

Årsredovisning

Catron Bostad AB

556568-7240

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Örjan Söderberg

2024-06-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver uthyrning av fastigheter och lokaler.
Företaget har sitt säte i Värmdö.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	294	260		
Resultat efter finansiella poster	-91	-101	-135	-304
Soliditet %	17	19	21	24
Balansomslutning	3 613	3 728	3 787	3 852

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	684 817	-100 962
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning			-100 962	100 962
- Årets resultat				-91 140
- Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	583 854	-91 140

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	583 854
Årets resultat	-91 140
Summa	492 714

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	492 714
Summa	492 714

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	293 541	260 208
Övriga rörelseintäkter	4 126	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	297 667	260 208
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-207 420	-257 432
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-50 100	-79 879
Summa rörelsekostnader	-257 520	-337 311
Rörelseresultat	40 147	-77 103
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	266	26
Räntekostnader och liknande resultatposter	-131 553	-23 885
Summa finansiella poster	-131 287	-23 859
Resultat efter finansiella poster	-91 140	-100 962
Resultat före skatt	-91 140	-100 962
Årets resultat	-91 140	-100 962

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	3 568 000	3 596 800
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	0	21 300
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 568 000</i>	<i>3 618 100</i>
Summa anläggningstillgångar		3 568 000	3 618 100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		73	73 738
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>73</i>	<i>73 738</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		45 249	36 078
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>45 249</i>	<i>36 078</i>
Summa omsättningstillgångar		45 322	109 816
SUMMA TILLGÅNGAR		3 613 322	3 727 916

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>120 000</i>	<i>120 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	583 854	684 817
Årets resultat	-91 140	-100 962
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>492 714</i>	<i>583 855</i>
Summa eget kapital	612 714	703 855
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	4 2 525 980	2 597 980
Summa långfristiga skulder	2 525 980	2 597 980
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	500	18 248
Skatteskulder	696	535
Övriga skulder	416 845	372 299
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	56 587	34 999
Summa kortfristiga skulder	474 628	426 081
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 613 322	3 727 916

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Utgående anskaffningsvärden	4 000 000	4 000 000
Årets avskrivningar	28 800	28 800

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 216 430	3 216 430
Utgående anskaffningsvärden	3 216 430	3 216 430
Årets avskrivningar	21 300	51 079

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 165 980	2 237 980

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	100 000	100 000
Fastighetsinteckningar	3 650 000	3 650 000
Summa ställda säkerheter	3 750 000	3 750 000

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Örjan Söderberg
Örjan Söderberg
2024-06-24

Leo Simeon Blixt Söderberg
Leo Simeon Blixt Söderberg
2024-06-24