

202307190023

ÅRSREDOVISNING

för

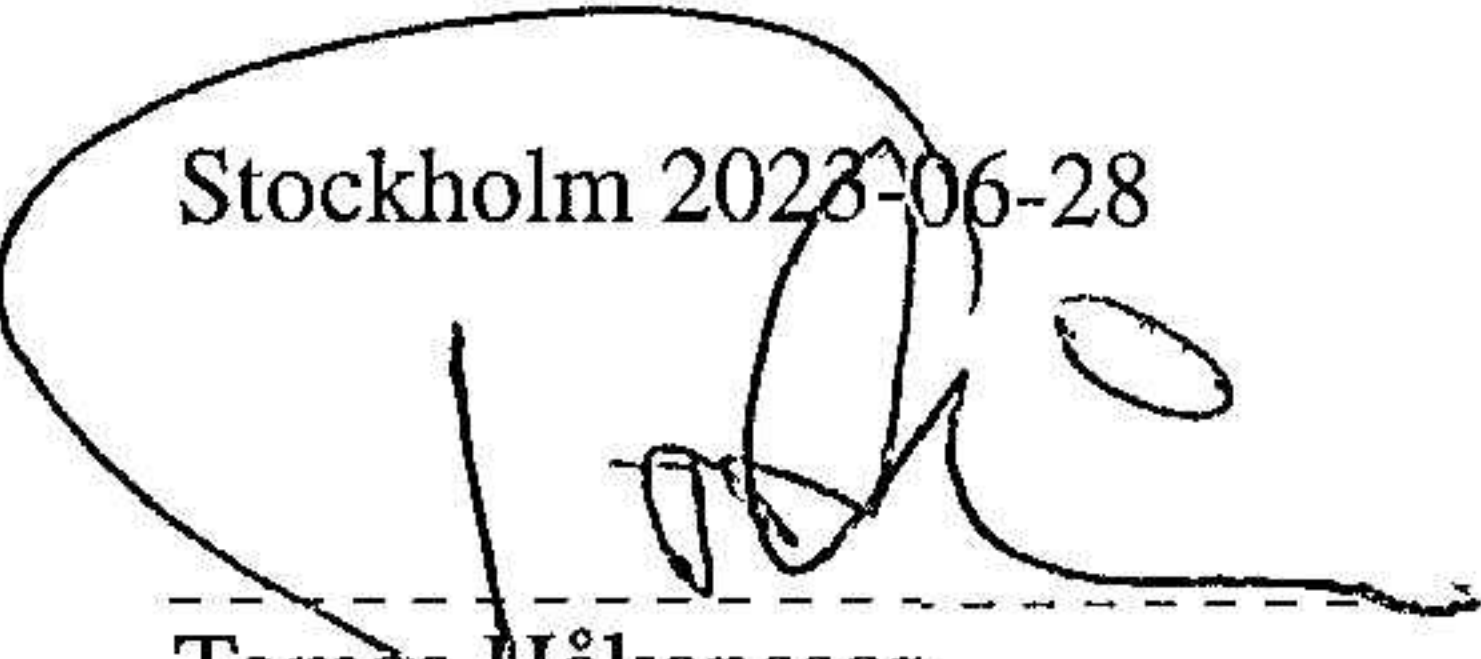
Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-09 - 2022-12-31

Undertecknad styrelseledamot i Blixtljuset 9 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 28 juni 2023. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2023-06-28



Tomas Håkansson

202307190682

ÅRSREDOVISNING

för

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-06-09 - 2022-12-31

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter. Detta är bolagets första räkenskapsår
Företagets säte är Stockholm

Flerårsjämförelse*

	2022
Nettoomsättning	264 916
Res. efter finansiella poster	-77 599
Res. i % av nettoomsättningen	-29,29
Balansomslutning	6 439 811
Soliditet (%)	0,80
Avkastning på eget kapital (%)	-298,98
Avkastning på totalt kapital (%)	3,46
Kassalikviditet (%)	26,68

*Definitioner av nyckeltal, se noter

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Itaka fastighets AB org.nr 559382-5309

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt bundet eget kapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Nyemission	50 000	0	0	0	0
Årets vinst				1 909	1 909
Belopp vid årets utgång	50 000	0	0	1 909	1 909

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämmans förfogande står årets vinst	1 909
	<hr/> 1 909
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	1 909
	<hr/> 1 909

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

RESULTATRÄKNING

	Not	2022-06-09	2022-12-31
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2		<u>264 916</u> 264 916
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	3		-56 967
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar			<u>-96 365</u> -153 332
Rörelseresultat			111 584
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter			2
Räntekostnader och liknande resultatposter			-159 085
Räntekostnader till koncernföretag			<u>-30 100</u> -189 183
Resultat efter finansiella poster			-77 599
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag			<u>80 000</u> 80 000
Resultat före skatt			2 401
Skatt på årets resultat			-492
Årets resultat			<u>1 909</u>

202307190554

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

BALANSRÄKNING

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Not

Anläggningstillgångar**Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

4 6 159 460
6 159 460**Finansiella anläggningstillgångar**

Fordringar hos koncernföretag

5 190 000
190 000

Summa anläggningstillgångar

6 349 460

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Aktuell skattefordran

4 658

Övriga fordringar

5 852

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

6 13 788
24 298**Kassa och bank**

Kassa och bank

66 053

Summa kassa och bank

66 053

Summa omsättningstillgångar

90 351

SUMMA TILLGÅNGAR**6 439 811**

202307190885

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

BALANSRÄKNING

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Not

Eget kapital**Bundet eget kapital**

Aktiekapital

7

50 000

50 000**Fritt eget kapital**

Årets resultat

1 909

1 909

Summa eget kapital51 909**Långfristiga skulder**

8

Skulder till kreditinstitut

3 854 000

Skulder till koncernföretag

2 195 300**Summa långfristiga skulder**

6 049 300

Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

164 000

Leverantörsskulder

3 490

Övriga skulder

33 612

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9

137 500**Summa kortfristiga skulder**

338 602

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**6 439 811**

202307190886

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Företaget redovisar därför inkomsten till nominellt värde (fakturabelopp) om ersättningen erhålls i likvida medel direkt vid leverans. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Byggnader	20-100

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats.

Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER**Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen** **2022**

Andel av försäljningen som avser koncernföretag 100%

Andel av inköpen som avser koncernföretag 0%

Not 3 Ersättning till revisorer **2022***Revea AB*

Revisionsuppdrag 10 000

10 000

Med revisionsuppdrag avses revisors arbete för den lagstadgade revisionen och med revisionsverksamhet olika typer av kvalitetssäkringstjänster. Övriga tjänster är sådant som inte ingår i revisionsuppdrag, revisionsverksamhet eller skatterådgivning.

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

NOTER**Not 4 Byggnader och mark 2022-12-31**

Inköp	6 255 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 255 825
Årets avskrivningar	-96 365
Utgående ackumulerade avskrivningar	-96 365
Utgående redovisat värde	6 159 460
Redovisat värde byggnader	6 159 460

Not 5 Fordringar hos koncernföretag 2022-12-31

Tillkommande	190 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	190 000
Utgående redovisat värde	190 000

Not 6 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 2022-12-31

Förutbetald hyra	13 788
	13 788

Not 7 Upplysningar om aktiekapital

	Antal aktier	Kvotvärde per aktie
Antal/värde vid årets ingång	0	0,00
Nyemission	50 000	100,00
Antal/värde vid årets utgång	500	100,00

Not 8 Långfristiga skulder 2022-12-31

Skulder till kreditinstitut	3 854 000
Amortering efter 5 år	3 198 000
Skulder till koncernföretag	2 195 300
Amortering efter 5 år	2 195 300
Summa amortering efter 5 år	5 393 300

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter 2022-12-31

Övriga poster	10 000
Förutbetalda hyresintäkter	127 500
	137 500

Not 10 Disposition av vinst eller förlust

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står årets vinst	1 909
	1 909
Styrelsen föreslår att i ny räkning överföres	1 909
	1 909

Blixtljuset 9 AB

Org.nr. 559384-3666

NOTER

Not 11 Ställda säkerheter 2022-12-31

Fastighetsinteckningar 4 100 000

Not 12 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Avkastning på eget kapital
Resultat efter finansiella poster i procent av genomsnittligt justerat eget kapital

Avkastning på totalt kapital
Rörelseresultat med tillägg för finansiella intäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning

Kassalikviditet
Omsättningstillgångar exkl. varulager i procent av kortfristiga skulder

Stockholm
2023-06-28

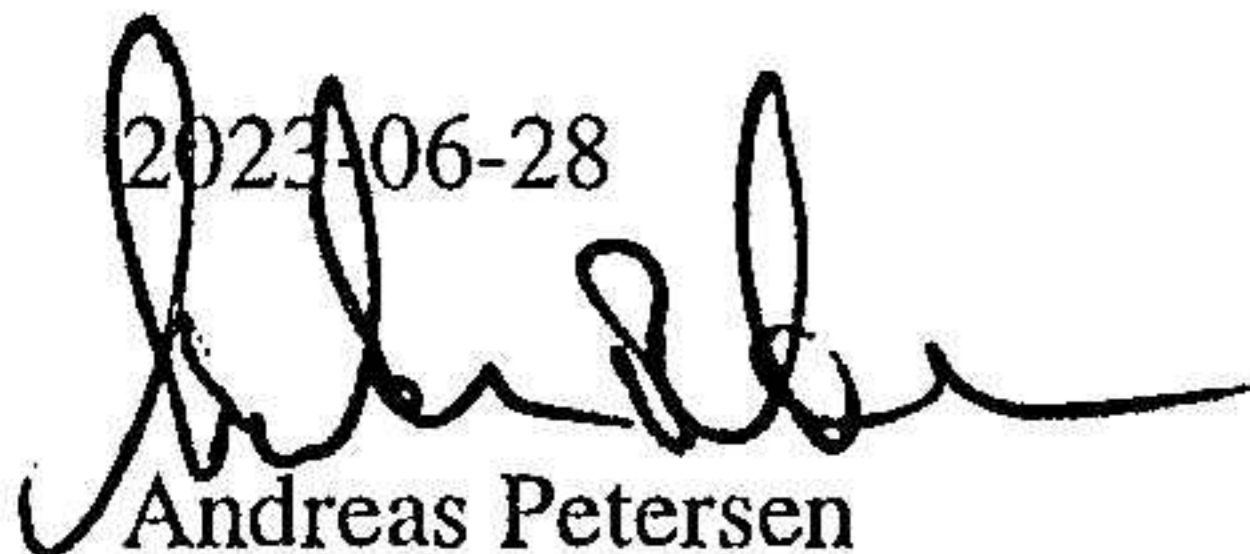


Tomas Håkansson



Pontus Sommar

2023-06-28



Andreas Petersen

2023-06-28




Hannu Stenfors

2023-06-28

2023-06-28

Min revisionsberättelse har lämnats den 28 juni 2023.



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Blixtljuset 9 AB

Org.nr 559384-3666

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Blixtljuset 9 AB för räkenskapsåret 2022-06-09 - 2022-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Blixtljuset 9 ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Blixtljuset 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Blixtljuset 9 AB för räkenskapsåret 2022-06-09 - 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Blixtljuset 9 AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn

till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28 juni 2023



Stefan Rosberg
Auktoriserad revisor