

**Fastelit Förvaltning Aktiebolag**

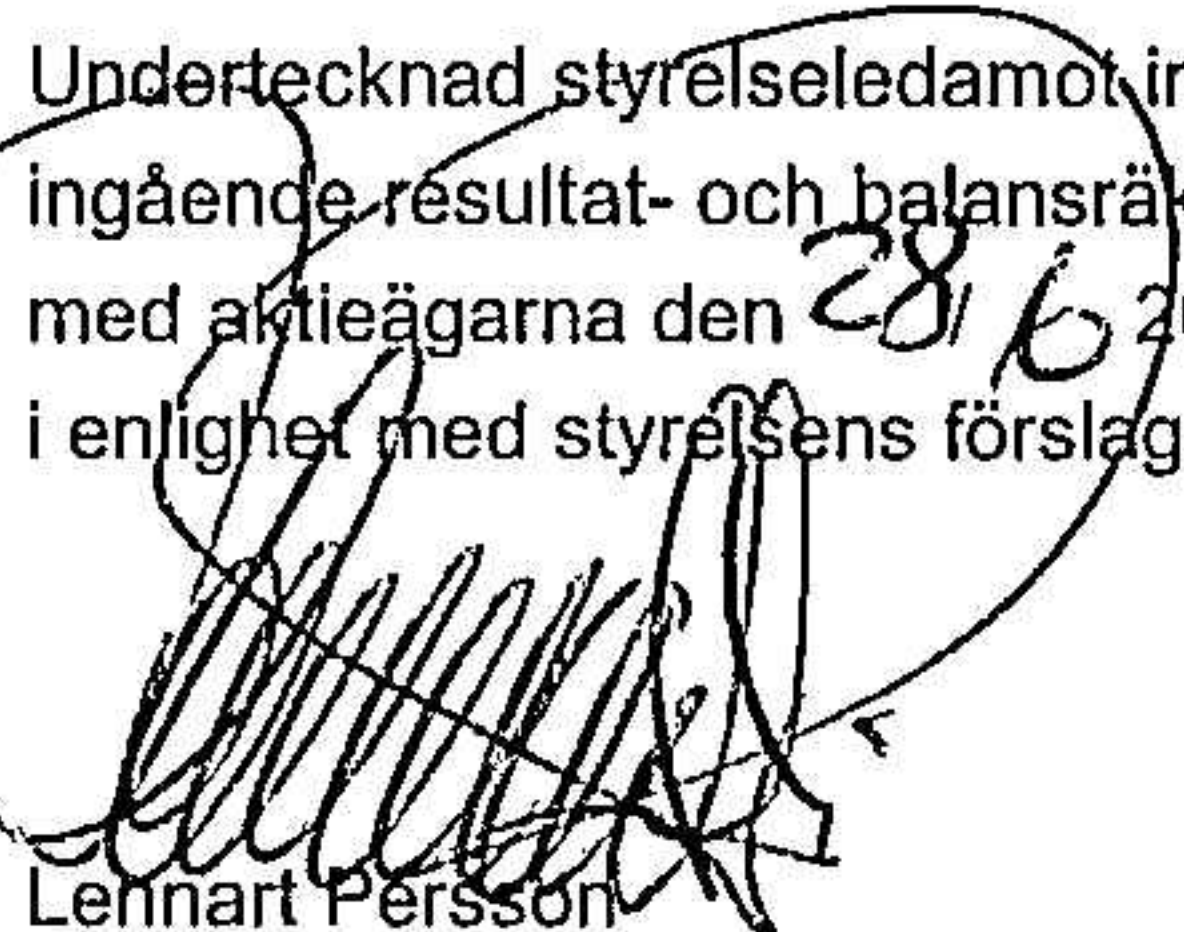
Org.nr. 556280-3014

**Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 -- 2023-12-31**

Styrelsen avger följande årsredovisning

Redovisningen omfattar	Sid
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4-5
- Noter	6-7

Undertecknad styrelseledamot intygar, att i årsredovisningen ingående resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman med aktieägarna den 28/6 2024 samt att resultatet behandlats i enlighet med styrelsens förslag.



Lennart Persson

## Förvaltningsberättelse

## Allmänt om verksamheten

Bolaget, som är ägt av AB Karbinen, 556267-0645 till 40 %, och Ramona Rychter, 551126-4821 till 60 %, bedriver för närvarande inte någon verksamhet. Ingen försäljning eller inköp har förekommit mellan koncernbolag. Personal har ej varit anställd under räkenskapsåret och löner har ej utgått. Bolagets räkenskapsår har under året ändrats till 2023-05-05 -- 2023-12-31 för att överensstämma med ägarnas. Bolagets säte är Göteborg.

## Försäljning, resultat

Årets omsättning har uppgått till kronor 0 (0).

## Investeringar

I inventarier har under räkenskapsåret investerats kronor 0 (0).

## Flerårsöversikt

		2023	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	Tkr	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	Tkr	0	0	0	0
Soliditet	%	1,6	100,0	100,0	100,0

## Förändring av eget kapital

	2023.12.31	2023.04.30
<u>Bundet eget kapital</u>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<u>Fritt eget kapital</u>		
Balanserad vinst	0	0
Årets vinst	0	0
	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>

## Förslag till vinstdisposition

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserade vinstmedel	0
Årets resultat	0
	<u>0</u>

Det finns inga vinstmedel att disponera.

## Resultat och ställning

Resultatet av bolagets verksamhet samt ställningen vid räkenskapsårets utgång framgår i övrigt av efterföljande resultaträkning och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-05-01 2023-12-31</b>	<b>2022-05-01 2023-04-30</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning	6	0	0
<b>Summa rörelsens intäkter</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		0	0
Personalkostnader	2	0	0
Ej avdragsgilla kostnader		0	0
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
Ränteintäkter och liknande resultatposter	3	0	0
Räntekostnader		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
Koncernbidrag		0	0
Skatt på årets resultat		0	0
<b>Årets nettovinst</b>		<u>0</u>	<u>0</u>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023.12.31</b>	<b>2023.04.30</b>
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	7 499 945	0
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier och IT-utrustning		0	0
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>7 499 945</u>	<u>0</u>
<b>Omsättningstillgångar:</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar på moderbolag		120 000	120 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Kassa och bank</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>7 619 945</b>	<b>120 000</b>

Balansräkning	Not	2023.12.31	2023.04.30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<u>Bundet eget kapital</u>			
Aktiekapital (1 000 aktier kvotvärde 100 kr)		100 000	100 000
Reservfond		<u>20 000</u>	<u>20 000</u>
		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<u>Fritt eget kapital</u>			
Balanserad vinst		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>
		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b><u>120 000</u></b>	<b><u>120 000</u></b>
<b>Obeskattde reserver</b>			
Periodiseringsfonder		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag	7	7 499 945	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
Skatteskulder		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b><u>7 499 945</u></b>	<b><u>0</u></b>
<b>Summa eget kapital och skulder</b>		<b>7 619 945</b>	<b>120 000</b>

## Noter

## Not 1

**Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

**Tillämpning av redovisningsprinciper****Kortfristiga fordringar**

Fordringarna upptas till det belopp, som efter individuell bedömning beräknas bli betalt.

## Not 2

**Personal**

Bolaget har under de båda räkenskapsåren inte haft någon personal anställd. Löner eller arvoden och pensioner har ej utgått.

## Not 3

**Ränteintäkter och liknande resultatposter**

2023

2022/2023

Ränteintäkter

00

## Not 4

**Inventarier och IT-utrustning**

Ingående anskaffningsvärde

0

0

Årets investeringar

00

Utgående anskaffningsvärde

00

Ingående avskrivningar

0

0

Årets avskrivningar

00

Utgående avskrivningar

00

Bokfört värde

00

## Not 5

**Andelar och aktier  
i intressebolag**

Antal

Innehav  
i %

Treklöverhemmet Intressener AB  
org.nr. 559434-4508  
Säte i Göteborg

75

30%

7 499 945

0

## Not 6

**Omsättning**

Bolagets omsättning fördelar sig enligt följande:

Konsultverksamhet

0

0

Värdepappersrörelse

0000

## Not 7

**Skulder**

Skulder till intressebolag

7 499 945

0

**Fastelit Förvaltning Aktiebolag, org.nr. 556280-3014**

7 (7)

<b>Not 9</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>
	<b>Ansvarsförbindelser</b>	<b>Inga</b>	<b>Inga</b>

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Lennart Persson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift.

Bengt Kron  
Auktoriserad Revisor  
Öhrlings Price Waterhouse Coopers AB

# Verifikat

Titel: Fastelit Förvaltning AB

ID: 533fdc00-3529-11ef-b857-0b597bc9ebc2

Status: Signerat av alla

Skapat: 2024-06-28

## Underskrifter

Lennart Persson

lennart.persson@bygg-gota.se

Signerat: 2024-06-28 10:41 BankID 194811015157, LENNART

PEHRSSON

Bengt Kron

bengt.kron@pwc.com

Signerat: 2024-06-28 10:53 BankID 196509094873,

BENGT KRON

## Filer

Filnamn	Storlek	Kontrollsumma
Årsredov Fastelit 2023 2024-06-28.pdf	212.9 kB	4a03 f6e7 9124 0688 5237 0c94 6c19 39ea 7ae0 de06 466b 66f2 aa43 cd4e 76c2 b55c

## Händelser

Datum	Tid	Händelse
2024-06-28	10:36	Skapat   Pernilla Fröjd, Bygg-Göta Fastigheter AB 5590316260. IP: 212.247.22.36
2024-06-28	10:41	Signerat   Lennart Persson Genomfört med: BankID av LENNART PEHRSSON, 194811015157. IP: 212.247.22.36
2024-06-28	10:53	Signerat   Bengt Kron Genomfört med: BankID av BENGT KRON, 196509094873. IP: 84.17.219.58



Verifikat utfärdat av Fgreement AB

Detta verifikat bekräftar vilka parter som har signerat och innehåller relevant information för att verifiera parternas identitet samt relevanta händelser i anslutning till signering. Till detta finns separata datafiler bifogade, dessa innehåller kompletterande information av teknisk karaktär och styrker dokumentens och signaturremas äkthet och validitet (för åtkomst till filerna, använd en PDF-läsare som kan visa bifogade filer). Hash är ett fingeravtryck som varje individuellt dokument får för att säkerställa dess identitet. För mer information, se bifogad dokumentation.

Verifikation, version: 1.19

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastelit Förvaltning AB, org.nr 556280-3014

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fastelit Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 31 december 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fastelit Förvaltning ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Fastelit Förvaltning AB.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastelit Förvaltning AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fastelit Förvaltning AB för räkenskapsåret 1 maj 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret. Något resultat att disponera finns ej.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Fastelit Förvaltning AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Göteborg den dag som framgår av min elektroniska signatur

Bengt Kron  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

*Signerat med Svenskt BankID*

---

*2024-06-28 08:52:51 UTC*

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: BENGT KRON

Datum

Bengt Kron

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024071533433