

Årsredovisning

för

Period arrendeförvaltning AB

559269-7675

Räkenskapsåret

2024-10-01 – 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Period arrendeförvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultat- och balansräkningen har fastställts på årsstämma den 29 oktober 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad den 29 oktober 2025



Erik Pettersson

Årsredovisning

för

Period arrendeförvaltning AB

559269-7675

Räkenskapsåret

2024-10-01 – 2025-09-30

Period arrendeförvaltning AB
Org.nr: 559269-7675

Styrelsen för Period arrendeförvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 – 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet avseende fastighetsrättslig och fastighetsekonomisk förvaltning.

Företaget har sitt säte i Karlstad.

Flerårsöversikt (Tkr)

	2025/24	2024/23	2023/22	2022/21
Nettoomsättning	128	86	65	0
Resultat efter finansiella poster	8	4	25	-1,4
Soliditet (%)	67	53	51	100

Nettoomsättningen under räkenskapsåret har ökat jämfört med föregående år i och med att bolaget har fått in fler förvaltningsuppdrag.

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	18 388	3 037	46 425
Disposition enligt beslut av årets årsstämma		3 037	-3 037	0
Årets resultat			5 578	5 578
Belopp vid årets utgång	25 000	21 425	5 578	52 003

Period arrendeförvaltning AB
Org.nr: 559269-7675

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel (kronor):

Balanserat resultat	21 425
Årets vinst	5 578
	27 003

disponeras så att	
i ny räkning överföres	27 003
	27 003

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Period arrendeförvaltning AB
Org.nr: 559269-7675

Resultaträkning

	Not	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		128 072	86 158
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		128 072	86 158
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-93 604	-70 000
Övriga externa kostnader		-27 949	-13 312
Summa rörelsekostnader		-121 553	-83 312
Rörelseresultat		6 519	2 846
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 243	1 134
Summa finansiella poster		1 243	1 134
Resultat efter finansiella poster		7 762	3 980
Resultat före skatt		7 762	3 980
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 184	-943
Årets resultat		5 578	3 037

Period arrendeförvaltning AB
Org.nr: 559269-7675

Balansräkning

	Not	2025-09-30	2024-09-30
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 097	8 975
Övriga fordringar		4 880	27 650
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 402	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		19 379	36 625
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		58 567	51 372
<i>Summa kassa och bank</i>		58 567	51 372
Summa omsättningstillgångar		77 946	87 997
SUMMA TILLGÅNGAR		77 946	87 997

Period arrendeförvaltning AB

Org.nr: 559269-7675

Balansräkning

	Not	2025-09-30	2024-09-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget Kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 425	18 388
Årets resultat		5 578	3 037
Summa fritt eget kapital		27 003	21 425
Summa eget kapital		52 003	46 425
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		25 000	0
Skatteskulder		943	6 546
Övriga skulder		0	5 026
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	30 000
Summa kortfristiga skulder		25 943	41 572
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		77 946	87 997

Period arrendeförvaltning AB
Org.nr: 559269-7675

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

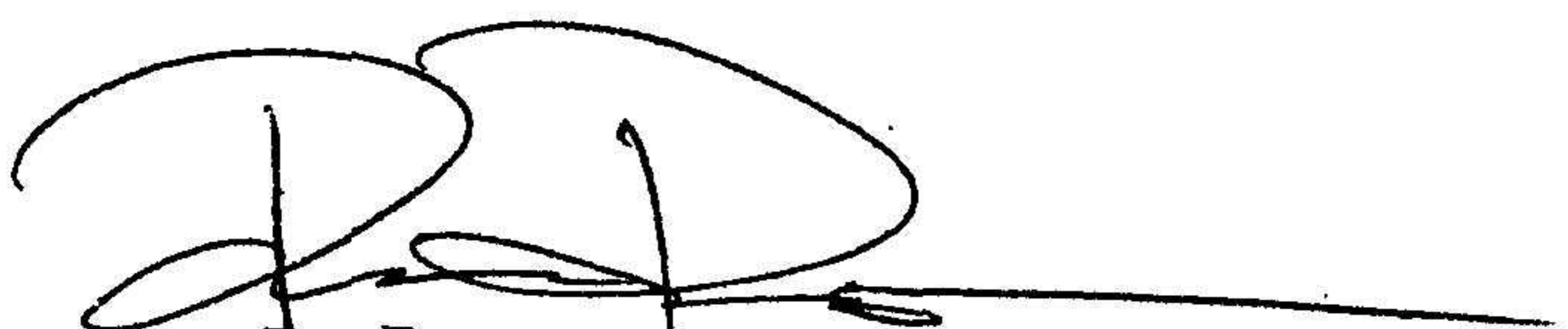
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 13 oktober 2025.



Per Persson
Styrelseledamot
2025-10-13



Erik Pettersson
Styrelseledamot
2025-10-13