

Årsredovisning för
Tre SSS Fastigheter AB

559040-7937

Räkenskapsåret

2022-01-01 - 2022-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-07-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Christer Persson
Verkställande direktör

2023-07-07

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tre SSS Fastigheter AB, 559040-7937, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet

Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2018/2019
Nettoomsättning	61 188	59 866	54 763	1 919 205
Resultat efter finansiella poster	48 078	1 790	377 033	1 882 687
Soliditet %	24,2	24,3	24	21

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 504 929	814
Balanseras i ny räkning		814	-814
Årets resultat			37 614
Belopp vid årets utgång	50 000	1 505 743	37 614

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 505 743
Årets resultat	37 614
Summa	1 543 357
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 543 357
Summa	1 543 357

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		61 188	59 866
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		61 188	59 866
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		0	-3 050
Personalkostnader		-106 620	-106 260
Summa rörelsekostnader		-106 620	-109 310
Rörelseresultat		-45 432	-49 444
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		380 000	500 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		112	381
Räntekostnader och liknande resultatposter		-286 602	-449 147
Summa finansiella poster		93 510	51 234
Resultat efter finansiella poster		48 078	1 790
Resultat före skatt		48 078	1 790
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 464	-976
Årets resultat		37 614	814

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		8 130 600	8 130 600
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 130 600	8 130 600
Summa anläggningstillgångar		8 130 600	8 130 600
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		374 672	193 691
Summa kortfristiga fordringar		374 672	193 691
Kassa och bank			
Kassa och bank		5 393	5 544
Summa kassa och bank		5 393	5 544
Summa omsättningstillgångar		380 065	199 235
SUMMA TILLGÅNGAR		8 510 665	8 329 835

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		1 505 743	1 504 929
Årets resultat		37 614	814
Summa fritt eget kapital		1 543 357	1 505 743
Summa eget kapital		1 593 357	1 555 743
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		590 000	590 000
Summa obeskattade reserver		590 000	590 000
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		5 812 107	5 550 671
Övriga skulder		402 860	457 919
Summa långfristiga skulder		6 214 967	6 008 590
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		108 456	171 617
Övriga skulder		3 885	3 885
Summa kortfristiga skulder		112 341	175 502
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 510 665	8 329 835

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Underskrifter

Linköping

Christer Persson 2023-07-05
Christer Persson Datum
Verkställande direktör

Sara Widman 2023-07-05
Sara Widman Datum
Styrelseledamot

Sofie Widman 2023-07-05
Sofie Widman Datum
Styrelseledamot

Sandra Linden 2023-07-05
Sandra Linden Datum
Styrelseledamot