

Årsredovisning

Uvboet AB

559009-7225

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Martin Antblad
2025-04-15

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning, rumsuthyrning med självhushåll för kortare eller längre boenden. Verksamheten omfattar även arrangemang av kringaktiviteter såsom snöskoter-safari, fiske, cykling samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Älvdalen.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	921	992	702	820
Resultat efter finansiella poster	-42	11	-58	237
Soliditet %	57	58	57	89

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	931 000	31 909	11 302
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		2 700	
- Balanseras i ny räkning		11 302	-11 302
- Årets resultat			458
- Belopp vid årets utgång	931 000	45 911	458

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	45 911
<i>Årets resultat</i>	458
<i>Summa</i>	46 369

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	46 369
<i>Summa</i>	46 369

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	920 845	992 033
Övriga rörelseintäkter	21 598	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	942 443	992 033
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-172 694	-167 778
Övriga externa kostnader	-525 764	-669 239
Personalkostnader	-202 014	-34 680
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-83 772	-83 132
Övriga rörelsekostnader	0	-512
Summa rörelsekostnader	-984 244	-955 341
Rörelseresultat	-41 801	36 692
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-2	31
Räntekostnader och liknande resultatposter	-488	-25 421
Summa finansiella poster	-490	-25 390
Resultat efter finansiella poster	-42 291	11 302
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	46 500	0
Summa bokslutsdispositioner	46 500	0
Resultat före skatt	4 209	11 302
Skatter		
Skatt på årets resultat	-3 751	0
Årets resultat	458	11 302

BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	904 720	918 821
Inventarier, verktyg och installationer	4	461 874	481 544
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>1 366 594</i>	<i>1 400 365</i>
Summa anläggningstillgångar		1 366 594	1 400 365
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		28 091	27 975
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>28 091</i>	<i>27 975</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		36 053	44 374
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		39 999	43 010
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>76 052</i>	<i>87 384</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		348 184	330 514
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>348 184</i>	<i>330 514</i>
Summa omsättningstillgångar		452 327	445 873
SUMMA TILLGÅNGAR		1 818 921	1 846 238

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	931 000	931 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>931 000</i>	<i>931 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	45 911	31 909
Årets resultat	458	11 302
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>46 369</i>	<i>43 211</i>
Summa eget kapital	977 369	974 211
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	63 900	110 400
Summa obeskattade reserver	63 900	110 400
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	616 000	616 000
Summa långfristiga skulder	616 000	616 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	23 168	63 467
Skatteskulder	29 191	26 861
Övriga skulder	87 043	29 925
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22 250	25 374
Summa kortfristiga skulder	161 652	145 627
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 818 921	1 846 238

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjande perioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	År
Byggnader och mark	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-10

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av beskattade reserver.

Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	0
------------------------	---	---

Not 3 Byggnader och mark 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	1 033 805	1 495 634
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Omklassificeringar	-	-461 829
Utgående anskaffningsvärden	1 033 805	1 033 805
Ingående avskrivningar	-114 984	-110 120
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Omklassificeringar	-	9 237
Årets avskrivningar	-14 101	-14 101
Utgående avskrivningar	-129 085	-114 984
Redovisat värde	904 720	918 821

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	716 729	254 900
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	50 001	-
	Omklassificeringar	-	461 829
	Utgående anskaffningsvärden	766 730	716 729
	Ingående avskrivningar	-235 185	-156 917
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-69 671	-78 268
	Utgående avskrivningar	-304 856	-235 185
	Redovisat värde	461 874	481 544

UNDERSKRIFTER

Älvdalen

Undertecknad den dag som framgår av min/våra digitala underskrifter

Martin Antblad

Martin Antblad

2025-04-14