

ÅRSREDOVISNING

för

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Midsand Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30/6-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2022-06-30


Oskar Svensson

ÅRSREDOVISNING

för

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

UC

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Företaget bedriver ägande och förvaltning av fast egendom dels direkt dels genom dotter och intresseföretag, förvalta fastigheter och värdepapper ävensom idka därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Stockholm.

Flerårsjämförelse*

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	350 000	250 000	0	800 000	0
Res. efter finansiella poster	186 362	74 743	-81 670	733 249	430 347
Res. i % av nettoomsättningen	53,24	29,89	0,00	91,65	0
Balansomslutning	16 105 909	18 043 523	17 987 889	15 158 450	12 165 993
Soliditet (%)	21,40	19,20	19,83	23,43	24,49
Avkastning på eget kapital (%)	5,39	2,12	-2,29	22,45	16,12
Avkastning på totalt kapital (%)	1,26	1,27	-0,19	5,74	3,95
Kassalikviditet (%)	346,47	36,26	32,50	34,42	44,23

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ägs till 50 % vardera av Ginestra Consulting AB, org. nr 5566465-8986 och Oskar Svensson Fastighets AB, org. nr 556719-2751.

Av årets inköp / försäljning avser 0% / 0% företag inom koncernen.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	500 000	0	2 925 751	1 417	2 927 168
Resultatdisp. enl. beslut av årsstämma:			1 417	-1 417	0
Årets vinst				851	851
Belopp vid årets utgång	500 000	0	2 927 168	851	2 928 019

Antal aktier 5.000 st.

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står balanserat resultat	2 927 168
årets vinst	851
	<hr/>
	2 928 019
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	2 928 019
	<hr/>
	2 928 019

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter

Ue

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning		<u>350 000</u> 350 000	<u>250 000</u> 250 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-139 260</u> -139 260	<u>-26 050</u> -26 050
Rörelseresultat		210 740	223 950
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		5 291	5 150
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-29 669</u> -24 378	<u>-154 357</u> -149 207
Resultat efter finansiella poster		186 362	74 743
Bokslutsdispositioner			
Återföring från periodiseringsfond		23 000	132 000
Lämnade koncernbidrag		<u>-207 648</u> -184 648	<u>-202 938</u> -70 938
Resultat före skatt		1 714	3 805
Skatt på årets resultat		-863	-2 388
Årets resultat		<u>851</u>	<u>1 417</u>

2022071518208

U

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2

15 064 219

15 064 219

Fordringar hos koncernföretag

0

2 423 640

Summa finansiella anläggningstillgångar

15 064 219

17 487 859

Summa anläggningstillgångar

15 064 219

17 487 859

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

541 744

500 000

Aktuell skattefordran

18 127

12 755

Övriga fordringar

16 119

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

360 188

5 150

Summa kortfristiga fordringar

936 178

517 905

Kassa och bank

Kassa och bank

105 512

37 759

Summa kassa och bank

105 512

37 759

Summa omsättningstillgångar

1 041 690

555 664

SUMMA TILLGÅNGAR

16 105 909

18 043 523

2022071518209



Midsand Holding AB
Org.nr. 556912-5676

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Fri överkursfond

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond

Summa obeskattade reserver

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

2021-12-31

2020-12-31

		500 000	500 000
		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
		2 500 000	2 500 000
		427 168	425 751
		851	1 417
		<u>2 928 019</u>	<u>2 927 168</u>
		<u>3 428 019</u>	<u>3 427 168</u>
	3	25 000	48 000
		<u>25 000</u>	<u>48 000</u>
	4		
		12 352 234	2 644 536
		0	10 388 946
		0	2 522
		<u>12 352 234</u>	<u>13 036 004</u>
		195 723	0
		104 933	1 532 351
		<u>300 656</u>	<u>1 532 351</u>
		16 105 909	18 043 523

OK

2022071518210

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 2	Andelar i koncernföretag		2021-12-31	2020-12-31
	Företag	Antal/Kap.	Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
	Förvaltnings AB Midsand		7 000	12 300 000
	556714-3481	Stockholm	100,00%	12 300 000
	Midsand Baltic AB		500	250 000
	556880-6565	Stockholm	100,00%	250 000
	Midsand Holding Norge AS		100	14 219
	912546489	Oslo	100,00%	14 219
	Q North AB		500	2 500 000
	559150-9277	Stockholm	100,00%	2 500 000
			<hr/>	<hr/>
			15 064 219	15 064 219
	Uppgifter om eget kapital och resultat		Eget kapital	Resultat
	Förvaltnings AB Midsand		12 401 056	403 517
	Midsand Baltic AB		250 019	0
	Q North AB		0	362 149
Not 3	Periodiseringsfond		2021-12-31	2020-12-31
	Periodiseringsfond 2018		25 000	48 000
			<hr/>	<hr/>
			25 000	48 000
Not 4	Långfristiga skulder		2021-12-31	2020-12-31
	Amortering inom 2 till 5 år		3 149 754	10 388 946
			<hr/>	<hr/>
			3 149 754	10 388 946

Midsand Holding AB

Org.nr. 556912-5676

NOTER

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital

Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet

Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

U

2022071518212

Midsand Holding AB

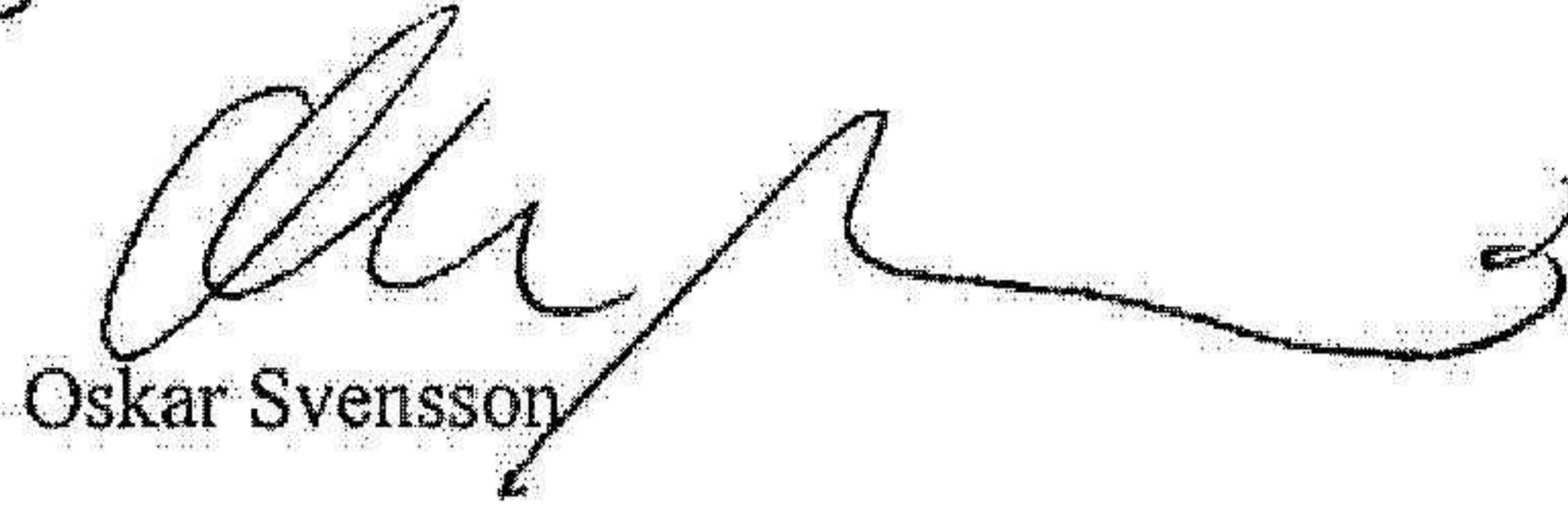
Org.nr. 556912-5676

NOTER

Stockholm 2022-06-30

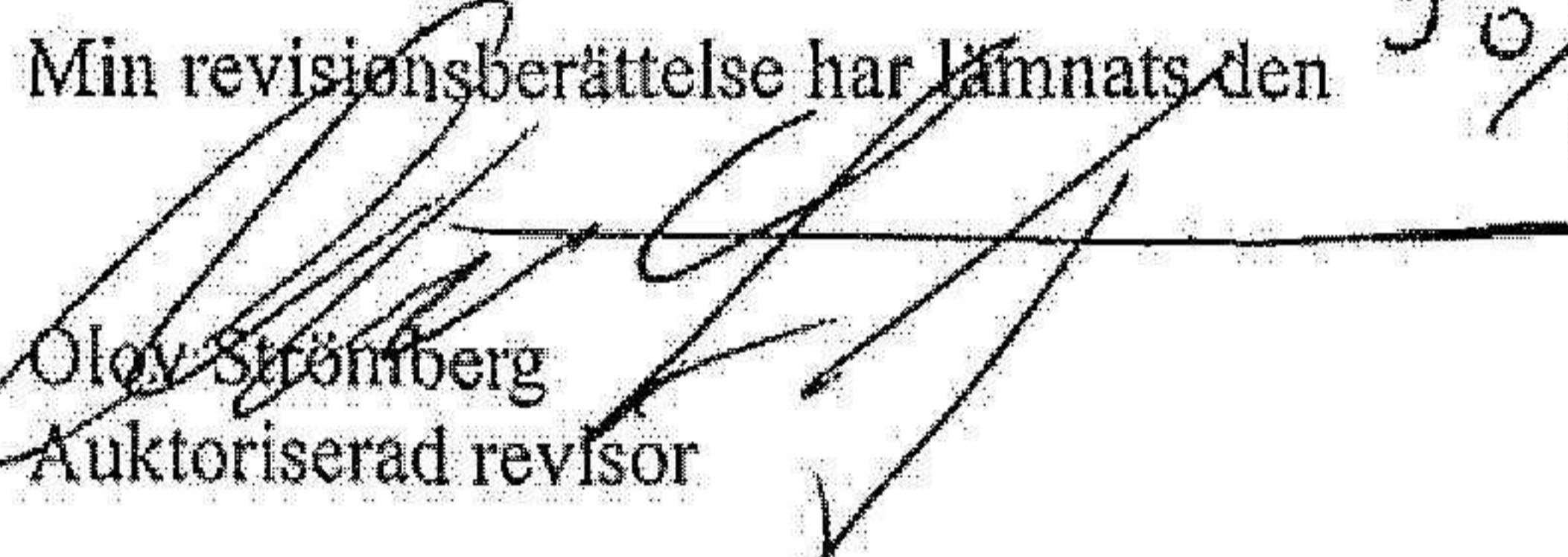


Fredrik Gyllenhammar
Verkställande direktör



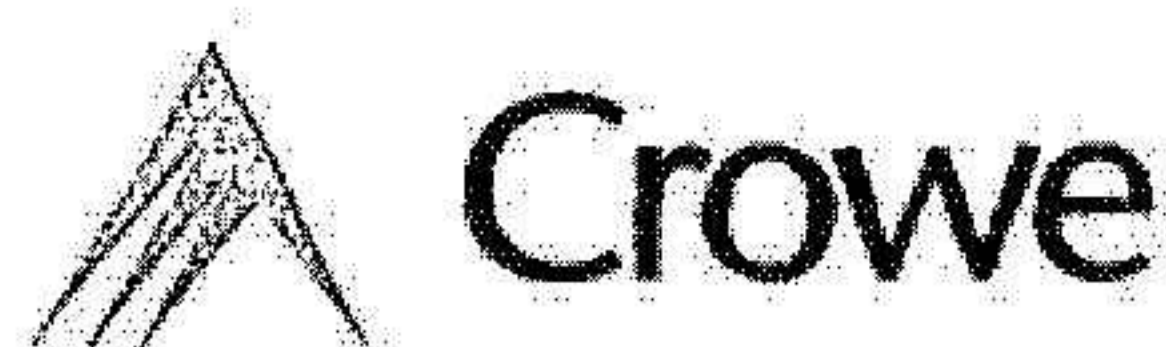
Oskar Svensson

Min revisionsberättelse har lämnats den 30/6-22



Olov Strömberg
Auktoriserad revisör

2022071518213



Crowe Osborne AB

2022071518214

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Midsand Holding AB
Org.nr 556912-5676

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Midsand Holding AB för räkenskapsåret 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Midsand Holding ABs finansiella ställning per den 2021-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Midsand Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

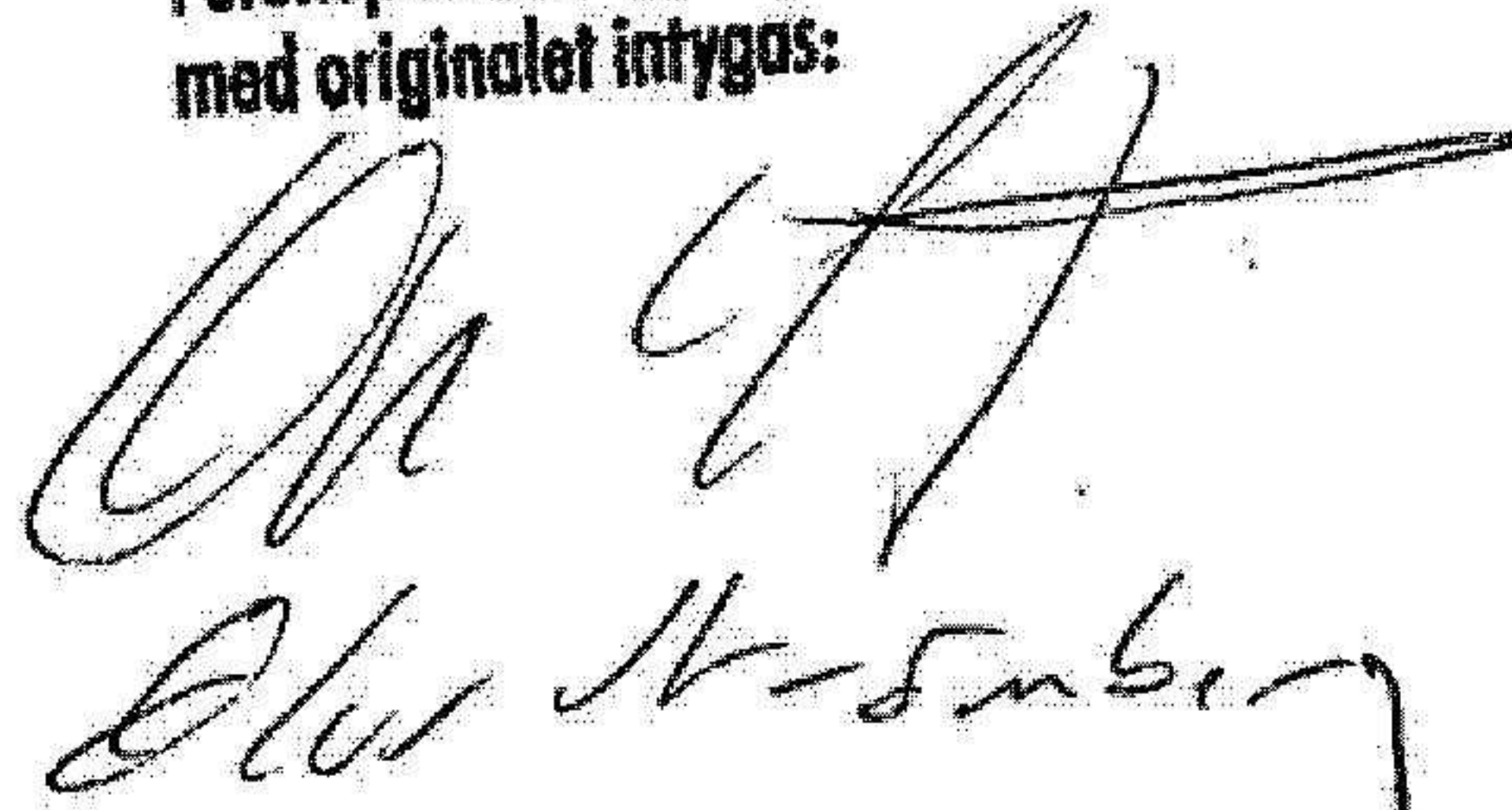
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

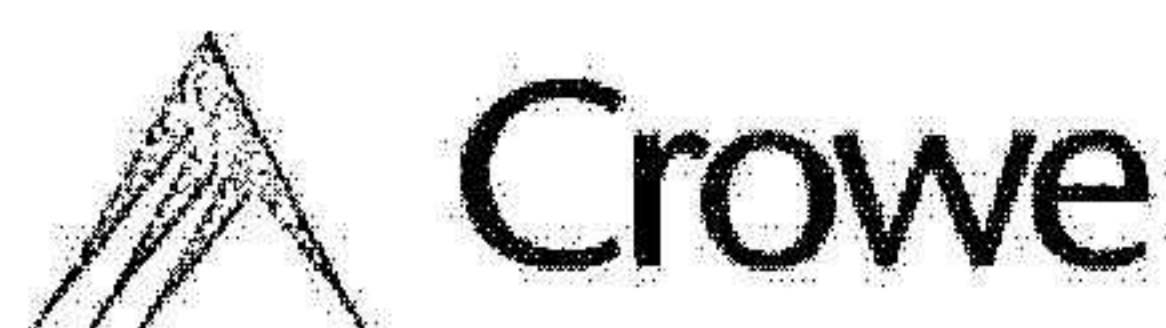
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


Peter M. Sjöberg



Crowe Osborne AB

2022071518215

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Midsand Holding AB för räkenskapsåret 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Midsand Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den

20/6-2022

 Olov Strömberg
 Auktoriserad revisor

**Fotokopians överensstämmelse
 med originalet intygas:**


 Olov Strömberg