

**Årsredovisning för**  
**Norrtälje Trålen 60 AB / Boinnovation Holding**  
**AB**

559126-0715

Räkenskapsåret

**2024-11-01 - 2025-10-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

John Carlsson  
Styrelseledamot

2026-04-30

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Norrtälje Trålen 60 AB / Boinnovation Holding AB, 559126-0715, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-11-01 - 2025-10-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget med säte i Norrtälje skall ha till föremål för sin verksamhetatt, direkt eller indirekt, äga och förvalta dotterbolag, lös

egendom samt att förvärva, äga, förvalta, utveckla och försälja fastigheter och att bedriva därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	174 405	5 185 451	-44 000	-40 000
Soliditet %	13,3	98,7	14,9	30,8

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-13 135	5 185 451
Balanseras i ny räkning		5 185 451	-5 185 451
Vinstutdelning		-4 372 500	
Återbetalning av aktieägartillskott		-800 000	
Årets resultat			174 405
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>-184</b>	<b>174 405</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-185
Årets resultat	174 405
<b>Summa</b>	<b>174 220</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	174 220
<b>Summa</b>	<b>174 220</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-11-01 - 2025-10-31</i>	<i>2023-11-01 - 2024-10-31</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-62 845	-197 532
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-62 845</b>	<b>-197 532</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-62 845</b>	<b>-197 532</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		200 000	5 308 088
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-8 732	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		45 982	74 894
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>237 250</b>	<b>5 382 982</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>174 405</b>	<b>5 185 450</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>174 405</b>	<b>5 185 450</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>174 405</b>	<b>5 185 451</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	2	1 601 469	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 601 469</b>	<b>0</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga fordringar	3	0	203 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>203 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 601 469</b>	<b>203 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 092	74 894
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>13 092</b>	<b>74 894</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		75 542	5 011 922
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>75 542</b>	<b>5 011 922</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>88 634</b>	<b>5 086 816</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>1 690 103</b>	<b>5 289 816</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-10-31</i>	<i>2024-10-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-185	-13 135
Årets resultat		174 405	5 185 451
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>174 220</b>	<b>5 172 316</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>224 220</b>	<b>5 222 316</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	595 015	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>595 015</b>	<b>0</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	62 500
Skulder till koncernföretag		500 000	0
Övriga skulder		365 867	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 001	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>870 868</b>	<b>67 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>1 690 103</b>	<b>5 289 816</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2025-10-31	2024-10-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Nedlagda utgifter	1 601 469	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 601 469</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 601 469</b>	

### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2025-10-31	2024-10-31
Ingående anskaffningsvärden	203 000	203 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Reglerade fordringar	-203 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>203 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>203 000</b>

### Not 4 Långfristiga skulder

### Not 5 Upplysning om moderföretag

Uppgift om moderföretag

Nuvarande namn	Org.nr	Säte
Carlsson & Burell Holding AB	559090-5930	Norrtälje

