

Årsredovisning

för

LoftSweden AB

Org.nr. 559156-0650

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nancy Syrén, Styrelseledamot

2025-06-05

Styrelsen och verkställande direktören för LoftSweden AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Täby registrerades år 2018 och bedriver konsulttjänster inom bygg, byggtjänster, entreprenadverksamhet inom bygg samt fastighetsutveckling och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterföretag till LoftSweden Holding AB, 556108-6322 med säte i Täby.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 460 103	3 780 822	4 075 929	3 524 774	2 616 500
Resultat efter finansiella poster	191 259	569 822	629 715	100 186	-261 628
Soliditet (%)	17,78	7,41	7,03	4,56	4,35

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	170 121	34 798	254 919
Balanseras i ny räkning	0	34 798	-34 798	0
Årets resultat	0	0	331	331
Belopp vid årets utgång	50 000	204 919	331	255 250

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	204 919
Årets resultat	331
Summa	205 250

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
Balanseras i ny räkning	205 250
Summa	205 250

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		3 460 103	3 780 822
Övriga rörelseintäkter		351 241	1 134 417
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 811 344	4 915 239
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 258 060	-1 667 825
Personalkostnader	2	-2 562 636	-2 463 711
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		0	-25 477
Övriga rörelsekostnader		0	-153 910
Summa rörelsekostnader		-3 820 696	-4 310 923
Rörelseresultat		-9 352	604 316
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		255 705	2 920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-55 094	-37 414
Summa finansiella poster		200 611	-34 494
Resultat efter finansiella poster		191 259	569 822
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-130 000	-500 000
Summa bokslutsdispositioner		-130 000	-500 000
Resultat före skatt		61 259	69 822
Skatter			
Skatt på årets resultat		-60 928	-35 024
Årets resultat		331	34 798

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Övriga materiella anläggningstillgångar	4	32 000	32 000
Summa materiella anläggningstillgångar		32 000	32 000
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		60 000	0
Andra långfristiga fordringar		0	2 176 940
Summa finansiella anläggningstillgångar		60 000	2 176 940
Summa anläggningstillgångar		92 000	2 208 940
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		630 338	888 537
Fordringar hos koncernföretag		176 710	0
Övriga fordringar		236 599	121 920
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 778	221 445
Summa kortfristiga fordringar		1 096 426	1 231 902
Kassa och bank			
Kassa och bank		247 403	0
Summa kassa och bank		247 403	0
Summa omsättningstillgångar		1 343 828	1 231 902
SUMMA TILLGÅNGAR		1 435 828	3 440 842

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		204 919	170 121
Årets resultat		331	34 798
Summa fritt eget kapital		205 250	204 919
Summa eget kapital		255 250	254 919
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser exklusive avsättningar enligt tryggandelagen		60 000	0
Summa avsättningar		60 000	0
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		0	254 441
Leverantörsskulder		171 369	936 617
Skulder till koncernföretag		0	648 765
Övriga skulder		949 209	1 346 100
Summa kortfristiga skulder		1 120 578	3 185 923
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 435 828	3 440 842

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer		
Bilar	20	5
Övriga materiella anläggningstillgångar		
Konst		
Ingen avskrivning för konst		

Not 2 – Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	2,00	2,00

Not 3 – Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	764 305
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar/utrangeringar	0	-764 305
Utgående anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	-152 861
Förändringar av avskrivningar		
Försäljningar/utrangeringar	0	152 861
Utgående avskrivningar	0	0
Redovisat värde	0	0

Not 4 – Övriga materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	32 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	32 000
Utgående anskaffningsvärden	32 000	32 000
Redovisat värde	32 000	32 000

Not 5 – Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Företagsinteckningar	300 000	300 000
Summa ställda säkerheter	300 000	300 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Täby

Niclas Syrén

Nancy Syrén

2025-05-29

2025-05-29

Verkställande direktör

Styrelseordförande / Styrelseledamot

Göran Syrén

2025-05-29

Styrelseledamot