

Årsredovisning

HMP Förvaltnings Aktiebolag

Org.nr 556128-9108

Räkenskapsår 2021-09-01 - 2022-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HMP Förvaltnings Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 18 januari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örnsköldsvik den 18 januari 2023



Per-Håkan Sundqvist

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31

Styrelsen och verkställande direktören för HMP Förvaltnings Aktiebolag avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Örnsköldsvik

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

th

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning och uthyrning av fastigheter.

I det helägda dotterbolagen EMS Transport & Logistik AB org.nr. 556632-2250 med säte i Örnsköldsvik bedrivs åkeriverksamhet.

Bolaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	2 787	2 874	2 927	2 604
Resultat efter finansiella poster	-540	-226	358	-482
Balansomslutning	25 323	25 722	26 102	26 899
Soliditet (%)	35	34	34	32

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	40 000	8 599 003	4 701	8 843 704
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			4 701	-4 701	0
Årets resultat				74 104	74 104
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	8 603 704	74 104	8 917 808

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 603 704
årets vinst	74 104
	8 677 808
disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 677 808
	8 677 808

lh

Resultaträkning	Not	2021-09-01	2020-09-01
	1	-2022-08-31	-2021-08-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		2 787 344	2 874 117
Övriga rörelseintäkter		0	6 065
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 787 344	2 880 182
<i>Rörelsekostnader</i>			
Fastighetskostnader		-1 477 105	-1 289 748
Övriga externa kostnader		-684 270	-619 824
Personalkostnader	2	-20 880	-48 345
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-860 667	-858 260
Summa rörelsekostnader		-3 042 922	-2 816 177
Rörelseresultat		-255 578	64 005
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-284 207	-289 573
Summa finansiella poster		-284 207	-289 573
Resultat efter finansiella poster		-539 785	-225 568
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		600 000	160 000
Förändring av överavskrivningar		13 889	70 269
Summa bokslutsdispositioner		613 889	230 269
Resultat före skatt		74 104	4 701
Årets resultat		74 104	4 701

h

Balansräkning	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	15 485 288	16 273 814
Inventarier, verktyg och installationer	4	250 597	322 738
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	463 577	457 117
Summa materiella anläggningstillgångar		16 199 462	17 053 669
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6	995 001	995 001
Summa finansiella anläggningstillgångar		995 001	995 001
Summa anläggningstillgångar		17 194 463	18 048 670
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		345 190	300 909
Fordringar hos koncernföretag		4 471 884	2 988 405
Övriga fordringar		0	398
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 454	59 280
Summa kortfristiga fordringar		4 847 528	3 348 992
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 281 034	4 324 463
Summa kassa och bank		3 281 034	4 324 463
Summa omsättningstillgångar		8 128 562	7 673 455
SUMMA TILLGÅNGAR		25 323 025	25 722 125

h

Balansräkning	Not 1	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
Summa bundet eget kapital		240 000	240 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 603 704	8 599 003
Årets resultat		74 104	4 701
Summa fritt eget kapital		8 677 808	8 603 704
Summa eget kapital		8 917 808	8 843 704
Obeskattade reserver			
Akkumulerade överavskrivningar	7	0	13 889
Summa obeskattade reserver		0	13 889
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	13 960 100	14 448 500
Övriga skulder		1 342 497	1 295 274
Summa långfristiga skulder		15 302 597	15 743 774
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		488 400	488 400
Leverantörsskulder		23 680	131 232
Skatteskulder		20 572	0
Övriga skulder		81 260	179 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		488 708	321 694
Summa kortfristiga skulder		1 102 620	1 120 758
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		25 323 025	25 722 125

h

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 - 50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-15 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021-09-01 -2022-08-31	2020-09-01 -2021-08-31
Medelantalet anställda	0,5	0,5

k

Not 3 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	27 721 077	27 686 562
Inköp	0	34 515
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	27 721 077	27 721 077
Ingående avskrivningar	-11 447 263	-10 659 272
Årets avskrivningar	-788 526	-787 991
Utgående ackumulerade avskrivningar	-12 235 789	-11 447 263
Utgående redovisat värde	15 485 288	16 273 814

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	666 532	506 164
Inköp	0	160 368
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	666 532	666 532
Ingående avskrivningar	-343 794	-273 525
Årets avskrivningar	-72 141	-70 269
Utgående ackumulerade avskrivningar	-415 935	-343 794
Utgående redovisat värde	250 597	322 738

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	457 117	288 448
Inköp	6 460	168 669
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	463 577	457 117
Utgående redovisat värde	463 577	457 117

h

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	995 001	995 001
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	995 001	995 001
Utgående redovisat värde	995 001	995 001

Not 7 Obeskattade reserver

	2022-08-31	2021-08-31
Akkumulerade överavskrivningar	0	13 889
	0	13 889

Not 8 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	12 006 500	12 494 900
	12 006 500	12 494 900

Not 9 Ställda säkerheter

	2022-08-31	2021-08-31
Fastighetsinteckning	19 250 000	19 250 000
	19 250 000	19 250 000

Not 10 Eventualförpliktelser

	2022-08-31	2021-08-31
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	6 500 000	8 500 000
	6 500 000	8 500 000

h

2023012406836

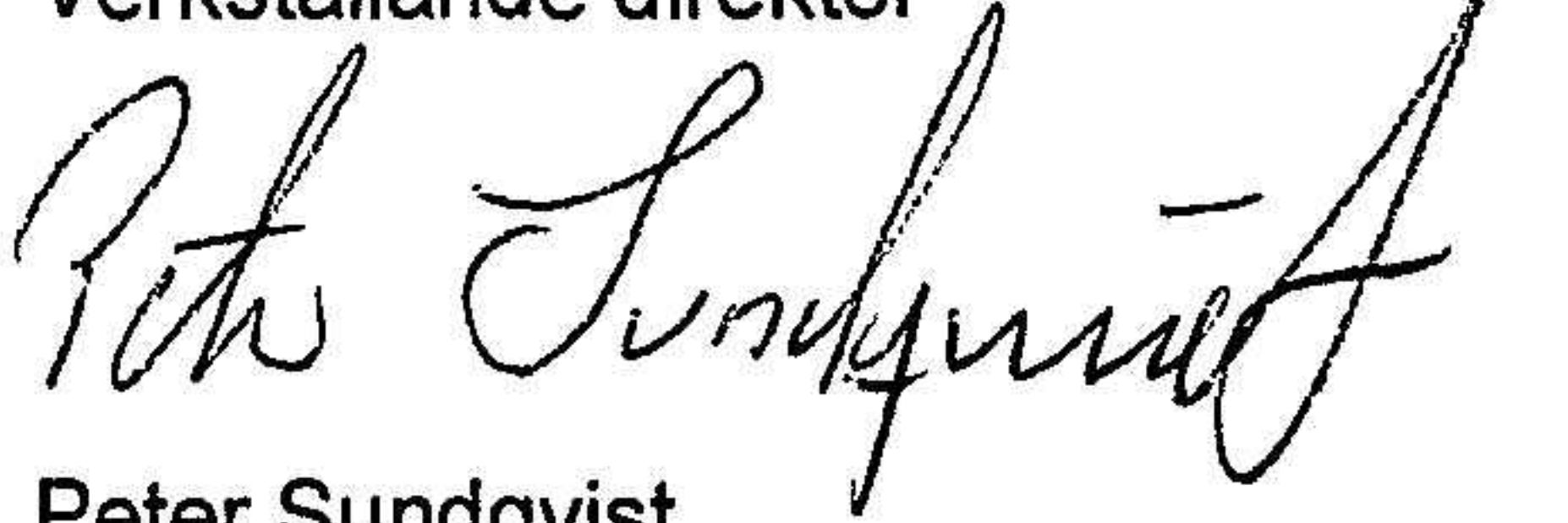
Örnsköldsvik den 18 januari 2023



Per-Håkan Sundqvist
Verkställande direktör



Håkan Sundqvist



Peter Sundqvist

Min revisionsberättelse har lämnats den 18 januari 2023



Rikard Grundin
Auktoriserad revisor



Building a better
working world

2023012406837

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i HMP Förvaltnings Aktiebolag, org.nr 556128-9108

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för HMP Förvaltnings Aktiebolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av HMP Förvaltnings Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HMP Förvaltnings Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

M



Building a better
working world

2023012406838

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för HMP Förvaltnings Aktiefbolag för räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till HMP Förvaltnings Aktiefbolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiefbolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiefbolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiefbolagslagen.

Örnsköldsvik den 18 januari 2023

Rikard Grundin
Auktoriserad revisor