

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

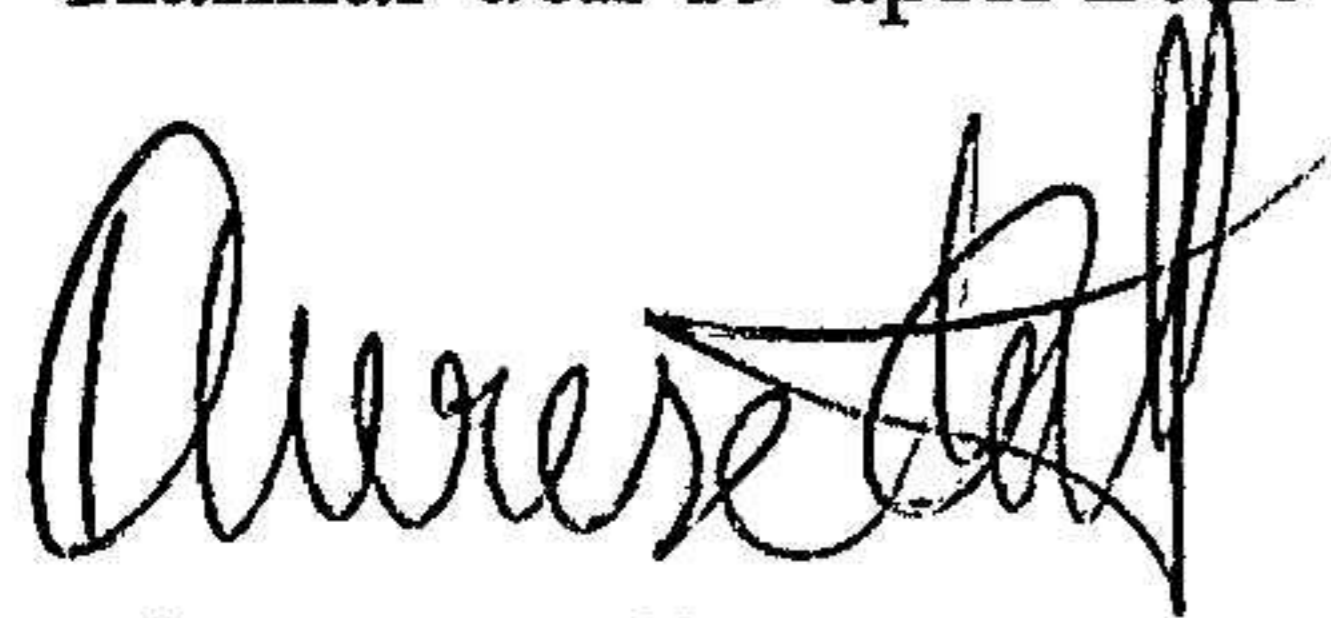
Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i TK Living AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 19 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Kalmar den 19 april 2023



Therese Käll

Årsredovisning

för

TK Living AB

559275-1852

Räkenskapsåret

2022

Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7

Styrelsen för TK Living AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Försäljning av hus och fritidshus för nybyggnation samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kalmar.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21
Nettoomsättning	2 031	495
Resultat efter finansiella poster	1 315	363
Soliditet (%)	67,4	58,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Egen insättning	25 000		214 244	239 244
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		214 244	-214 244	0
Årets resultat			805 882	805 882
Belopp vid årets utgång	25 000	214 244	805 882	1 045 126

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	214 244
årets vinst	805 882
	1 020 126

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (360 kronor per aktie)	180 000
i ny räkning överföres	840 126
	1 020 126

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2020-10-06 -2021-12-31 (15 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		2 030 992	495 491
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 030 992	495 491
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-6 000	-3 000
Övriga externa kostnader		-118 361	-129 918
Personalkostnader	2	-591 750	0
Summa rörelsekostnader		-716 111	-132 918
Rörelseresultat		1 314 881	362 573
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		198	0
Summa finansiella poster		198	0
Resultat efter finansiella poster		1 315 079	362 573
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-300 000	-90 000
Summa bokslutsdispositioner		-300 000	-90 000
Resultat före skatt		1 015 079	272 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-209 197	-58 329
Årets resultat		805 882	214 244

Balansräkning

Not 2022-12-31 2021-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

17 400

Övriga fordringar

469 917

120 683

Summa kortfristiga fordringar

469 917

138 083

Kassa och bank

Kassa och bank

1 540 182

394 299

Summa kassa och bank

1 540 182

394 299

Summa omsättningstillgångar

2 010 099

532 382

SUMMA TILLGÅNGAR

2 010 099

532 382

2023050816987

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

214 244

0

Årets resultat

805 882

214 244

Summa fritt eget kapital

1 020 126

214 244

Summa eget kapital

1 045 126

239 244

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

390 000

90 000

Summa obeskattade reserver

390 000

90 000

Långfristiga skulder

Övriga skulder

17 376

49 039

Summa långfristiga skulder

17 376

49 039

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

273 354

58 329

Övriga skulder

284 243

95 770

Summa kortfristiga skulder

557 597

154 099

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 010 099

532 382

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

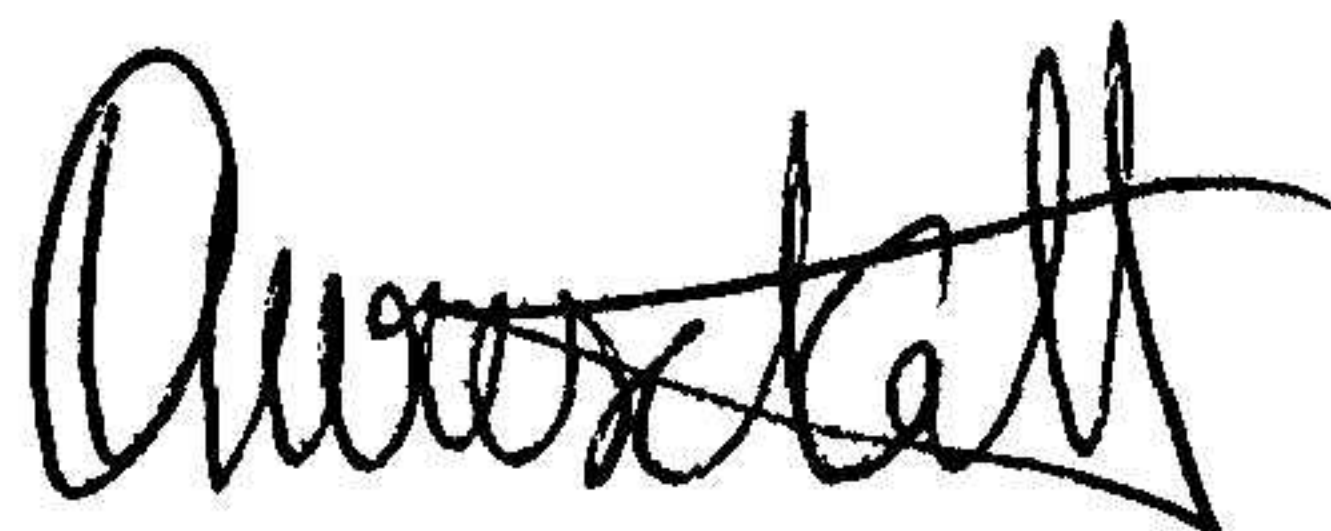
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2020-10-06 -2021-12-31
Medelantalet anställda	1	1

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Ljungbyholm den 19 april 2023



Therese Käll