

**Årsredovisning**  
för  
**Sweproperty AB**  
559038-6396

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Sweproperty AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Linköping den 28 juni 2023



Pierre Mohlin

**Årsredovisning**  
för  
**Sweproperty AB**  
559038-6396  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen för Sweproperty AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva mark- och fastighetsutveckling. Företaget har sitt säte i Linköping.

| Flerårsöversikt (Tkr)             | 2022   | 2021   | 2020   | 2019   |
|-----------------------------------|--------|--------|--------|--------|
| Resultat efter finansiella poster | 10 898 | -7 983 | -2 800 | 214    |
| Soliditet (%)                     | 82     | 22     | 36     | 10     |
| Balansomslutning                  | 19 209 | 21 601 | 15 646 | 20 883 |

### Förändringar i eget kapital

|   | Aktie-<br>kapital | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt            |
|---|-------------------|------------------------|-------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 50 000            | 5 054 460              | -2 556 854        | 2 547 606         |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                   |                        |                   |                   |
| Balanseras i ny räkning                     |                   | -2 556 854             | 2 556 854         | 0                 |
| Årets resultat                              |                   |                        | 10 897 656        | 10 897 656        |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>50 000</b>     | <b>2 497 606</b>       | <b>10 897 656</b> | <b>13 445 262</b> |

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst        | 2 497 607         |
| årets vinst             | 10 897 656        |
|                         | <b>13 395 263</b> |
| disponeras så att       |                   |
| till aktieägare utdelas | 10 000 000        |
| i ny räkning överföres  | 3 395 263         |
|                         | <b>13 395 263</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

|  | Not | 2022-01-01<br>-2022-12-31 | 2021-01-01<br>-2021-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                           |                           |
| Övriga externa kostnader   |     | -46 746                   | -524 357                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-46 746</b>            | <b>-524 357</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-46 746</b>            | <b>-524 357</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                           |                           |
| Resultat från andelar i koncernföretag   |     | 11 100 339                | 0                         |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar                           |     | 0                         | 290 888                   |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar | 3   | -150 000                  | -7 744 671                |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -5 937                    | -5 256                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>10 944 402</b>         | <b>-7 459 039</b>         |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>10 897 656</b>         | <b>-7 983 396</b>         |
| <b>Bokslutsdispositioner</b>   | 2   |                           |                           |
| Erhållna koncernbidrag   |     | 0                         | 12 120 000                |
| Lämnade koncernbidrag  |     | 0                         | -3 100 000                |
| Förändring av periodiseringsfonder   |     | 0                         | -2 220 926                |
| <b>Summa bokslutsdispositioner</b>   |     | <b>0</b>                  | <b>6 799 074</b>          |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>10 897 656</b>         | <b>-1 184 322</b>         |
| <b>Skatter</b>   |     |                           |                           |
| Skatt på årets resultat  |     | 0                         | -1 372 532                |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>10 897 656</b>         | <b>-2 556 854</b>         |

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Andelar i koncernföretag                                    | 3, 4 | 1 150 000         | 1 300 000         |
| Fordringar hos koncernföretag                               | 5    | 15 376 499        | 16 262 999        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag      | 6    | 45 000            | 45 000            |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 7    | 2 617 220         | 2 588 832         |
| Andra långfristiga fordringar                               | 8    | 0                 | 0                 |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>              |      | <b>19 188 719</b> | <b>20 196 831</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                          |      | <b>19 188 719</b> | <b>20 196 831</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|  |  |          |              |
|--|--|----------|--------------|
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter |  | 0        | 7 218        |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>         |  | <b>0</b> | <b>7 218</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |               |                  |
|------------------------------------|--|---------------|------------------|
| Kassa och bank                     |  | 20 144        | 1 396 466        |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>20 144</b> | <b>1 396 466</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>20 144</b> | <b>1 403 684</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

19 208 863

21 600 515

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 497 607

5 054 460

Årets resultat

10 897 656

-2 556 854

**Summa fritt eget kapital**

**13 395 263**

**2 497 606**

**Summa eget kapital**

**13 445 263**

**2 547 606**

#### Obeskattade reserver

9

Övriga obeskattade reserver

2 843 237

2 843 237

**Summa obeskattade reserver**

**2 843 237**

**2 843 237**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 511 803

14 269 664

**Summa långfristiga skulder**

**1 511 803**

**14 269 664**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 625

45 650

Skatteskulder

1 372 532

1 772 055

Övriga skulder

402

92 302

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 001

30 001

**Summa kortfristiga skulder**

**1 408 560**

**1 940 008**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**19 208 863**

**21 600 515**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Redovisningsprinciperna är oförändrade från föregående räkenskapsår.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

|                                    | 2022     | 2021             |
|------------------------------------|----------|------------------|
| Mottagna koncernbidrag             | 0        | 12 120 000       |
| Lämnade koncernbidrag              | 0        | -3 100 000       |
| Avsättning till periodiseringsfond | 0        | -2 220 926       |
|                                    | <b>0</b> | <b>6 799 074</b> |

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2022               | 2021               |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 15 665 608         | 13 620 937         |
| Förvärv   | 0                  | 2 044 671          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>15 665 608</b>  | <b>15 665 608</b>  |
| Ingående nedskrivningar                         | -14 365 608        | -6 620 937         |
| Årets nedskrivningar                            | -150 000           | -7 744 671         |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-14 515 608</b> | <b>-14 365 608</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 150 000</b>   | <b>1 300 000</b>   |

### Not 4 Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Namn                           | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|--------------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Steninge Slott Fastighet 2 AB  | 100%              | 100%                | 500              | 1 100 000        |
| Steninge Slott Fastighet 11 AB | 100%              | 100%                | 500              | 50 000           |
|                                |                   |                     |                  | <b>1 150 000</b> |

|                                | Org.nr      | Säte      |
|--------------------------------|-------------|-----------|
| Steninge Slott Fastighet 2 AB  | 559027-5268 | Linköping |
| Steninge Slott Fastighet 11 AB | 559028-7826 | Linköping |

**Not 5 Fordringar hos koncernföretag**

|   | 2022-12-31        | 2021-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 16 262 999        | 0                 |
| Tillkommande fordringar                         | 0                 | 16 262 999        |
| Avgående fordringar                             | -886 500          |                   |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>15 376 499</b> | <b>16 262 999</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>15 376 499</b> | <b>16 262 999</b> |

**Not 6 Specifikation av bolagets andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

| Namn                      | Kapital-<br>andel | Rösträtts-<br>andel | Antal<br>andelar | Bokfört<br>värde |
|---------------------------|-------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Lidia Stadstutveckling AB | 48%               | 48%                 | 240              | 24 000           |
| Gediminas Property AB     | 42%               | 42%                 | 210              | 21 000           |
|                           |                   |                     |                  | <b>45 000</b>    |

|                           | Org.nr      | Säte      |
|---------------------------|-------------|-----------|
| Lidia Stadstutveckling AB | 559135-3817 | Linköping |
| Gediminas Property AB     | 559224-9899 | Stockholm |

**Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag**

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 588 832        | 5 887 912        |
| Tillkommande fordringar                         | 28 388           | 0                |
| Avgående fordringar                             | 0                | -3 299 080       |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 617 220</b> | <b>2 588 832</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 617 220</b> | <b>2 588 832</b> |

**Not 8 Andra långfristiga fordringar**

|   | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|---|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0          | 2 691 140  |
| Avgående fordringar                             | 0          | -2 691 140 |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

2025070714650

**Not 9 Obeskattade reserver**

|   | 2022-12-31       | 2021-12-31       |
|---|------------------|------------------|
| Periodiseringsfond 2020                             | 622 311          | 622 311          |
| Periodiseringsfond 2021                             | 2 220 926        | 2 220 926        |
|   | <b>2 843 237</b> | <b>2 843 237</b> |
| Uppskjuten skatt avseende obeskattade reserver      | 590 686          | 590 686          |
| Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond | 2 928            | 641              |

**Not 10 Ställda säkerheter**

|                    | 2022-12-31 | 2021-12-31 |
|--------------------|------------|------------|
| Företagsinteckning | 0          | 0          |
|                    | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

Linköping

Pierre Mohlin  
Ordförande

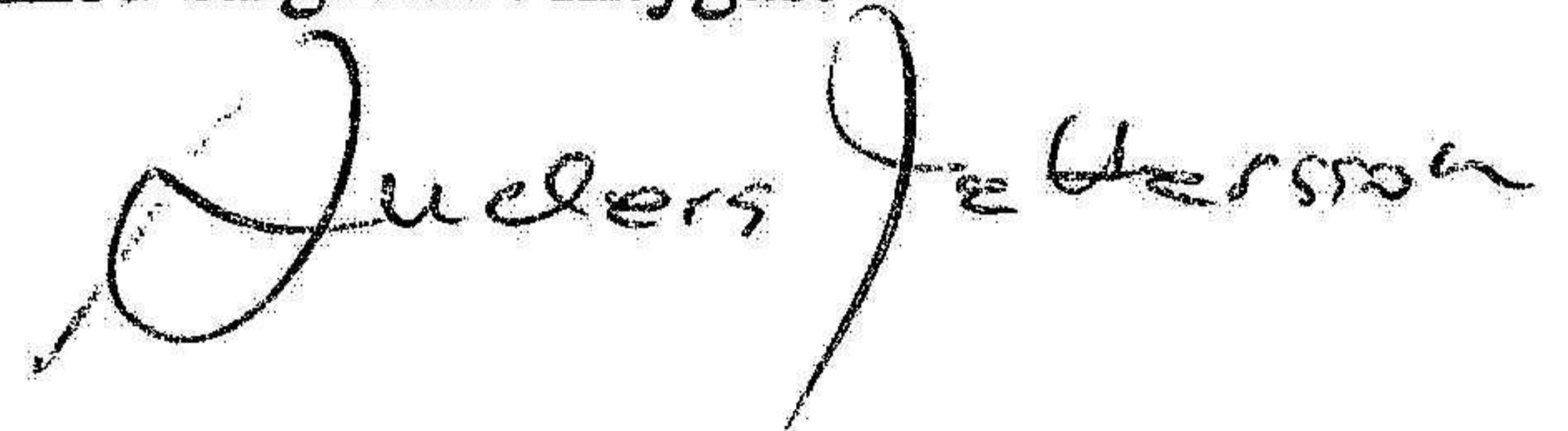
Marcus Petersson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**



2023070714651



# Document history

COMPLETED BY ALL  
28.06.2023 15:32

SENT BY OWNER  
Mattias Janfjord • 27.06.2023 14:45

DOCUMENT ID  
Hy-2kqld\_3

ENVELOPE ID  
ryg2kq8Odh-Hy-2kqld\_3

DOCUMENT NAME  
Årsredovisning per 2022-12-31, Sweproperty AB.pdf  
8 pages

## Activity log

| NAME   | SIGNATURE               | DATE/TIME                            | METHOD     | DETAILS   |
|--|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. Hans Marcus Petersson<br>marcus.petersson@swegreen.se | Signed<br>Authenticated | 27.06.2023 15:26<br>27.06.2023 15:26 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1970/12/25)<br>IP: 217.210.174.116 |
| 2. PIERRE MOHLIN<br>pierre.mohlin@swegreen.se            | Signed<br>Authenticated | 28.06.2023 13:30<br>28.06.2023 13:30 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1971/08/07)<br>IP: 82.209.147.178  |
| 3. RICKARD JULIN<br>rickard.julin@se.gt.com              | Signed<br>Authenticated | 28.06.2023 15:32<br>28.06.2023 15:32 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1976/03/10)<br>IP: 90.235.21.240   |

\* Actions described both the signing and authentication performed by user, as shown. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Sweproperty AB

Org.nr. 559038 - 6396

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Sweproperty AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Sweproperty ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sweproperty AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan

finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen,

däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Sweproperty AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Sweproperty AB enligt god revisions sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Helsingborg, enligt datum som framgår av elektronisk signering.  
Grant Thornton Sweden AB

Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försumelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

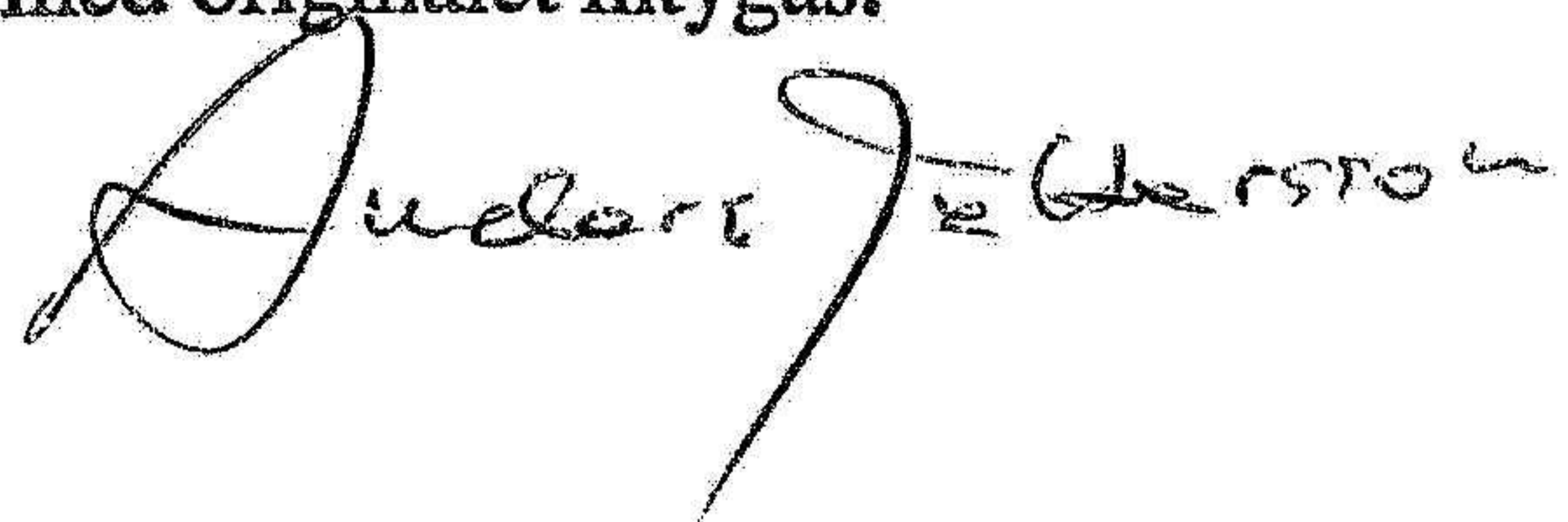
Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

**Kopians överensstämmelse  
med originalet intygas:**



2023070714654



# Document history

COMPLETED BY ALL  
28.06.2023 15:35

SENDER OWNER  
Mattias Janfjord • 27.06.2023 17:33

DOCUMENT ID  
HJeXq-tud2

ENVELOPE ID  
Hyb8Wtd\_2-HJeXq-tud2

DOCUMENT NAME  
RB Sweproperty AB - 2022-12-31.pdf  
2 pages

## Activity log

Activity log

Activity log

| Name  | Signature               | Date                                 | Level      | Method  |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|---|
| 1. RICKARD JULIN<br>rickard.julin@se.gt.com | Signed<br>Authenticated | 28.06.2023 15:35<br>28.06.2023 15:34 | eID<br>Low | Swedish BankID (DOB: 1976/03/10)<br>IP: 90.235.21.240 |

\*Activities listed above do not include signing and sealing. Other activities related to the document, such as viewing, printing, copying, etc. are not included in this document.

## Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed