

Årsredovisning

för

S Real Estate AB

556915-1284

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Magnus Simonsson, Styrelseledamot

2025-04-07

Styrelsen för S Real Estate AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver kapitalförvaltning.

Företaget har sitt säte i Kristianstad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-17	-27	-35	-47
Soliditet (%)	94,6	92,2	100,0	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	3 443 984	-27 262	3 466 722
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-27 262	27 262	0
Årets resultat			-16 819	-16 819
Belopp vid årets utgång	50 000	3 416 722	-16 819	3 449 903

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 416 722
årets förlust	-16 819
	3 399 903
disponeras så att i ny räkning överföres	3 399 903
	3 399 903

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-33 799

-36 615

Summa rörelsekostnader

-33 799

-36 615

Rörelseresultat

-33 799

-36 615

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

16 980

9 353

Summa finansiella poster

16 980

9 353

Resultat efter finansiella poster

-16 819

-27 262

Resultat före skatt

-16 819

-27 262

Årets resultat

-16 819

-27 262

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	2	3 000 000	3 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 000 000	3 000 000
Summa anläggningstillgångar		3 000 000	3 000 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 489	0
Summa kortfristiga fordringar		2 489	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		645 504	759 236
Summa kassa och bank		645 504	759 236
Summa omsättningstillgångar		647 993	759 236
SUMMA TILLGÅNGAR		3 647 993	3 759 236

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

3 416 722

3 443 984

Årets resultat

-16 819

-27 262

Summa fritt eget kapital

3 399 903

3 416 722

Summa eget kapital

3 449 903

3 466 722

Kortfristiga skulder

Övriga skulder

198 090

292 514

Summa kortfristiga skulder

198 090

292 514

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 647 993

3 759 236

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 000 000	0
Tillkommande fordringar	0	3 000 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 000 000	3 000 000
Utgående redovisat värde	3 000 000	3 000 000

Åhus 2025-04-07

Magnus Simonsson

Magnus Simonsson