

Årsredovisning

för

Maria Abrahamsson Förvaltning i Mora AB

559099-9065

Räkenskapsåret

2022-07-01 – 2023-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-17.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Maria Abrahamsson, Styrelseledamot
2023-10-17

Styrelsen för Maria Abrahamsson Förvaltning i Mora AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Ett bolag som ska äger och förvaltar fast egendom, samt bedriver stuguthyrning.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till Maria Abrahamsson Holding AB.

Årsredovisningen är upprättad av auktoriserad redovisningskonsult Far, Mored Lusth Dahl AB. Företaget har sitt säte i Mora.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	815	915	511	483
Resultat efter finansiella poster	68	143	-76	8
Soliditet (%)	99,0	98,8	0,4	1,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 910 192	128 788	8 088 980
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		128 788	-128 788	0
Årets resultat			54 345	54 345
Belopp vid årets utgång	50 000	8 038 980	54 345	8 143 325

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7 930 010(7930010).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 038 980
årets vinst	54 345
	8 093 325

disponeras så att	
i ny räkning överföres	8 093 325
	8 093 325

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		814 912	915 014
Övriga rörelseintäkter		22 590	0
Summa rörelseintäkter		837 502	915 014
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-588 892	-546 713
Personalkostnader	2	-77 875	-123 272
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-102 368	-102 368
Summa rörelsekostnader		-769 135	-772 353
Rörelseresultat		68 367	142 661
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		80	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-8
Summa finansiella poster		80	-8
Resultat efter finansiella poster		68 447	142 653
Resultat före skatt		68 447	142 653
Skatter			
Skatt på årets resultat		-14 102	-13 865
Årets resultat		54 345	128 788

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	6 039 457	6 141 825
Summa materiella anläggningstillgångar		6 039 457	6 141 825
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i bostadsrättsförening	4	1 390 484	1 390 484
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 390 484	1 390 484
Summa anläggningstillgångar		7 429 941	7 532 309
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 902	55 623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		30 934	11 178
Summa kortfristiga fordringar		43 836	66 801
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		747 923	584 304
Summa kassa och bank		747 923	584 304
Summa omsättningstillgångar		791 759	651 105
SUMMA TILLGÅNGAR		8 221 700	8 183 414

Balansräkning	Not	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		8 038 980	7 910 192
Årets resultat		54 345	128 788
Summa fritt eget kapital		8 093 325	8 038 980
Summa eget kapital		8 143 325	8 088 980
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		3 753	10 082
Skatteskulder		21 822	11 491
Övriga skulder		887	651
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		51 913	72 210
Summa kortfristiga skulder		78 375	94 434
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 221 700	8 183 414

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 -2023-06-30	2021-07-01 -2022-06-30
Medelantalet anställda	0,25	0,25

Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	6 660 904	6 660 904
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 660 904	6 660 904
Ingående avskrivningar	-519 079	-416 711
Årets avskrivningar	-102 368	-102 368
Utgående ackumulerade avskrivningar	-621 447	-519 079
Utgående redovisat värde	6 039 457	6 141 825

Not 4 Andelar i bostadsrättsförening

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	1 390 484	1 350 000
Kapitaltillskott		40 484
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 390 484	1 390 484
Utgående redovisat värde	1 390 484	1 390 484

Mora 2023-09-25

Maria Abrahamsson

Maria Abrahamsson