

Årsredovisning för  
**Xu Xin Invest AB**  
556617-8843

Räkenskapsåret  
**2022-01-01 - 2022-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Xu Xin Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-06-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-29

Ali Reza Hosseinpour Najar  
Styrelseledamot



## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Xu Xin Invest AB, 556617-8843, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2001-11-06 och bedriver sedan dess restaurangverksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har påverkats i betydande omfattning av Covid 19-pandemin.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i Tkr 2019
Nettoomsättning	3 843	2 445	2 622	3 713
Resultat efter finansiella poster	781	-63	419	232
Soliditet, %	68	67	74	36

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	300 000		363 527
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-300 000
Årets resultat			460 991
Vid årets slut	300 000		524 518

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 524 518, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	63 527
årets resultat	460 991
Totalt	524 518
disponeras för	
utdelning, [300 st * 1000 kr]	-300 000
balanseras i ny räkning	224 518
Summa	524 518

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		3 842 929	2 444 835
Övriga rörelseintäkter		235 549	103 801
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>4 078 478</b>	<b>2 548 636</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-923 415	-514 409
Övriga externa kostnader		-982 001	-1 166 210
Personalkostnader	2	-1 379 153	-924 796
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-11 983	-5 711
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-3 296 552</b>	<b>-2 611 126</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>781 926</b>	<b>-62 490</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 050	-539
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-1 050</b>	<b>-539</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>780 876</b>	<b>-63 029</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-197 705	64 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-197 705</b>	<b>64 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>583 171</b>	<b>971</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-122 180	-681
<b>Årets resultat</b>		<b>460 991</b>	<b>290</b>

2023072802148

GR

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	65 932	5 234
Summa materiella anläggningstillgångar		65 932	5 234
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		65 932	5 234
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Varulager m.m.</b>			
Råvaror och förnödenheter		52 749	52 249
Summa varulager		52 749	52 249
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		37 611	34 009
Övriga fordringar		115 973	52 102
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		46 894	35 385
Summa kortfristiga fordringar		200 478	121 496
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 251 563	914 140
Summa kassa och bank		1 251 563	914 140
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 504 790	1 087 885
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		1 570 722	1 093 119

2023072802149

Ca

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<b><i>Bundet eget kapital</i></b>			
Aktiekapital		300 000	300 000
Summa bundet eget kapital		300 000	300 000
<b><i>Fritt eget kapital</i></b>			
Balanserat resultat		63 527	363 237
Årets resultat		460 991	290
Summa fritt eget kapital		524 518	363 527
<b>Summa eget kapital</b>		<b>824 518</b>	<b>663 527</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		288 487	90 782
Summa obeskattade reserver		288 487	90 782
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		20 795	33 317
Skatteskulder		137 455	79 498
Övriga skulder		100 204	46 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		199 263	179 529
Summa kortfristiga skulder		457 717	338 810
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 570 722</b>	<b>1 093 119</b>

2023072802150

*Corn*

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Personal

#### Personal

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Medelantalet anställda	4	2
<b>Summa</b>	<b>4</b>	<b>2</b>

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Räntekostnader, övriga	1 050	539
<b>Summa</b>	<b>1 050</b>	<b>539</b>

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	910 688	1 045 938
-Nyanskaffningar	72 681	
-Avyttringar och utrangeringar		-135 250
Vid årets slut	983 369	910 688
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-905 454	-1 021 468
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		121 725
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-11 983	-5 711
Vid årets slut	-917 437	-905 454
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>65 932</b>	<b>5 234</b>

CW

## Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser

### Ställda säkerheter

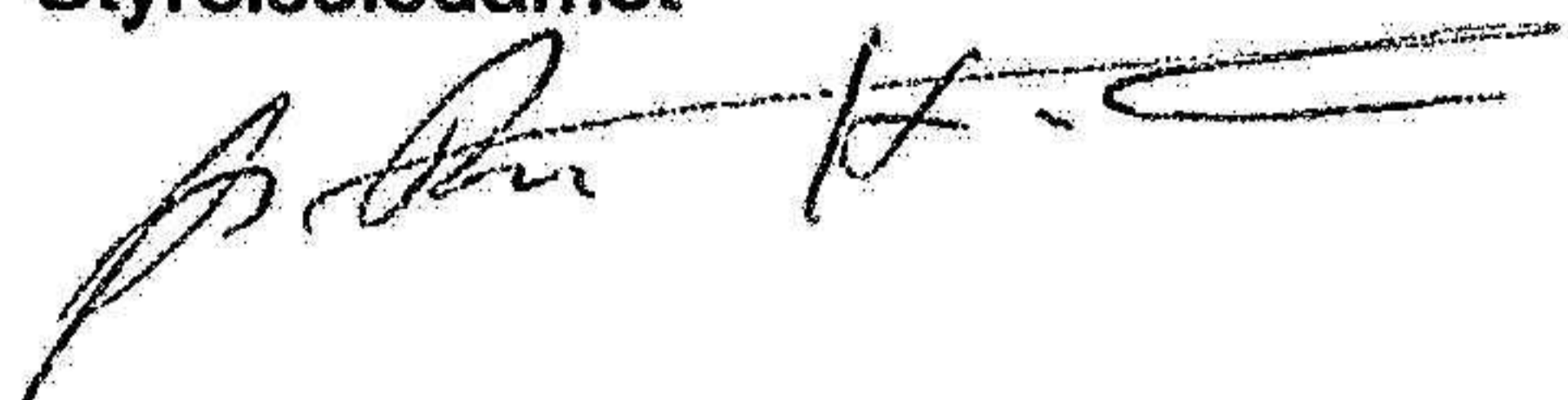
	2022-12-31	2021-12-31
<u>Företagsinteckning</u>	100 000	100 000 <i>en</i>

2023072802152

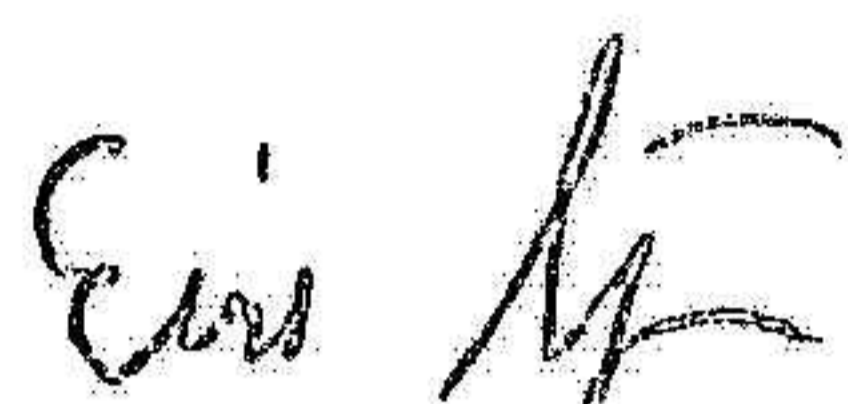
## Underskrifter

Göteborg 2023-06- 29

Ali Reza Hosseinpour Najar  
Styrelseledamot



Min revisionsberättelse har lämnats den 29 juni 2023



Erik Modin  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

# FÖRENADE REVISORER

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Xu Xin Invest AB  
Org.nr. 556617-8843

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Xu Xin Invest AB för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Xu Xin Invest ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Xu Xin Invest AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen. Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat. *Carina*

# FÖRENADE REVISORER

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Xu Xin Invest AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Xu Xin Invest AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

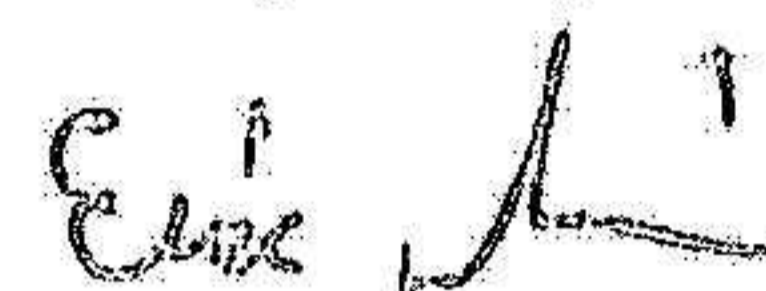
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 29 juni 2023



Erik Modin  
Auktoriserad revisor