

**Årsredovisning**  
för  
**Morjärvs Företagsby AB**  
556660-7056

Räkenskapsåret  
2022-07-01 – 2023-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-05. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Hans Oskar Mikael Rönnlund, Styrelseledamot  
2024-01-21

Styrelsen för Morjärvs Företagsby AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver uthyrning av lokaler för industri och lager. en lagerbyggnad brann ner och totalförstördes 2020 och sanering samt återställning planeras, osäkert vad kostnaden blir.

Företaget har sitt säte i Morjärv.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2022/23</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>
Nettoomsättning	136	139	608	547
Resultat efter finansiella poster	-80	3	-101	156
Soliditet (%)	50	48	39	71

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	135 000	97 018	3 337	<b>235 355</b>
Årets resultat			-79 536	<b>-79 536</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>135 000</b>	<b>97 018</b>	<b>-76 199</b>	<b>155 819</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	100 353
årets förlust	-79 536
	<b>20 817</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	20 817
	<b>20 817</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2022-07-01  
-2023-06-30

2021-07-01  
-2022-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	136 078	139 060
Övriga rörelseintäkter	0	93 834
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>136 078</b>	<b>232 894</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror	-100 000	-88 000
Övriga externa kostnader	-102 856	-131 780
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-12 758	-9 310
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-215 614</b>	<b>-229 090</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-79 536</b>	<b>3 804</b>

### Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-467
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>0</b>	<b>-467</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-79 536</b>	<b>3 337</b>

**Resultat före skatt** -79 536 3 337

**Årets resultat** -79 536 3 337

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	2	99 459	112 217
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>99 459</b>	<b>112 217</b>

**Summa anläggningstillgångar** 99 459 112 217

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		52 759	148 675
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 295	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>55 054</b>	<b>148 675</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		160 005	227 910
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>160 005</b>	<b>227 910</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>215 059</b>	<b>376 585</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** 314 518 488 802

## Balansräkning

Not  
1

2023-06-30

2022-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

135 000

135 000

**Summa bundet eget kapital**

**135 000**

**135 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

100 353

97 017

Årets resultat

-79 536

3 337

**Summa fritt eget kapital**

**20 817**

**100 354**

**Summa eget kapital**

**155 817**

**235 354**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

416

1 999

**Summa långfristiga skulder**

**416**

**1 999**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 153

2 280

Skatteskulder

0

2 590

Övriga skulder

1 350

1 579

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

150 782

245 000

**Summa kortfristiga skulder**

**158 285**

**251 449**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**314 518**

**488 802**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	268 764	268 764
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>268 764</b>	<b>268 764</b>
Ingående avskrivningar	-156 547	-147 237
Årets avskrivningar	-12 758	-9 310
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-169 305</b>	<b>-156 547</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>99 459</b>	<b>112 217</b>
Taxeringsvärden byggnader	518 000	518 000
	<b>518 000</b>	<b>518 000</b>
Bokfört värde byggnader	85 859	98 617
Bokfört värde mark	13 600	13 600
	<b>99 459</b>	<b>112 217</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	34 813	34 813
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>34 813</b>	<b>34 813</b>
Ingående avskrivningar	-34 813	-34 813
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-34 813</b>	<b>-34 813</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*Hans Oskar Mikael Rönnlund*  
Hans Oskar Mikael Rönnlund  
Ordförande

*Jonas Martén*  
Jonas Martén