapsåret

2021-09-01 - 2022-12-31

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsen för Carlco Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet omfattar fastighetsförvaltning och fastighetsskötsel, samt att bedriva handel med lös egendom.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Företaget har under året ändrat räkenskapsåret till kalenderår, vilket innebär förlängt räkenskapsår (16 mån).

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	636	469	457	456
Resultat efter finansiella poster	99	1 478	2 972	2 059
Soliditet (%)	99,8	99,6	99,9	99,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	60 947 370	1 477 869	62 545 239
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning			1 477 869	-1 477 869	0
Årets resultat				98 983	98 983
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	62 235 239	98 983	62 454 222

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	62 235 239
årets vinst	98 983
	62 334 222

disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 500 000
i ny räkning överföres	60 834 222
	62 334 222

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

A

Resultaträkning

	Not	2021-09-01 -2022-12-31 (16 mån)	2020-09-01 -2021-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		635 911	468 936
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		635 911	468 936
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-188 895	-168 236
Övriga externa kostnader		-290 892	-129 282
Personalkostnader	2	-532 950	-220 775
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-96 259	-96 259
Summa rörelsekostnader		-1 108 996	-614 552
Rörelseresultat		-473 085	-145 616
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		1 632 000	0
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		156 243	1 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-1 228 391	602 064
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		12 240	21 421
Räntekostnader och liknande resultatposter		-24	0
Summa finansiella poster		572 068	1 623 485
Resultat efter finansiella poster		98 983	1 477 869
Resultat före skatt		98 983	1 477 869
Årets resultat		98 983	1 477 869

✓

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

2 845 667

2 941 926

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

2 845 667

2 941 926

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

5

7 036 994

16 909 994

Andra långfristiga värdepappersinnehav

6

45 561 235

20 561 235

Summa finansiella anläggningstillgångar

52 598 229

37 471 229

Summa anläggningstillgångar

55 443 896

40 413 155

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

3 600

3 600

Fordringar hos koncernföretag

816 000

0

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

0

1 000 000

Övriga fordringar

611 372

3 005

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

11 238

41 384

Summa kortfristiga fordringar

1 442 210

1 047 989

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar

0

1 000 000

Summa kortfristiga placeringar

0

1 000 000

Kassa och bank

Kassa och bank

5 670 835

20 314 480

Summa kassa och bank

5 670 835

20 314 480

Summa omsättningstillgångar

7 113 045

22 362 469

SUMMA TILLGÅNGAR

62 556 941

62 775 624

0,

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat	62 235 239	60 947 370
Årets resultat	98 983	1 477 869
Summa fritt eget kapital	62 334 222	62 425 239

Summa eget kapital

62 454 222 62 545 239

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder	26 210	6 997
Övriga skulder	25 192	185 480
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	51 317	37 908
Summa kortfristiga skulder	102 719	230 385

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

62 556 941 62 775 624

0,

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-12-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	4 337 290	4 337 290
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 337 290	4 337 290
Ingående avskrivningar	-1 395 364	-1 299 105
Årets avskrivningar	-96 259	-96 259
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 491 623	-1 395 364
Utgående redovisat värde	2 845 667	2 941 926

ri

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	10 420	10 420
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	10 420	10 420
Ingående avskrivningar	-10 420	-10 420
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 420	-10 420
Utgående redovisat värde	0	0

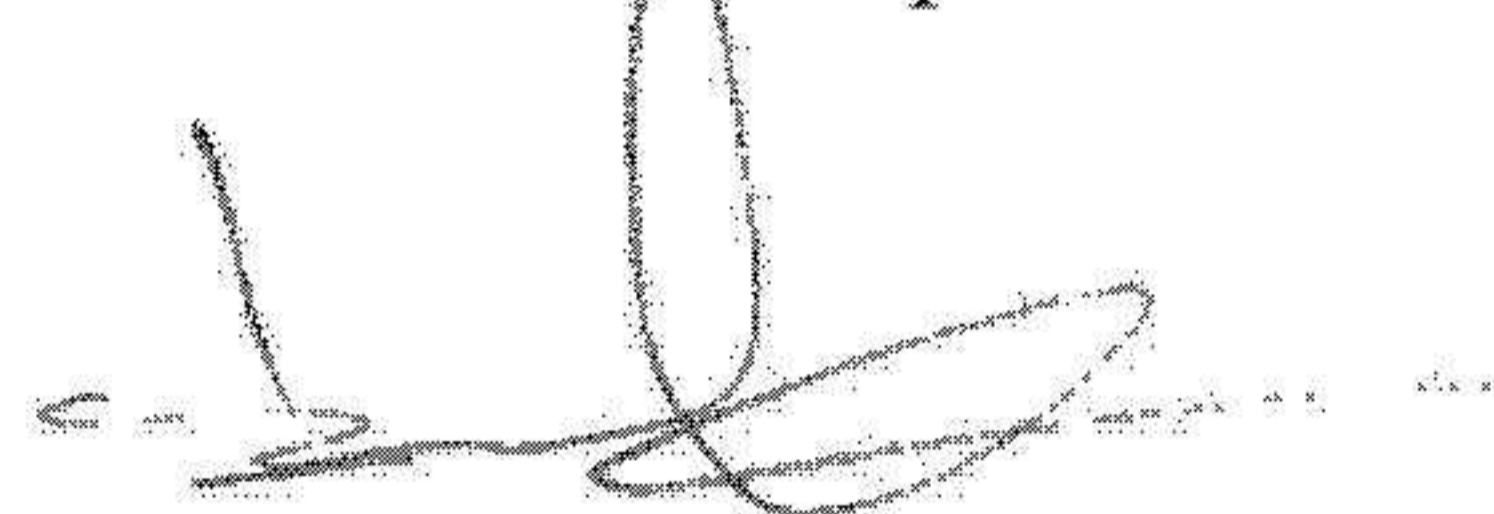
Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 909 994	16 909 994
Försäljningar	-16 333 000	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	576 994	16 909 994
Utgående redovisat värde	576 994	16 909 994

Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav

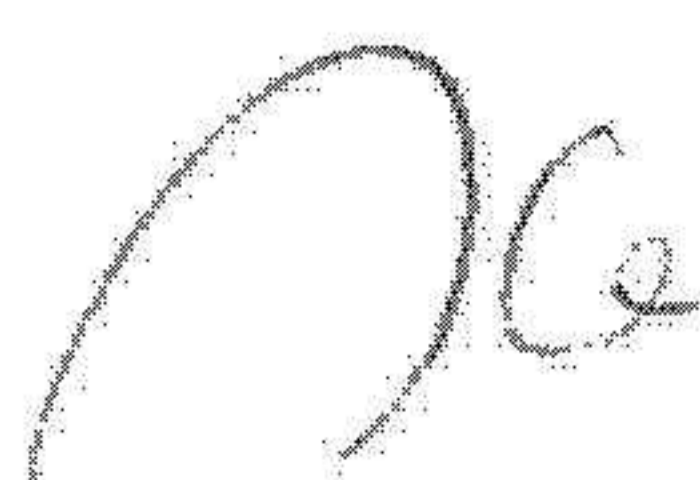
	2022-12-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	20 561 235	9 920 115
Inköp	25 600 000	12 681 120
Försäljningar	-600 000	-2 040 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 561 235	20 561 235
Utgående redovisat värde	45 561 235	20 561 235

Kristianstad den 5 april 2023



Björn Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 5 april 2023



Pierre Jarl
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Carlco Aktiebolag

Org.nr. 556231 - 0283

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Carlco Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Carlco Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Carlco Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Carloo Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Carloo Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlopande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

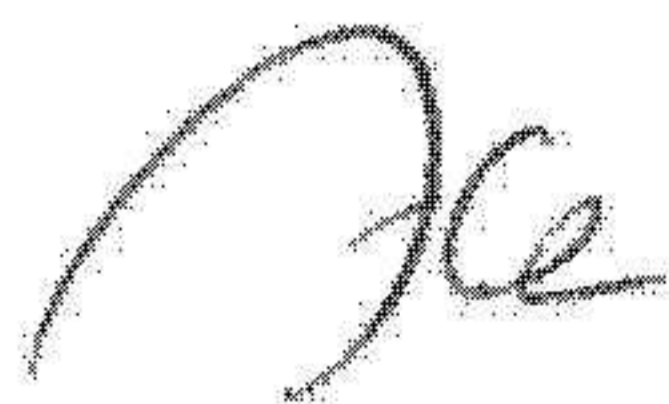
Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsmed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Kristianstad den 5 april 2023,



Pierre Jarl
Auktoriserad revisor