

Årsredovisning

för

Ekarnas Motell och Vandrarhem AB

556629-5027

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ekarnas Motell och Vandrarhem AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 15 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Grästorp den 15 juni 2023



Oscar Eklund

Styrelsen för Ekarnas Motell och Vandrarhem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ekarnas Golfmotell AB började sin verksamhet år 2002 och består av att driva ett motell beläget i anslutning till Ekarnas Golfklubb i Grästorps kommun.

Bolaget är helägt av den ideella föreningen Ekarnas Golfklubb, org nr 869000-7177, med säte i Grästorps kommun.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har det tecknats ett avtal med ny arrendator, tillträde för detta är under våren 2023.

Bolagets egna kapital understiger mer än halva det registrerade aktiekapitalet. Bolagets tillgång i form av fastigheten Grästorp Brännebacka 1:38 har värderats av extern part till 4 000 000 kr. Med anledning av detta föreligger det ett betydande övervärde vilket medför att det inte föreligger skyldighet att upprätta en sk kontrollbalansräkning i och med att kapitalet ej är förbrukat med hänsyn tagen till övervärdet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	294	305	212	468
Resultat efter finansiella poster	-77	-103	-48	-68
Soliditet (%)	neg	3	8	10

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	43 258	10 000	12 180	-103 311	62 127
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:						
Balanseras i ny räkning		-43 258	-10 000	-50 053	103 311	0
Årets resultat					-77 225	-77 225
Belopp vid årets utgång	100 000	0	0	-37 873	-77 225	-15 098

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-37 873
årets förlust	-77 225
	-115 098
behandlas så att i ny räkning överföres	-115 098
	-115 098

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		294 402	304 876
Övriga rörelseintäkter		0	19 145
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		294 402	324 021
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-209 110	-277 545
Personalkostnader	2	-1 182	1 256
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-129 321	-120 291
Summa rörelsekostnader		-339 613	-396 580
Rörelseresultat		-45 211	-72 559
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-32 014	-30 752
Summa finansiella poster		-32 014	-30 752
Resultat efter finansiella poster		-77 225	-103 311
Resultat före skatt		-77 225	-103 311
Årets resultat		-77 225	-103 311

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

1 734 775

1 773 324

Inventarier, verktyg och installationer

4

31 228

0

Summa materiella anläggningstillgångar

1 766 003

1 773 324

Summa anläggningstillgångar

1 766 003

1 773 324

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

12 417

11 703

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

12 688

27 045

Summa kortfristiga fordringar

25 105

38 748

Kassa och bank

Kassa och bank

99 490

162 471

Summa kassa och bank

99 490

162 471

Summa omsättningstillgångar

124 595

201 219

SUMMA TILLGÅNGAR

1 890 598

1 974 543

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		0	43 258
Reservfond		0	10 000
Summa bundet eget kapital		100 000	153 258

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		-37 873	12 180
Årets resultat		-77 225	-103 311
Summa fritt eget kapital		-115 098	-91 131
Summa eget kapital		-15 098	62 127

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	5		
	6	1 157 500	1 217 500
Summa långfristiga skulder		1 157 500	1 217 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	6	60 000	60 000
Leverantörsskulder		121 269	22 379
Skulder till koncernföretag		550 000	585 847
Övriga skulder		12 000	6 194
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 927	20 496
Summa kortfristiga skulder		748 196	694 916

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 890 598

1 974 543

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	33 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 217 745	3 217 745
Inköp	90 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 307 745	3 217 745
Ingående avskrivningar	-1 824 421	-1 726 600
Årets avskrivningar	-106 077	-97 821
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 930 498	-1 824 421
Ingående uppskrivningar	380 000	402 470
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-22 472	-22 470
Utgående ackumulerade uppskrivningar	357 528	380 000
Utgående redovisat värde	1 734 775	1 773 324

Erhållna offentliga stöd har reducerat anskaffningsvärdet på byggnaden med 1 033 000 kronor.

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	448 286	448 286
Inköp	32 000	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	480 286	448 286
Ingående avskrivningar	-448 286	-448 286
Årets avskrivningar		0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-448 286	-448 286
Utgående redovisat värde	32 000	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	917 500	977 500
	917 500	977 500

Not 6 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 217 500 kronor (1 277 500) redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 157 500	1 217 500
	1 157 500	1 217 500
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	60 000	60 000
	60 000	60 000

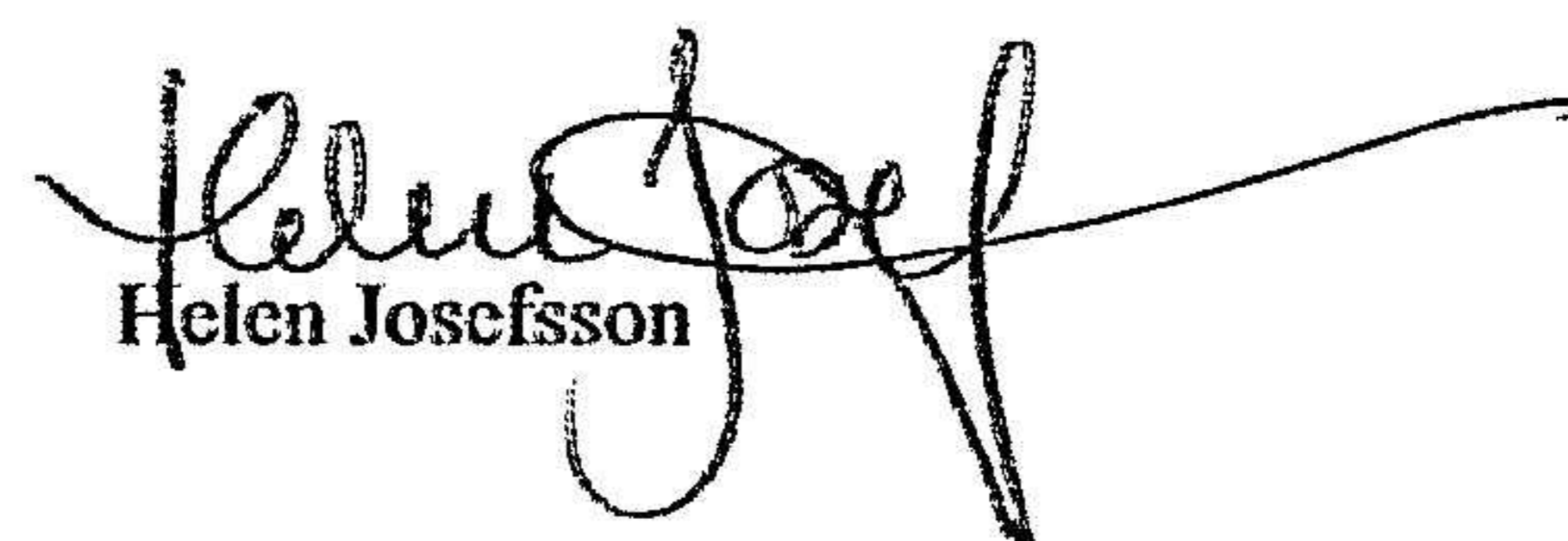
Not 7 Ställda säkerheter

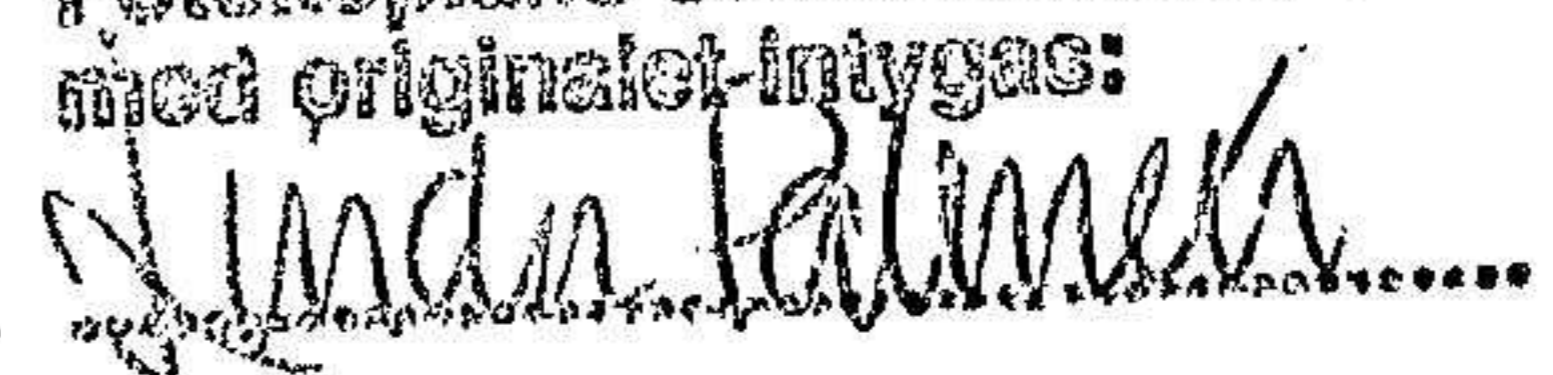
	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	3 000 000	3 000 000
	3 000 000	3 000 000

Underskrifter

Grästorps den 15 juni 2023


Oscar Eklund
Ordförande


Helen Josefsson

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:


2023062620068