

**Årsredovisning**  
för  
**Trestenshällan Förvaltning AB**  
559085-0599  
Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Trestenshällan Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 11 juli 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 11 juli 2024

  
Erik Grundström

# Årsredovisning

för

## Trestenshällan Förvaltning AB

559085-0599

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Trestenshällan Förvaltning AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska äga och förvalta lös och fast egendom, bedriva finansiell rådgivning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	172	150	458	1 191
Resultat efter finansiella poster	43	-1 227	661	420
Soliditet (%)	74,7	90,1	91,1	78,4

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	2 392 533	-1 137 624	<b>1 304 909</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:		-1 137 624	1 137 624	<b>0</b>
Årets resultat			209 076	<b>209 076</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 254 909</b>	<b>209 076</b>	<b>1 513 985</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 254 909
årets vinst	209 076
	<b>1 463 985</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 463 985
	<b>1 463 985</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

EG

2024072604846

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		172 500	120 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>172 500</b>	<b>120 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		0	30 000
Handelsvaror		-556	0
Övriga externa kostnader		-49 325	-87 751
Personalkostnader	2	-300 430	-166 717
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-350 311</b>	<b>-224 468</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-177 811</b>	<b>-104 468</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		227 339	-1 087 670
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15	112
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-6 226	-34 048
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-1 067
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>221 128</b>	<b>-1 122 673</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>43 317</b>	<b>-1 227 141</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		165 759	89 517
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>165 759</b>	<b>89 517</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>209 076</b>	<b>-1 137 624</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>209 076</b>	<b>-1 137 624</b>

EB

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Pågående arbete för annans räkning	3	0	30 000
<b>Summa varulager</b>		<b>0</b>	<b>30 000</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		50 015	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>50 015</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 738 528	1 565 416
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>1 738 528</b>	<b>1 565 416</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		259 170	16 125
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>259 170</b>	<b>16 125</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 047 713</b>	<b>1 611 541</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 047 713</b>	<b>1 611 541</b>

76

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 254 909

2 392 533

Årets resultat

209 076

-1 137 624

**Summa fritt eget kapital**

**1 463 985**

**1 254 909**

**Summa eget kapital**

**1 513 985**

**1 304 909**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

19 809

114 000

Övriga obeskattade reserver

0

**Summa obeskattade reserver**

**19 809**

**185 568**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

12 197

0

Övriga skulder

501 722

121 064

**Summa kortfristiga skulder**

**513 919**

**121 064**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 047 713**

**1 611 541**

EG

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.


### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2023-12-31	2022-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	0	30 000
	0	30 000

Stockholm den 11 juli 2024

  
Erik Grundström