

Årsredovisning

för

Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring

556680-4117

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-04-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Karlstad 2024-04-17


Olle Hulteberg

Årsredovisning

för

Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring

556680-4117

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver i huvudsak fastighetsförmedling, uthyrning av lokaler, konsulttjänster inom management, verksamhetsutveckling och projektledning, handel med värdepapper.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Från och med slutet av februari pågår en väpnad konflikt mellan Ukraina och Ryssland. Detta har medfört flera sanktioner som kommer att få effekter på världsekonomin genom exempelvis ökade varupriser samt restriktioner när det kommer till import och export. Då bolaget inte har någon direkt koppling till de inblandade länderna ses inte detta som en risk för fortsatt drift även om konflikten kan komma att påverka omvärlden i stort. Den fortsatta utvecklingen av denna situation kommer att bevakas med bedöms i dagsläget inte ha någon direkt påverkan på bolagets fortsatta drift.

Bolaget har en finansiell ställning som kan stå emot en betydande nedgång i affärsaktivitet, men givet den osäkra situationen är det i nuläget inte möjligt att uppskatta hela den potentiella påverkan och alla bedömningar är befäktade med mycket stor osäkerhet.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 1 925 | 1 348 | 1 656 | 2 127 | 1 543 |
| Resultat efter finansiella poster | 667 | 2 433 | 4 735 | 1 685 | 4 399 |
| Soliditet (%) | 98,5 | 98,6 | 98,3 | 84,3 | 85,2 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 39 021 859 | 2 317 415 | 41 439 274 |
| Disposition enligt beslut av årsstämman: | | 2 317 415 | -2 317 415 | 0 |
| Årets resultat | | | 580 505 | 580 505 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 41 339 274 | 580 505 | 42 019 779 |

2024061414608

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|-------------------|
| balanserad vinst | 41 339 273 |
| årets vinst | 580 505 |
| | 41 919 778 |
| | |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 3 000 000 |
| i ny räkning överföres | 38 919 778 |
| | 41 919 778 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

| Resultaträkning | Not | 2023-01-01 -2023-12-31 | 2022-01-01 -2022-12-31 |
|---|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 1 924 720 | 1 347 659 |
| | | 1 924 720 | 1 347 659 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -708 448 | -600 182 |
| Personalkostnader | | -869 292 | -737 058 |
| Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | -2 950 | -2 950 |
| | | -1 580 690 | -1 340 190 |
| Rörelseresultat | | 344 030 | 7 469 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | | 0 | 1 584 896 |
| Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar | 2 | -246 004 | 670 677 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 3 | 541 849 | 232 243 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -40 | -62 069 |
| | | 295 805 | 2 425 747 |
| Resultat efter finansiella poster | | 639 835 | 2 433 216 |
| Bokslutsdispositioner | | 160 000 | 100 000 |
| Resultat före skatt | | 799 835 | 2 533 216 |
| Skatt på årets resultat | | -219 330 | -215 801 |
| Årets resultat | | 580 505 | 2 317 415 |

| Balansräkning | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Inventarier, verktyg och installationer | 4 | 4 235 | 7 185 |
| | | 4 235 | 7 185 |
| <i>Finansiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 5, 6 | 1 081 706 | 1 081 706 |
| Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag | 7 | 0 | 4 690 000 |
| Ägarintressen i övriga företag | 8 | 1 500 000 | 0 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 9 | 9 750 795 | 10 089 388 |
| Andra långfristiga fordringar | 10 | 12 000 000 | 12 000 000 |
| | | 24 332 501 | 27 861 094 |
| Summa anläggningstillgångar | | 24 336 736 | 27 868 279 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 371 181 | 214 895 |
| Aktuella skattefordringar | | 214 012 | 256 770 |
| Övriga fordringar | | 33 250 | 0 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 208 530 | 486 812 |
| | | 826 973 | 958 477 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 18 726 771 | 14 533 779 |
| Summa omsättningstillgångar | | 19 553 744 | 15 492 255 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 43 890 480 | 43 360 534 |

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust

41 339 273

39 021 859

Årets resultat

580 505

2 317 415

41 919 778

41 339 273

Summa eget kapital

42 019 778

41 439 273

Obeskattade reserver

1 510 000

1 670 000

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

336 651

227 211

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

24 050

24 050

Summa kortfristiga skulder

360 701

251 261

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

43 890 480

43 360 534

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

| | |
|---|----------|
| Byggnader | 25-50 år |
| Inventarier, verktyg och installationer | 5-10 år |

Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

Finansiella instrument

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

| | 2023 | 2022 |
|--------------------------|-----------------|----------------|
| Erhållna utdelningar | 316 035 | 270 017 |
| Resultat vid avyttringar | -389 810 | 400 660 |
| Avkastningskatt | -172 230 | 0 |
| | -246 005 | 670 677 |

Not 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2023 | 2022 |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Ränteintäkter från intresseföretag | 536 543 | 232 159 |
| Övriga ränteintäkter | 5 306 | 84 |
| | 541 849 | 232 243 |

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|---------------|---------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 135 | 0 |
| Inköp | 0 | 10 135 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 10 135 | 10 135 |
| Ingående avskrivningar | -2 950 | 0 |
| Årets avskrivningar | -2 950 | -2 950 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -5 900 | -2 950 |
| Utgående redovisat värde | 4 235 | 7 185 |

Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 1 081 706 | 1 081 706 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 081 706 | 1 081 706 |
| Utgående redovisat värde | 1 081 706 | 1 081 706 |

Not 6 Specifikation andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

| Namn | Kapital- andel | Rösträtts- andel | Antal andelar | Bokfört värde |
|-------------|-----------------------|---------------------|------------------|------------------|
| Inission AB | 23,87% | 31,83% | 5 282 988 | 1 081 706 |
| | | | | 1 081 706 |
| Inission AB | Org.nr 556747-1890 | Säte Karlstad | | |

Not 7 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 4 690 000 | 6 000 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 4 690 000 |
| Avgående fordringar | -4 690 000 | -6 000 000 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 0 | 4 690 000 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 4 690 000 |

Not 8 Ägarintressen i övriga företag

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 0 | 0 |
| Inköp | 1 500 000 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 500 000 | 0 |
| Utgående redovisat värde | 1 500 000 | 0 |

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 10 089 388 | 8 673 198 |
| Inköp | 1 130 700 | 1 982 452 |
| Försäljningar | -1 469 293 | -566 262 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 9 750 795 | 10 089 388 |
| Utgående redovisat värde | 9 750 795 | 10 089 388 |

Not 10 Andra långfristiga fordringar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 12 000 000 | 12 000 000 |
| Tillkommande fordringar | 0 | 0 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 12 000 000 | 12 000 000 |
| Utgående redovisat värde | 12 000 000 | 12 000 000 |

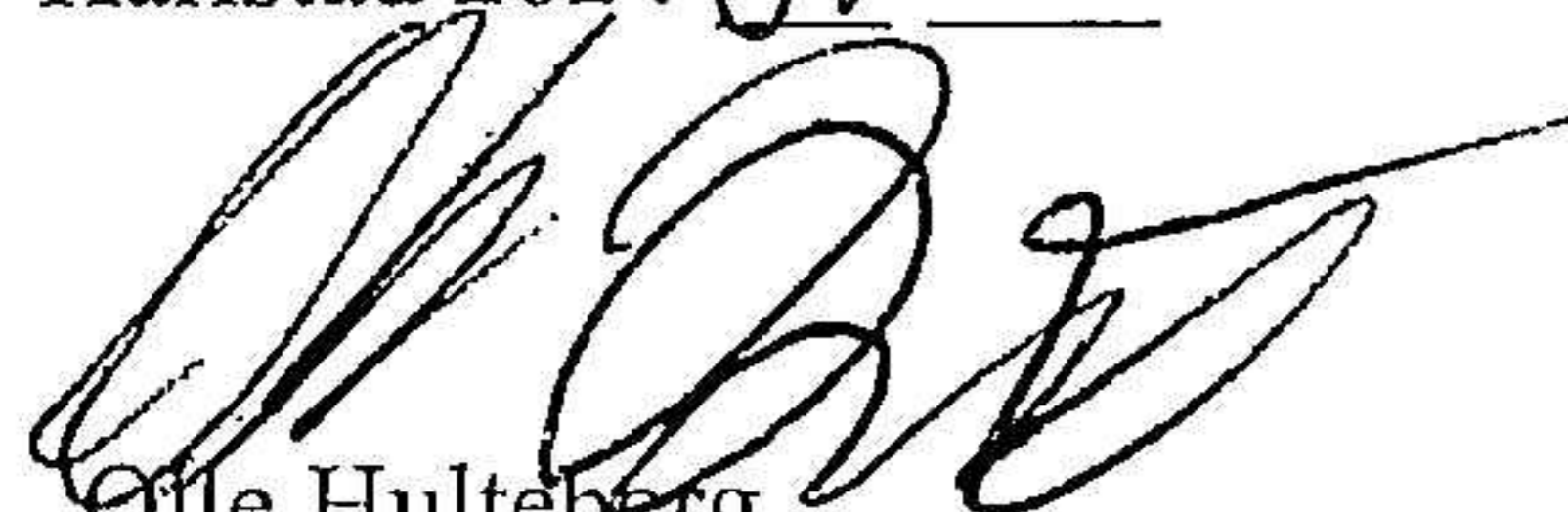
Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget följer utvecklingen i omvärlden och utvärderar eventuella faktorer som kan komma att påverka bolaget. Vi bedömer att vi inte behöver känna någon oro över att bolaget klarar sina finansiella åtaganden på 12 månaders sikt.

2024061414616

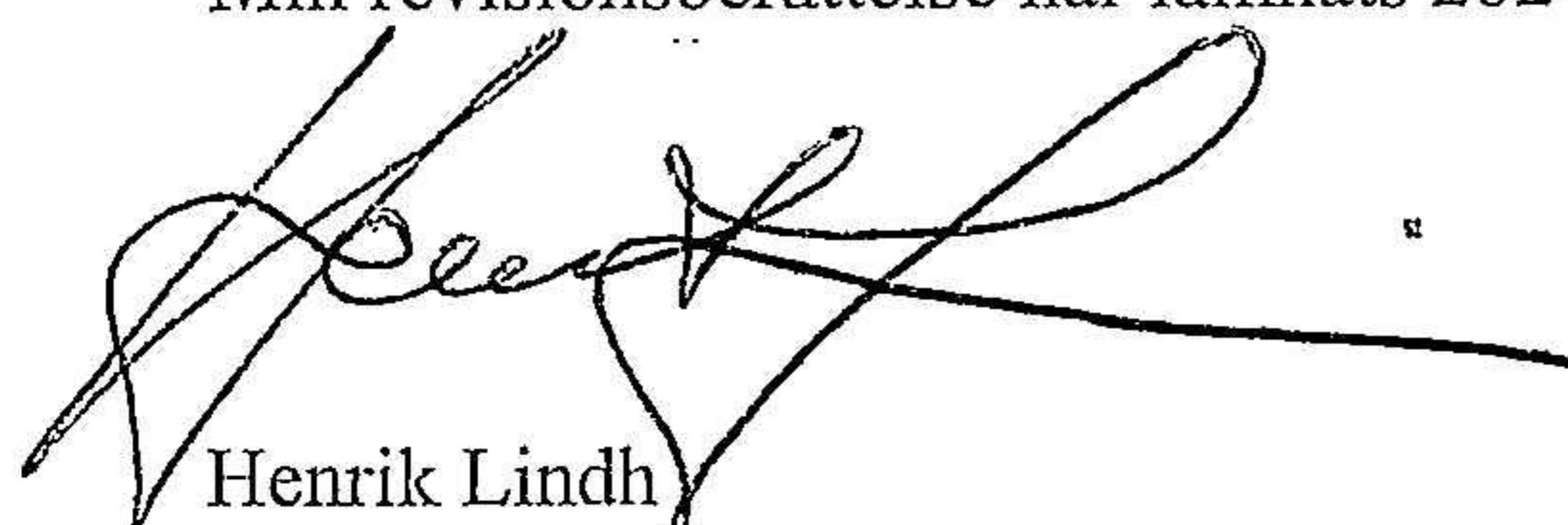
Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Karlstad 2024-04-17



Olle Hultberg

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-04-17



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring, org.nr 556680-4117

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättrings finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Iff Konsult AB Idé - Förändring - Förbättring enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

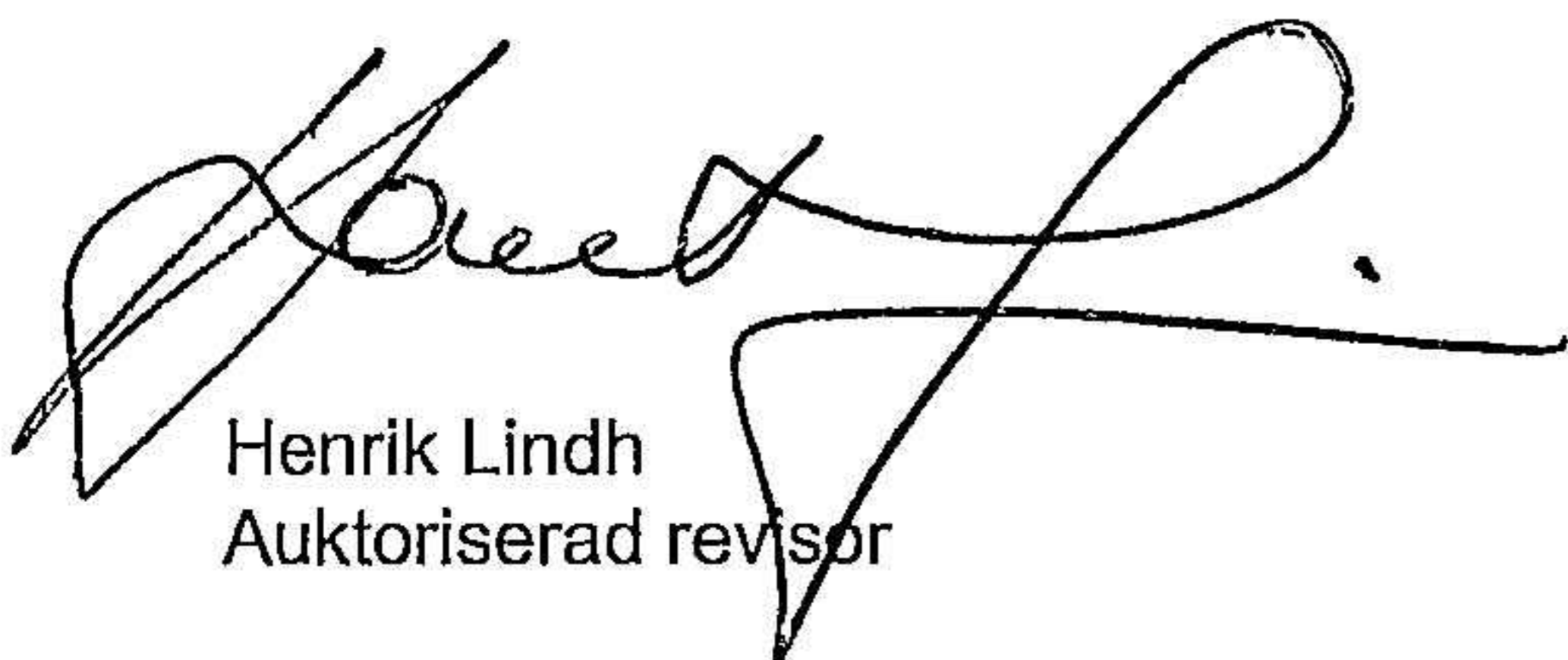
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Karlstad den 17 april 2024



Henrik Lindh
Auktoriserad revisor