

Årsredovisning
för
Objekt Vision AB
556543-3447

Räkenskapsåret

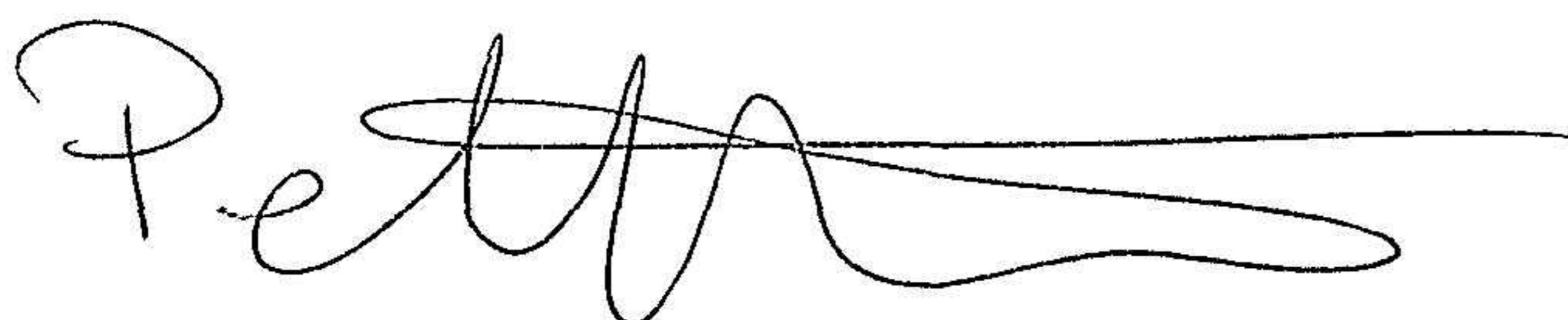
2023

Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Objekt Vision AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2024-06-03



Peter Bergström

Årsredovisning
för
Objekt Vision AB
556543-3447
Räkenskapsåret
2023

Styrelsen och verkställande direktören för Objekt Vision AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Objekt Vision AB är Sveriges största marknadsplats för lediga lokaler, kommersiella fastigheter, mark och företag till salu. Detta innebär att vi ger våra kunder, annonsörerna, nytta i form av potentiella kunder. Till våra användare tillhandahåller vi komplett, lättillgänglig, uppdaterad, relevant information i olika digitala media i syfte att hjälpa dem att enkelt hitta rätt lokal, fastighet, mark eller företag till salu. Vi täcker hela Sverige.

Objekt Vision AB helägs av finska bolaget Alma Media Oyj (1944757-4). Moderföretaget har sin adress på Alvar Aallon katu 3 C, FI-00100, Helsingfors, Finland. Moderföretagets koncernredovisning kan beställas från denna adress.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	69 559	55 836	48 304	44 470
Resultat efter finansiella poster	40 923	30 359	26 335	23 596
Soliditet (%)	71	61	65	70

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	1 796 528	24 071 981	25 988 509
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning				-24 000 000	-24 000 000
Balanseras i ny räkning			71 981	-71 981	0
Årets resultat				32 459 153	32 459 153
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	1 868 509	32 459 153	34 447 662

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 868 509
årets vinst	32 459 153
	34 327 662
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (32 400 kronor per aktie)	32 400 000
i ny räkning överföres	1 927 662
	34 327 662

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Den föreslagna utdelningen ryms inom bolagets fria vinstmedel. Styrelsen anser att den är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024062417457

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		69 558 894	55 836 088
Övriga rörelseintäkter		6 570	98 265
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		69 565 464	55 934 353
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-12 001 151	-10 444 246
Personalkostnader	2	-17 169 389	-15 100 167
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-76 705	-76 705
Summa rörelsekostnader		-29 247 245	-25 621 118
Rörelseresultat		40 318 219	30 313 235
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	609 567	64 471
Räntekostnader och liknande resultatposter		-5 169	-19 044
Summa finansiella poster		604 398	45 427
Resultat efter finansiella poster		40 922 617	30 358 662
Resultat före skatt		40 922 617	30 358 662
Skatter			
Skatt på årets resultat		-8 463 464	-6 286 681
Årets resultat		32 459 153	24 071 981

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

4

99 944

176 649

Summa materiella anläggningstillgångar

99 944

176 649

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar

5

113 000

113 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

113 000

113 000

Summa anläggningstillgångar

212 944

289 649

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

9 508 320

12 458 423

Övriga fordringar

3 061 895

2 708 955

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 017 603

518 855

Summa kortfristiga fordringar

13 587 818

15 686 233

Kassa och bank

Kassa och bank

34 453 226

26 291 445

Summa kassa och bank

34 453 226

26 291 445

Summa omsättningstillgångar

48 041 044

41 977 678

SUMMA TILLGÅNGAR

48 253 988

42 267 327

2024062417459

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 868 509

1 796 528

Årets resultat

32 459 153

24 071 981

Summa fritt eget kapital

34 327 662

25 868 509

Summa eget kapital

34 447 662

25 988 509

Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

473 504

362 712

Leverantörsskulder

2 427 452

639 654

Skulder till koncernföretag

74 948

0

Skatteskulder

3 680 126

2 671 023

Övriga skulder

2 964 596

3 740 407

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 185 700

8 865 022

Summa kortfristiga skulder

13 806 326

16 278 818

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

48 253 988

42 267 327

2024062417460

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	14	14

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter bank	507 970	10 122
Övriga finansiella intäkter	101 597	54 349
	609 567	64 471

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	578 602	578 602
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	578 602	578 602
Ingående avskrivningar	-401 953	-325 248
Årets avskrivningar	-76 705	-76 705
Utgående ackumulerade avskrivningar	-478 658	-401 953
Utgående redovisat värde	99 944	176 649

Not 5 Andra långfristiga fordringar
Deposition för lokaler

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	113 000	113 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	113 000	113 000
Utgående redovisat värde	113 000	113 000

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Juha-Petri Loimovuori
Ordförande

Taru Lehtinen

Iiro Majanmaa

Peter Bergström
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emine Algan
Auktoriserad revisor

Deltagare

OBJEKT VISION AB 556543-3447 Sverige

Signerat med FTN

Namn returnerat från FTN: JUHA-PETRI LOIMOVUORI

Juha-Petri Loimovuori
Ordförande

2024-04-22 07:23:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med FTN

Namn returnerat från FTN: TARU ANNE MARI LEHTINEN

Taru Lehtinen

2024-04-26 04:16:34 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med FTN

Namn returnerat från FTN: IIRO ELIAS MAJANMAA

Iiro Majanmaa

2024-04-22 05:23:52 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: PETER BERGSTRÖM

Peter Bergström
Verkställande direktör

2024-04-19 12:40:28 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emine Algan

Emine Algan
Auktoriserad revisor

2024-04-29 13:55:50 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024062417463

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i ObjektVision AB, org.nr 556543-3447

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för ObjektVision AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av ObjektVision ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för ObjektVision AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ObjektVision AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för ObjektVision AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till ObjektVision AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Emine Algan
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-04-29 13:57:09 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Emine Algan

Datum

Emine Algan
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024062417466