

Nykroppafastigheter AB

559053-2015

Årsredovisning för verksamhetsåret 2024-09-01---2025-08-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Ev noter

Alla belopp i hela kronor

Undertecknade styrelseledamöter i Nykroppafastigheter AB intygar att resultat-och balansräkning har fastställts på årsstämman den 16 febr 2026. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska disponeras.

Nykroppa 16 feb 2026


Axel Fornander

Förvaltningsberättelse

Bolaget hyr ut lagerplatser för bl a veteranbilar och möbler i en gammal industribyggnad. I en bottenvåning finns lokaler som hyrs ut till flera hobbybilverkstäder. På mellanplan finns ett snickeri där innehavaren avled. En del av denna byggnad används i förvaltningsverksamheten. Bolaget förvaltar en f. d tågstation där lägenheter hyrs ut och även samlingslokaler på bottenplan. Under året

har fastighetsägaren sålt en hyresfastighet Det görs även en del entreprenaduppdrag och enklare hantverkstjänster Bolaget hyr de förvaltade fastigheterna av en privat fastighetsägare..

Bolaget säte är Nykroppa

Översikt	År 1	År 2	År 3	År 4
Nettoomsättning	281155	164431	341621	436815
Resultat	12939	6722	66822	13225
Soliditet	22 %	24%	51 %	33 %
	År 5	År 6	År 7	År 8
Nettoomsättning	1025263	1001704	10604515	842522
Resultat	53199	3304	58553	- 21117
Soliditet	52 %	27 %	29%	15%
	År 9			
Nettoomsättning	562252			
Resultat	9348			
Soliditet	18 %			

Bolaget bildat 1 mars 2016 men verksamheten kom igång den 30 mars 2017

Eget kapital	
Aktiekapital	50000
Årets resultat	-- 9348
Belopp vid årets utgång	233428
Resultatdisposition	
Årets resultat	9348
Styrelsen och verkställande direktören föreslår följande disponering	
Balansering i ny räkning	9348
Ingen vinstutdelning	

Resultaträkning för perioden 2024-09-01—2025-08-31

Nettoomsättning och summa intäkter	562252
Rörelsekostnader och summa kostnader	552904
Rörelseresultat	9348
Resultat före skatt	9348

Balansräkning för perioden 2024-09-01—2025-08-31

Tillgångar	Ing balans	Utg balans
Hyresavtal 1	0	42500
Hyresavtal 2	0	25000
Kassa o bank	0	13667
Eget kapital och skulder		
Aktiekapital	0	50000
Årets resultat	0	9348
Summa eget kapital	0	
Långfristiga skulder	0	0
Kortfristiga skulder	0	0
Obeskattade reserver	0	0
Avsättningar	0	0
Summa eget kapital o skulder		233428

Avskrivningar

I den mån avskrivningar kommer att förekomma tillämpas 20 % avskrivning per år på maskiner, inventarier och installationer

Hänsyn kommer att tas till beräknar restvärde

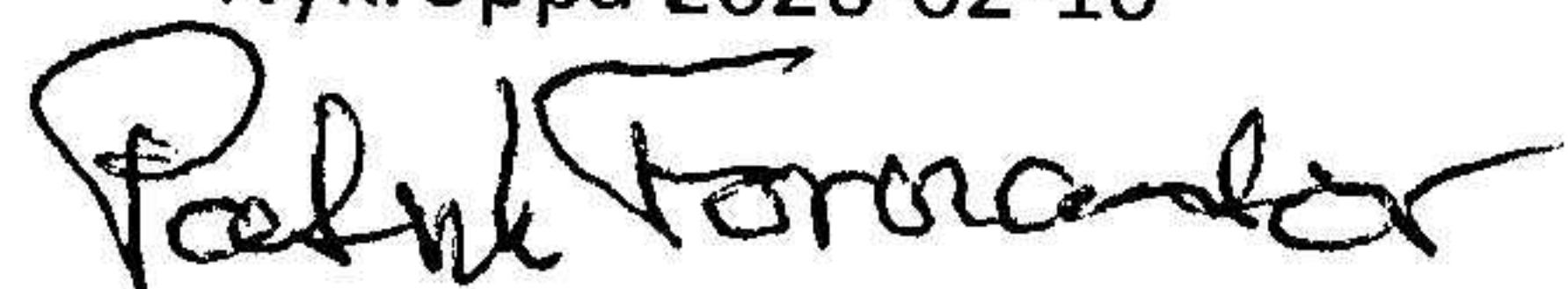
Bolaget har inte anställd personal

Inga värdepappersinnehav

Inga ställda säkerheter

Inga borgensåtaganden

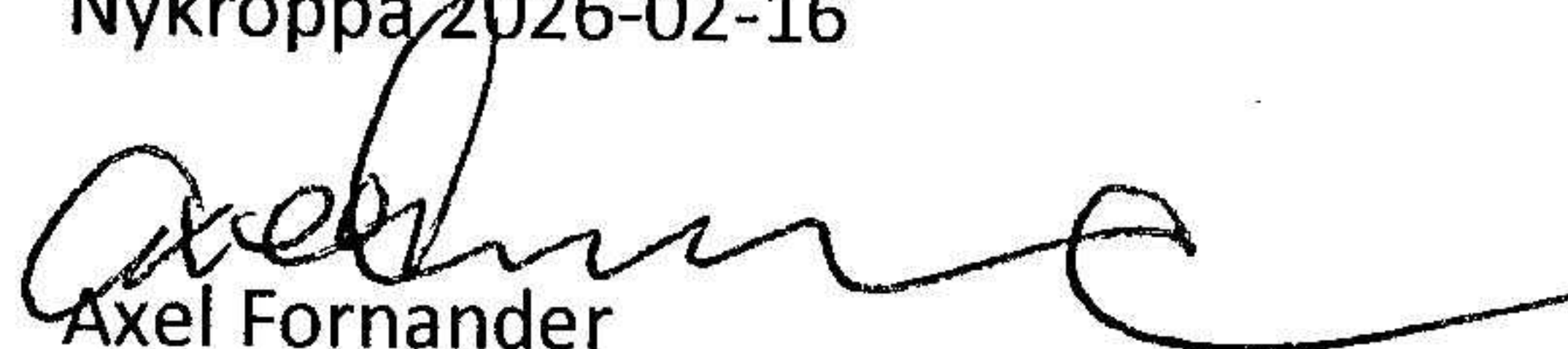
Nykroppa 2026-02-16



Patrik Fornander

Verkst dir

Nykroppa 2026-02-16



Axel Fornander

Styrledamot

2026021907223