

Årsredovisning för  
**H Industrifastigheter i Arboga AB**  
556816-4742

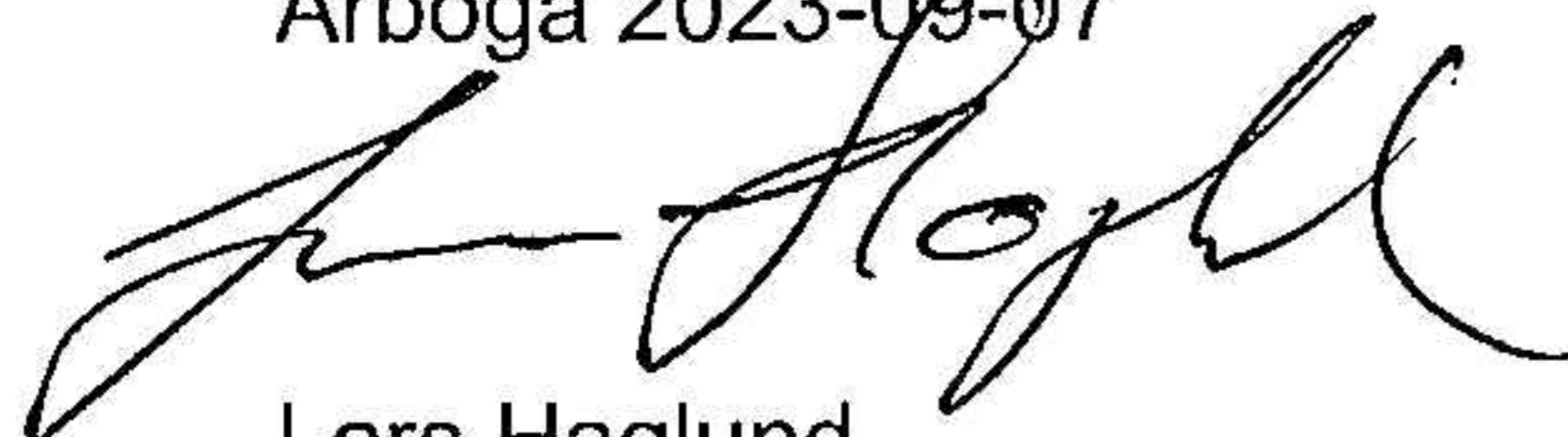
Räkenskapsåret  
**2022-07-01 - 2023-06-30**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i H Industrifastigheter i Arboga AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2023-09-07. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Arboga 2023-09-07



Lars Haglund

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för H Industrifastigheter i Arboga AB, 556816-4742, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning och förvaltning av fastighet i Arboga.

Spridningen av coronaviruset samt kriget i Ukraina har inte påverkat utvecklingen av företagets verksamhet, ställning och resultat.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	697 301	697 501	695 602	691 603
Resultat efter finansiella poster	437 348	467 332	464 057	451 617
Soliditet, %	94	91	89	68

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets början	50 000	1 611 590	441 972	2 103 562
Balanseras i ny räkning		441 972	-441 972	
Årets resultat			377 936	377 936
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>2 053 562</b>	<b>377 936</b>	<b>2 481 498</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 053 562
årets resultat	377 936
<b>Totalt</b>	<b>2 431 498</b>
disponeras för balanseras i ny räkning	2 431 498
<b>Summa</b>	<b>2 431 498</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		697 301	697 501
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>697 301</b>	<b>697 501</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-138 439	-108 504
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-121 573	-121 573
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-260 012</b>	<b>-230 077</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>437 289</b>	<b>467 424</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		153	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-94	-92
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>59</b>	<b>-92</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>437 348</b>	<b>467 332</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		48 000	99 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>48 000</b>	<b>99 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>485 348</b>	<b>566 332</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-107 412	-124 360
<b>Årets resultat</b>		<b>377 936</b>	<b>441 972</b>

2023091505024

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	1 392 452	1 514 025
Inventarier, verktyg och installationer	3	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 392 452	1 514 025
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 392 452	1 514 025
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		-	1 875
Övriga fordringar		36 148	32 497
Summa kortfristiga fordringar		36 148	34 372
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 489 845	1 088 861
Summa kassa och bank		1 489 845	1 088 861
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		1 525 993	1 123 233
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 918 445	2 637 258

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 053 562	1 611 590
Årets resultat		377 936	441 972
Summa fritt eget kapital		2 431 498	2 053 562
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 481 498</b>	<b>2 103 562</b>
<b><i>Obeskattade reserver</i></b>			
Periodiseringsfonder		320 000	368 000
Summa obeskattade reserver		320 000	368 000
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		2 590	2 435
Skatteskulder		7 159	54 885
Övriga skulder		52 823	52 701
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 375	55 675
Summa kortfristiga skulder		116 947	165 696
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 918 445</b>	<b>2 637 258</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 540 900	2 540 900
	<u>2 540 900</u>	<u>2 540 900</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 026 875	-905 302
-Årets avskrivning enligt plan	-121 573	-121 573
	<u>-1 148 448</u>	<u>-1 026 875</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>1 392 452</b>	<b>1 514 025</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 800	100 800
Vid årets slut	<u>100 800</u>	<u>100 800</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-100 800	-100 800
Vid årets slut	<u>-100 800</u>	<u>-100 800</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

## Underskrifter

Arboga

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Lars Haglund', written in a cursive style.

Lars Haglund  
Styrelseordförande  
2023-09-07

2023091505028