

ÅRSREDOVISNING

för

DMA Fast i Väst AB

Org.nr. 559378-5511

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Dan Wiik, Styrelseledamot
2025-07-29

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att äga aktier och andelar i andra företag samt bedriva fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är i Håлта

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021/2022
Nettoomsättning	561 780	795 611	0	
Resultat efter finansiella poster	-74 807	-43 664	-45 996	
Soliditet (%)	0,47	0,4	100	

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	44 004	-36 664	32 340
Balanseras i ny räkning		-36 664	36 664	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-74 807	-74 807
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>87 340</u>	<u>-74 807</u>	<u>37 533</u>

2024-12-31

2023-12-31

Villkorade aktieägartillskott
uppgår till:

170 000

90 000

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	87 340
Årets resultat	<u>-74 807</u>
	12 533

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>12 533</u>
	12 533

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		561 780	795 611
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>561 780</u>	<u>795 611</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-380 137	-341 756
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 881	-122 881
Summa rörelsekostnader		<u>-503 018</u>	<u>-464 637</u>
Rörelseresultat		58 762	330 974
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	-207 562
Räntekostnader och liknande resultatposter		-133 569	-167 076
Summa finansiella poster		<u>-133 569</u>	<u>-374 638</u>
Resultat efter finansiella poster		-74 807	-43 664
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	7 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>0</u>	<u>7 000</u>
Resultat före skatt		-74 807	-36 664
Årets resultat		<u>-74 807</u>	<u>-36 664</u>

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 553 605

7 676 486

Summa materiella anläggningstillgångar

7 553 605

7 676 486

Summa anläggningstillgångar

7 553 605

7 676 486

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

227 500

227 500

Övriga fordringar

110 175

22 178

Summa kortfristiga fordringar

337 675

249 678

Kassa och bank

Kassa och bank

36 859

39 212

Summa kassa och bank

36 859

39 212

Summa omsättningstillgångar

374 534

288 890

SUMMA TILLGÅNGAR

7 928 139

7 965 376

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

87 340

44 004

Årets resultat

-74 807

-36 664

Summa fritt eget kapital

12 533

7 340

Summa eget kapital

37 533

32 340

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

5 145 714

5 282 200

Övriga skulder

0

-30 320

Summa långfristiga skulder

5 145 714

5 251 880

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

163 492

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

2 492 115

2 602 435

Skatteskulder

10 133

0

Övriga skulder

38 991

38 991

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

40 161

39 730

Summa kortfristiga skulder

2 744 892

2 681 156

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

7 928 139

7 965 376

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: Antal år

Byggnader

Not 2	Byggnader och mark	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 103 061	0
	Inköp	0	8 103 061
	Utgående anskaffningsvärden	7 676 486	8 103 061
	Ingående avskrivningar	-426 575	303 694
	Årets avskrivningar	-122 881	-122 881
	Utgående avskrivningar	-549 456	-426 575
	Redovisat värde	7 127 030	7 676 486

Taxeringsvärden

Mark	159 000	159 000
Byggnader	3 260 004	3 260 004
	3 419 004	3 419 004

Not 3	Långfristiga skulder	2024-12-31	2023-12-31
	Att fördela	139 150	139 150
	Förfaller mellan 2 och 5 år	5 006 564	5 112 730

Håлта

Dan Filip Wiik
Dan Filip Wiik

Anders Lennart Rydsmo
Anders Lennart Rydsmo

Martin Anders Tobiasson
Martin Anders Tobiasson

2025-07-29

2025-07-29

2025-07-29