

Årsredovisning för
Geijersholms Bostads AB

556671-5610

Räkenskapsåret

2024-05-01 - 2025-04-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-11-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2025-11-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Geijersholms Bostads AB, 556671-5610, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hagfors registrerades år 2005 och bedriver sedan dess fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	1 499	1 507	1 466	1 537
Resultat efter finansiella poster	-15	17	-19	271
Soliditet %	20,7	20,7	23,2	23,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	450 000	363 031	23 792
Balanseras i ny räkning		23 793	-23 792
Årets resultat			1 245
Belopp vid årets utgång	450 000	386 824	1 245

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	386 824
Årets resultat	1 245
Summa	388 069
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	388 069
Summa	388 069

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 499 106	1 507 330
Övriga rörelseintäkter		4 755	4 731
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 503 861	1 512 061
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 214 836	-1 203 646
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-125 143	-106 295
Summa rörelsekostnader		-1 339 979	-1 309 941
Rörelseresultat		163 882	202 120
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 081	1 390
Räntekostnader och liknande resultatposter		-180 195	-186 305
Summa finansiella poster		-179 114	-184 915
Resultat efter finansiella poster		-15 232	17 205
Bokslutsdispositioner			
Förändring av överavskrivningar		16 477	23 029
Summa bokslutsdispositioner		16 477	23 029
Resultat före skatt		1 245	40 234
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-16 442
Årets resultat		1 245	23 792

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 858 835	3 932 101
Inventarier, verktyg och installationer	3	170 105	103 982
Summa materiella anläggningstillgångar		4 028 940	4 036 083
Summa anläggningstillgångar		4 028 940	4 036 083
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		143 317	182 257
Övriga fordringar		120 463	104 979
Summa kortfristiga fordringar		263 780	287 236
Kassa och bank			
Kassa och bank		87 086	110 163
Summa kassa och bank		87 086	110 163
Summa omsättningstillgångar		350 866	397 399
SUMMA TILLGÅNGAR		4 379 806	4 433 482

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		450 000	450 000
Summa bundet eget kapital		450 000	450 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		386 824	363 031
Årets resultat		1 245	23 792
Summa fritt eget kapital		388 069	386 823
Summa eget kapital		838 069	836 823
Obeskattade reserver			
Ackumulerade överavskrivningar		87 505	103 982
Summa obeskattade reserver		87 505	103 982
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	3 126 728	3 162 448
Summa långfristiga skulder		3 126 728	3 162 448
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		35 720	35 720
Leverantörsskulder		28 413	20 770
Övriga skulder		1 599	2 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		261 772	270 819
Summa kortfristiga skulder		327 504	330 229
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		4 379 806	4 433 482

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50
Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Utgående anskaffningsvärden	5 230 075	5 230 075
Ingående avskrivningar	-1 297 974	-1 224 708
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-73 266	-73 266
Utgående avskrivningar	-1 371 240	-1 297 974
Redovisat värde	3 858 835	3 932 101

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	793 425	793 425
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	118 000	0
Utgående anskaffningsvärden	911 425	793 425
Ingående avskrivningar	-689 443	-656 414
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-51 877	-33 029
Utgående avskrivningar	-741 320	-689 443
Redovisat värde	170 105	103 982

Not 4 Långfristiga skulder

	2025-04-30	2024-04-30
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 983 848	3 019 568

Not 5 Ställda säkerheter

	2025-04-30	2024-04-30
Fastighetsinteckningar	4 950 000	4 950 000
Summa ställda säkerheter	4 950 000	4 950 000

Underskrifter

Hagfors

Peter Mäkinen
Peter Mäkinen
Styrelseledamot

2025-11-14
Datum