

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Grågåsen

Org. nr. 556734-4782

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- tilläggsupplysningar	5
- upplysningar till enskilda poster	6
- underskrifter	6

Undertecknad suppleant i Fastighets AB Grågåsen intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 2024-06-14

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg 2024-06-14



Daniel Petersson

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter och värdepapper.

Flerårsjämförelse

	2023	2022	2021	2020	2019
Res. efter finansiella poster	13 460	-1 364	-6 207	-97	-8 506
Balansomslutning	148 811	135 351	136 715	142 921	143 018
Soliditet (%) *	76,4%	74,0%	73,2%	70,2%	70,2%

* Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står

balanserad vinst	178
erhållna aktieägartillskott	0
årets vinst	<u>13 460</u>
	13 638
Styrelsen föreslår att	
i ny räkning överföres	<u>13 638</u>
	13 638

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

Fastighets AB Grågåsen
Org. nr. 556734-4782

2024071625726

RESULTATRÄKNING

DENNA PERIOD
230101-231231

RÖRELSEINTÄKTER	
SUMMA RÖRELSEINTÄKTER	0.00
RÖRELSEKOSTNADER	
Bruttovinst	0.00
Övriga externa rörelseutgifter	
Bankkostnader	-1 540,00
Summa övriga externa rörelseutgifter	-1 540,00
SUMMA RÖRELSEKOSTNADER	-1 540,00
Rörelseresultat	-1 540,00
Finansiella poster	
Utdeln andelar andra företag	15 000,00
Summa finansiella poster	15 000,00
Resultat efter finansiella poster	13 460,00
Resultat efter extraordinära poster	13 460,00
Resultat före skatt	13 460,00
ÅRETS RESULTAT	13 460,00

Fastighets AB Grågåsen
Org. nr. 556734-4782

2024071625727

BALANSRÄKNING

	ING BALANS	DENNA	UTG SALDO
	230101	PERIOD	
		230101-231231	=>231231
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
Fordringar Kaggen	0.00	15 000,00	15 000,00
Summa fordringar	0.00	15 000,00	15 000,00
Kassa och bank			
Checkräkningskonto	135 350,56	-1 540,00	133 810,56
Summa kassa och bank	135 350,56	-1 540,00	133 810,56
Summa omsättningstillgångar	135 350,56	13 460,00	148 810,56
SUMMA TILLGÅNGAR	135 350,56	13 460,00	148 810,56
EGET OCH FRÄMMANDE			
KAPITAL			
Eget kapital			
Aktiekapital	-100 000,00	0.00	-100 000,00
Balanserad vinst/förlust	-142,33	-36,00	-178,33
Erhållna aktieägartillskott	-1 400,00	1 400,00	0.00
Redovisat resultat	1 364,00	-14 824,00	-13 460,00
Summa eget kapital	-100 178,33	-13 460,00	-113 638,33
Långfristiga skulder			
Lån från aktieägare	-25 172,23	0.00	-25 172,23
Summa långfristiga skulder	-25 172,23	0.00	-25 172,23
Kortfristiga skulder			
Övr interimsskulder	-10 000,00	0.00	-10 000,00
Summa kortfristiga skulder	-10 000,00	0.00	-10 000,00
SUMMA EGET OCH	-135 350,56	-13 460,00	-148 810,56
FRÄMMANDE KAPITAL			

Fastighets AB Grågåsen

Org. nr. 556734-4782

2024071625728

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd. I de fall det saknas ett allmänt råd från bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer. Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Värderingsprinciper

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Kortfristiga fordringar och skulder i utländsk valuta

Kortfristiga fordringar och skulder i utländsk valuta har upptagits till balansdagens kurs.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

Fastighets AB Grågåsen

Org. nr. 556734-4782

2024071625729

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

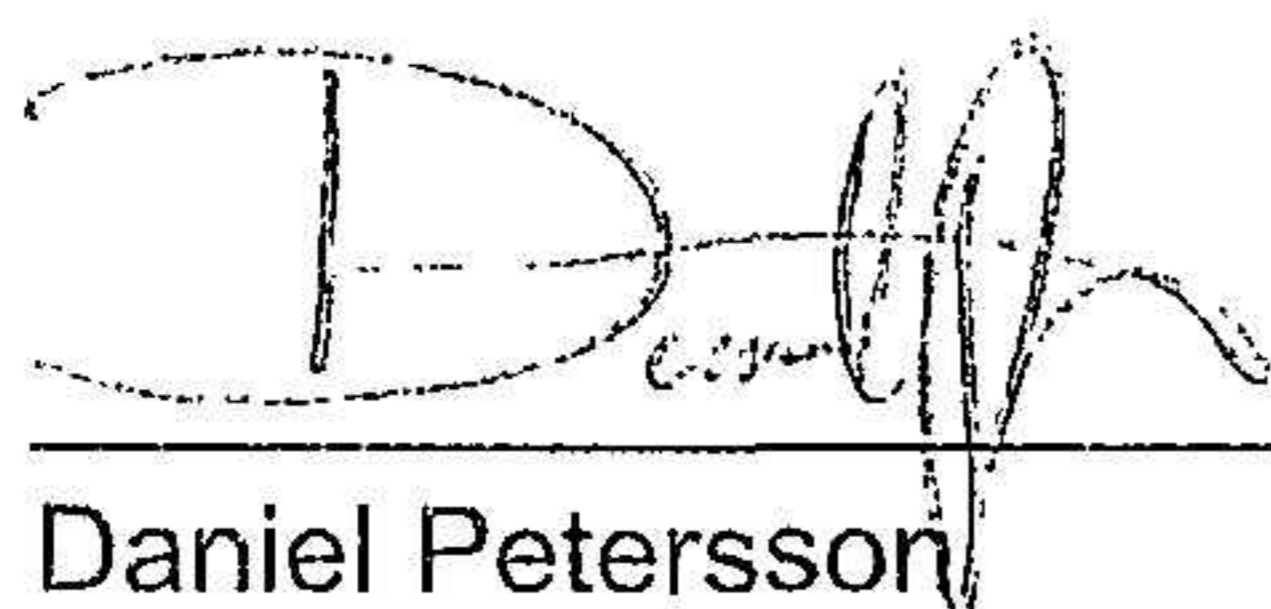
Not 1, Eget kapital

	Aktiekapital	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	178
Erhållna aktieägartillskott		0
Årets vinst	<u> </u>	<u>13 460</u>
Belopp vid årets utgång	100 000	13 638
	2023-12-13	2022-12-31
Villkorade aktieägartillskott uppgår till	131 150	131 150

Not 2, Aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal / värde vid årets ingång	1 000	100
Antal / värde vid årets utgång	1 000	100

Göteborg 2024-06-14



Daniel Petersson

Ersätter Britt-Marie Petersson i egenskap av styrelsesuppleant