

Årsredovisning
för
Balans Bygg Stockholm AB
556309-0181

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Daniel Stange, Styrelseledamot
2025-03-10

Styrelsen för Balans Bygg Stockholm AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver i likhet med tidigare år konsultverksamhet samt entreprenadsverksamhet inom byggbranschen.

Företaget har sitt säte i Nacka.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

År 2024 inleddes med en stabil orderstock på 35 Mkr, vilket gav oss en trygg grund trots fortsatt osäkerhet på marknaden. Byggsektorn har fortsatt att påverkas av räntehöjningar och ekonomisk osäkerhet, men vi har anpassat oss genom att fokusera på kostnadseffektivitet och smidiga projektflöden.

Under året har vi genomfört flera projekt med fokus på hållbarhet och kvalitet.

Trots en fortsatt utmanande marknad har vi lyckats bibehålla en stabil ekonomisk utveckling. Omsättningen för året landade på 52 Mkr och vi har vidtagit strategiska åtgärder för att säkra lönsamheten, bland annat genom effektiv resursplanering och optimering av inköpsprocesser.

Under 2025 ser vi fram emot att utöka vår verksamhet genom strategiska samarbeten och nyanställningar.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	51 468	52 807	77 904	27 182
Resultat efter finansiella poster	3 492	3 956	3 147	-36
Soliditet (%)	59	32	15	13

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	365 905	2 310 010	2 795 915
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 310 010	-2 310 010	0
Utdelning vid extra bolagsstämma			-1 800 000		-1 800 000
Årets resultat				2 279 669	2 279 669
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	875 915	2 279 669	3 275 584

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	875 915
årets vinst	2 279 669
	3 155 584

disponeras så att i ny räkning överföres	3 155 584
	3 155 584

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkningar

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		51 467 893	52 807 319
Övriga rörelseintäkter		9 304	74 088
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		51 477 197	52 881 407
Rörelsekostnader			
Handelsvaror och underentreprenader		-43 054 813	-44 209 198
Övriga externa kostnader		-1 681 518	-1 557 468
Personalkostnader	2	-3 434 141	-3 223 853
Avskrivning av anläggningstillgångar		-6 403	-14 195
Summa rörelsekostnader		-48 176 875	-49 004 714
Rörelseresultat		3 300 322	3 876 693
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		193 292	79 629
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 296	-106
Summa finansiella poster		191 996	79 523
Resultat efter finansiella poster		3 492 318	3 956 216
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-574 000	-1 017 000
Summa bokslutsdispositioner		-574 000	-1 017 000
Resultat före skatt		2 918 318	2 939 216
Skatter			
Skatt på årets resultat		-638 649	-629 206
Årets resultat		2 279 669	2 310 010

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	3	12 806	19 209
Summa materiella anläggningstillgångar		12 806	19 209
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	16 121	16 121
Summa finansiella anläggningstillgångar		16 121	16 121
Summa anläggningstillgångar		28 927	35 330
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 639 985	7 723 325
Övriga fordringar		113 751	104 696
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		230 076	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		267 678	186 700
Summa kortfristiga fordringar		4 251 490	8 014 721
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 684 761	7 454 069
Summa kassa och bank		5 684 761	7 454 069
Summa omsättningstillgångar		9 936 251	15 468 790
SUMMA TILLGÅNGAR		9 965 178	15 504 120

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

875 915

365 905

Årets resultat

2 279 669

2 310 010

Summa fritt eget kapital

3 155 584

2 675 915

Summa eget kapital

3 275 584

2 795 915

Obeskattade reserver

5

Periodiseringsfonder

3 223 000

2 649 000

Summa obeskattade reserver

3 223 000

2 649 000

Kortfristiga skulder

Fakturerad men ej upparbetad intäkt

0

649 553

Leverantörsskulder

1 391 127

6 072 275

Skatteskulder

165 116

389 437

Övriga skulder

1 290 071

1 852 192

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

620 280

1 095 748

Summa kortfristiga skulder

3 466 594

10 059 205

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

9 965 178

15 504 120

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänsteuppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregeln.

Avskrivning

Materiella och immateriella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar.

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av övriga inventarier utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

Inventarier, verktyg och installationer	20% per år
---	------------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Inventarier

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	142 606	142 606
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	142 606	142 606
Ingående avskrivningar	-123 397	-109 202
Årets avskrivningar	-6 403	-14 195
Utgående ackumulerade avskrivningar	-129 800	-123 397
Utgående redovisat värde	12 806	19 209

Not 4 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 121	16 121
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	16 121	16 121
Utgående redovisat värde	16 121	16 121

Not 5 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	456 000
Periodiseringsfond 2019	88 000	88 000
Periodiseringsfond 2020	188 000	188 000
Periodiseringsfond 2021	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2022	800 000	800 000
Periodiseringsfond 2023	1 017 000	1 017 000
Periodiseringsfond 2024	1 030 000	0
	3 223 000	2 649 000

Stockholm 2025-03-10

Daniel Stange
Daniel Stange
Ordförande

Johan Karlsson
Johan Karlsson

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-10

Mikael Siverwall
Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Balans Bygg Stockholm AB
Org.nr 556309-0181

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Balans Bygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Balans Bygg Stockholm ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Balans Bygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror

på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Balans Bygg Stockholm AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Balans Bygg Stockholm AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2025-03-10

Mikael Siverwall

Mikael Siverwall
Auktoriserad revisor