

Årsredovisning

för

Froarps Förvaltnings AB

556488-8054

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-06-22.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Yvonne Nilsson, Styrelseledamot

2023-06-22

Styrelsen för Froarps Förvaltnings AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fasad- och byggnadsarbeten samt idkar fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlshamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	82	0	0	-1
Resultat efter finansiella poster	546	-57	-9	-18
Soliditet (%)	36	31	37	39

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	77 405	-56 669	120 736
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-56 669	56 669	0
Årets resultat			494 704	494 704
Belopp vid årets utgång	100 000	20 736	494 704	615 440

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	20 736
årets vinst	494 704
	515 440
disponeras så att i ny räkning överföres	515 440
	515 440

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2022-01-01	2021-01-01
	1	-2022-12-31	-2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Hysesintäkter		82 258	0
Övriga rörelseintäkter		0	76 800
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		82 258	76 800
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-54 835	0
Övriga externa kostnader		-54 499	-16 561
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 579	-1 739
Summa rörelsekostnader		-128 913	-18 300
Rörelseresultat		-46 655	58 500
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		613 478	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1	4
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-110 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-21 280	-5 173
Summa finansiella poster		592 199	-115 169
Resultat efter finansiella poster		545 544	-56 669
Resultat före skatt		545 544	-56 669
Skatter			
Skatt på årets resultat		-50 840	0
Årets resultat		494 704	-56 669

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	2	656 076	0
Inventarier, verktyg och installationer	3	42 389	47 021
Summa materiella anläggningstillgångar		698 465	47 021

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	4	958 832	345 354
Summa finansiella anläggningstillgångar		958 832	345 354
Summa anläggningstillgångar		1 657 297	392 375

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		63 670	0
Övriga fordringar		5 121	986
Summa kortfristiga fordringar		68 791	986

Kassa och bank

Kassa och bank		2 798	505
Summa kassa och bank		2 798	505
Summa omsättningstillgångar		71 589	1 491

SUMMA TILLGÅNGAR

1 728 886

393 866

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		20 736	77 405
Årets resultat		494 704	-56 669
Summa fritt eget kapital		515 440	20 736
Summa eget kapital		615 440	120 736
Långfristiga skulder			
	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		756 500	148 793
Summa långfristiga skulder		756 500	148 793
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		30 000	18 000
Skulder till koncernföretag		0	30 981
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		268 105	68 355
Skatteskulder		50 840	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 001	7 001
Summa kortfristiga skulder		356 946	124 337
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 728 886	393 866

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer 5-10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	671 023	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	671 023	0
Årets avskrivningar	-14 947	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-14 947	0
Utgående redovisat värde	656 076	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	287 744	478 484
Inköp	0	23 160
Försäljningar/utrangeringar	0	-213 900
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	287 744	287 744
Ingående avskrivningar	-240 723	-452 884
Försäljningar/utrangeringar	0	213 900
Årets avskrivningar	-4 632	-1 739
Utgående ackumulerade avskrivningar	-245 355	-240 723
Utgående redovisat värde	42 389	47 021

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	455 354	455 354
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	455 354	455 354
Ingående nedskrivningar	-110 000	0
Årets nedskrivningar	0	-110 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-110 000	-110 000
Utgående redovisat värde	345 354	345 354

Not 5 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	606 500	148 793
	606 500	148 793

Not 6 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	330 000	330 000
	330 000	330 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Asarum 2023-06-22

Yvonne Nilsson
Yvonne Nilsson

Daniel Nilsson Brodin
Daniel Nilsson Brodin