

# Årsredovisning

för

## M.T. Drycker Aktiebolag

556213-2281


Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i M.T. Drycker Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 21 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jönköping den 21 oktober 2025

  
Thomas Lind

# Årsredovisning

för

## M.T. Drycker Aktiebolag

556213-2281

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsen och verkställande direktören för M.T. Drycker Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 – 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades år 1981 och verksamheten, som tidigare även bestått av försäljning av malt- och läskedrycker, omfattar fastighetsförvaltning.

Fastighetsförvaltningen bedrivs i bifirmorna LITOM Fastigheter och Rosenlunds Bygg & Fastigheter i Jönköping.

Företaget har sitt säte i Jönköpings kommun.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 690	2 320	2 311	1 866
Resultat efter finansiella poster	836	372	234	129
Soliditet (%)	47	39	35	32

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	2 589 837	284 025	2 993 862
Disposition enligt beslut av årets bolagsstämman					
Balanseras i ny räkning			284 025	-284 025	0
Årets resultat				507 065	507 065
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>2 873 862</b>	<b>507 065</b>	<b>3 500 927</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 873 862
årets vinst	507 065
	<b>3 380 927</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	3 380 927
	<b>3 380 927</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not  
1

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 690 352	2 319 579
Övriga rörelseintäkter		39 350	10 409
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 729 702</b>	<b>2 329 988</b>

### Rörelsekostnader

Fastighetskostnader		-763 204	-791 579
Handelsvaror		-3 103	0
Övriga externa kostnader		-109 966	-120 645
Personalkostnader	2	-672 853	-662 370
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-153 905	-149 837
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 703 031</b>	<b>-1 724 431</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 026 671</b>	<b>605 557</b>

### Finansiella poster

Ränteintäkter		244	1 172
Räntekostnader		-190 940	-234 770
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-190 696</b>	<b>-233 598</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>835 975</b>	<b>371 959</b>

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder		-125 000	15 000
Förändring av överavskrivningar		-45 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-170 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>665 975</b>	<b>386 959</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat		-158 910	-102 934
<b>Årets resultat</b>		<b>507 065</b>	<b>284 025</b>

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

8 334 444

8 484 281

Inventarier

4

160 932

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**8 495 376**

**8 484 281**

**Summa anläggningstillgångar**

**8 495 376**

**8 484 281**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

18 586

4 281

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

15 994

18 708

**Summa kortfristiga fordringar**

**34 580**

**22 989**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

334 154

500 698

**Summa kassa och bank**

**334 154**

**500 698**

**Summa omsättningstillgångar**

**368 734**

**523 687**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**8 864 110**

**9 007 968**

## Balansräkning

Not  
1

2025-04-30

2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 873 862

2 589 837

Årets resultat

507 065

284 025

**Summa fritt eget kapital**

**3 380 927**

**2 873 862**

**Summa eget kapital**

**3 500 927**

**2 993 862**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

830 000

705 000

Akkumulerade överavskrivningar

45 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**875 000**

**705 000**

#### Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

3 700 844

4 500 844

**Summa långfristiga skulder**

**3 700 844**

**4 500 844**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

46 282

156 334

Skatteskulder

58 804

865

Övriga skulder

458 795

388 763

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

223 458

262 300

**Summa kortfristiga skulder**

**787 339**

**808 262**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**8 864 110**

**9 007 968**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	50 år
Inventarier	5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Medelantalet anställda	1	2

### Not 3 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	10 037 641	10 037 641
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>10 037 641</b>	<b>10 037 641</b>
Ingående avskrivningar	-1 553 360	-1 403 523
Årets avskrivningar	-149 837	-149 837
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 703 197</b>	<b>-1 553 360</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 334 444</b>	<b>8 484 281</b>

### Not 4 Inventarier

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	266 269	266 269
Inköp	165 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>431 269</b>	<b>266 269</b>
Ingående avskrivningar	-266 269	-266 269
Årets avskrivningar	-4 068	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-270 337</b>	<b>-266 269</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>160 932</b>	<b>0</b>

**Not 5 Långfristiga skulder**

För bolagets långfristiga skulder finns ingen amorteringsplan fastställd.

Jönköping den 21 oktober 2025

*Mats-Olov Lind*

Mats-Olov Lind  
Ordförande

*Thomas Lind*

Thomas Lind  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

*Uwek Andersen*

2025103107045