

Årsredovisning
för
ERAN Fastighets AB
556698-8746

Räkenskapsåret
2023-09-01 – 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Björn Andersson, Styrelseledamot
2025-03-17

Styrelsen för ERAN Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 – 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga, förvalta och försälja fast egendom och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktiekapitalet är till mer än hälften förbrukat och denna årsredovisning likställs också med en första kontrollbalansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-33	-25	-8	-7
Soliditet (%)	100,0	83,5	88,6	98,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-41 905	-25 136	32 959
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-25 136	25 136	0
Årets resultat			-32 957	-32 957
Belopp vid årets utgång	100 000	-67 041	-32 957	2

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-67 041
årets förlust	-32 957
	-99 998
behandlas så att i ny räkning överföres	-99 998
	-99 998

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

5 300

0

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

5 300

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-38 157

-8 256

Summa rörelsekostnader

-38 157

-8 256

Rörelseresultat

-32 857

-8 256

Finansiella poster

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar
och kortfristiga placeringar

0

-16 700

Räntekostnader och liknande resultatposter

-100

-180

Summa finansiella poster

-100

-16 880

Resultat efter finansiella poster

-32 957

-25 136

Resultat före skatt

-32 957

-25 136

Årets resultat

-32 957

-25 136

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

2

0

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

0

0

Summa anläggningstillgångar

0

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

0

39 062

Övriga fordringar

2

2

Summa kortfristiga fordringar

2

39 064

Kassa och bank

Kassa och bank

0

395

Summa kassa och bank

0

395

Summa omsättningstillgångar

2

39 459

SUMMA TILLGÅNGAR

2

39 459

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-67 041

-41 905

Årets resultat

-32 957

-25 136

Summa fritt eget kapital

-99 998

-67 041

Summa eget kapital

2

32 959

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

0

5 300

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

1 200

Summa kortfristiga skulder

0

6 500

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2

39 459

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	16 700	16 700
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 700	16 700
Ingående nedskrivningar	-16 700	0
Årets nedskrivningar	0	-16 700
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-16 700	-16 700
Utgående redovisat värde	0	0

Göteborg 2025-03-11

Björn Andersson
Björn Andersson