

# Årsredovisning

för

## Thorwalls Fastigheter AB

559292-0861

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Thorwalls Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 3 mars 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Skövde den 3 mars 2025



Per Thorwalls

Styrelsen för Thorwalls Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget har som uppgift att förvalta aktier i dotterbolag.

Företaget har sitt säte i Skövde kommun.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-4 491	-1 250	<b>94 259</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 250	1 250	<b>0</b>
Årets resultat			-1 250	<b>-1 250</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>-5 741</b>	<b>-1 250</b>	<b>93 009</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-5 741
årets förlust	-1 250
	<b>-6 991</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-6 991
	<b>-6 991</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>	2		
Övriga externa kostnader		-1 250	-1 250
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 250</b>	<b>-1 250</b>

2025041406977

PP

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	925 000	925 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 333 333	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 258 333</b>	<b>925 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 258 333</b>	<b>925 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		95 209	96 459
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>95 209</b>	<b>96 459</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>95 209</b>	<b>96 459</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 353 542

1 021 459

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-5 741

-4 491

Årets resultat

-1 250

-1 250

**Summa fritt eget kapital**

**-6 991**

**-5 741**

**Summa eget kapital**

**93 009**

**94 259**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

2 260 533

927 200

**Summa kortfristiga skulder**

**2 260 533**

**927 200**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 353 542**

**1 021 459**

2025041406979

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	925 000	925 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	925 000	925 000
Utgående redovisat värde	925 000	925 000

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

Skövde den 3 mars 2025



Per Thorwalls

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

