

**Årsredovisning**  
för  
**Korsbo Förvaltning AB**  
556855-0304

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-05-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Bolin, Styrelseledamot  
2024-06-24

Styrelsen för Korsbo Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheter

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvalta fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Ekerö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-33	-47	0
Soliditet (%)	98,8	87,7	87,3	90,9

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	5 061 611	-35 349	<b>5 076 262</b>
Årets resultat			-46 490	<b>-46 490</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>5 061 611</b>	<b>-81 839</b>	<b>5 029 772</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 626 262
årets förlust	-46 490
	<b>4 579 772</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	200 000
i ny räkning överföres	4 379 772
	<b>4 579 772</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-47 788

-47 793

**Summa rörelsekostnader**

**-47 788**

**-47 793**

**Rörelseresultat**

**-47 788**

**-47 793**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

10 311

0

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

-9 013

13 283

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-839

**Summa finansiella poster**

**1 298**

**12 444**

**Resultat efter finansiella poster**

**-46 490**

**-35 349**

**Resultat före skatt**

**-46 490**

**-35 349**

**Årets resultat**

**-46 490**

**-35 349**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda  
företag

632 464

632 464

Andra långfristiga värdepappersinnehav

1 984 382

2 117 634

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 616 846**

**2 750 098**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 616 846**

**2 750 098**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Varulager

2 052 336

2 052 336

**Summa varulager**

**2 052 336**

**2 052 336**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

16 590

984 441

**Summa kassa och bank**

**16 590**

**984 441**

**Summa omsättningstillgångar**

**2 068 926**

**3 036 777**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**4 685 772**

**5 786 875**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 626 262

5 061 611

Årets resultat

-46 490

-35 349

**Summa fritt eget kapital**

**4 579 772**

**5 026 262**

**Summa eget kapital**

**4 629 772**

**5 076 262**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

36 000

700 613

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

10 000

**Summa kortfristiga skulder**

**56 000**

**710 613**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 685 772**

**5 786 875**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 985	24 985
Försäljningar/utrangeringar	-24 985	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>24 985</b>
Ingående avskrivningar	-24 985	-24 985
Försäljningar/utrangeringar	24 985	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>-24 985</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Stockholm 2024-05-31

*Johan Bolin*  
Johan Bolin