

Årsredovisning

för

Självförsörjande hus i Mälardalen AB

556901-6420

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-29.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mats Olsson, Styrelseledamot

2026-04-30

Styrelsen för Självförsörjande hus i Mälardalen AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är utformning av byggprojekt, byggverksamhet samt äga och förvalta fast egendom.

Under året har bolaget träffat ett nytt hyresavtal vilket kommer att förbättra bolagets resultat och kassaflöde.

Företaget har sitt säte i Enköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	338	339	184	6
Resultat efter finansiella poster	-378	-395	-1 718	-182
Soliditet (%)	42,4	1,7	1,4	1,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	228 687	56 240	334 927
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		56 240	-56 240	0
Erhållna aktieägartillskott		700 000		700 000
Återbetalning aktieägartillskott		-224 000		-224 000
Årets resultat			703	703
Belopp vid årets utgång	50 000	760 927	703	811 630

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 700 tkr (224 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	760 927
årets vinst	703
	761 630
disponeras så att	
i ny räkning överföres	761 630
	761 630

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2025-01-01
-2025-12-31

2024-01-01
-2024-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	338 386	338 620
Övriga rörelseintäkter	148 983	119 332
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	487 369	457 952

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-191 239	-248 595
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-561 866	-615 603
Övriga rörelsekostnader	-108 247	0
Summa rörelsekostnader	-861 352	-864 198
Rörelseresultat	-373 983	-406 246

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-335	11 487
Räntekostnader och liknande resultatposter	-3 411	-1
Summa finansiella poster	-3 746	11 486
Resultat efter finansiella poster	-377 729	-394 760

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	531 000	451 000
Förändringar av överavskrivningar	-5 736	0
Summa bokslutsdispositioner	525 264	451 000
Resultat före skatt	147 535	56 240

Skatter

Skatt på årets resultat	-146 832	0
Årets resultat	703	56 240

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

17 164 185

17 687 481

Inventarier, verktyg och installationer

3

128 328

170 145

Summa materiella anläggningstillgångar

17 292 513

17 857 626

Summa anläggningstillgångar

17 292 513

17 857 626

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

22 805

12 476

Övriga fordringar

1

0

Fordringar hos koncernföretag

1 614 500

1 307 500

Summa kortfristiga fordringar

1 637 306

1 319 976

Kassa och bank

Kassa och Bank

310 388

299 405

Summa kassa och bank

310 388

299 405

Summa omsättningstillgångar

1 947 694

1 619 381

SUMMA TILLGÅNGAR

19 240 207

19 477 007

Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

760 927

228 687

Årets resultat

703

56 240

Summa fritt eget kapital

761 630

284 927

Summa eget kapital

811 630

334 927

Obeskattade reserver

Akkumulerade överavskrivningar

5 736

0

Summa obeskattade reserver

5 736

0

Kortfristiga skulder

Skulder hos koncernföretag

18 356 950

19 056 950

Leverantörsskulder

14 677

16 958

Skatteskulder

16 007

46 892

Övriga skulder

25 206

11 279

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 001

10 001

Summa kortfristiga skulder

18 422 841

19 142 080

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 240 207

19 477 007

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	18 821 290	19 120 683
Försäljningar/utrangeringar		0
Omklassificeringar		-299 393
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 821 290	18 821 290
Ingående avskrivningar	-1 133 809	-617 499
Årets avskrivningar	-523 296	-516 310
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 657 105	-1 133 809
Utgående redovisat värde	17 164 185	17 687 481

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	336 469	336 469
Inköp	105 000	
Försäljningar/utrangeringar	-239 990	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	201 479	336 469
Ingående avskrivningar	-166 324	-67 031
Försäljningar/utrangeringar	207 496	
Årets avskrivningar	-114 323	-99 293
Utgående ackumulerade avskrivningar	-73 151	-166 324
Utgående redovisat värde	128 328	170 145

Not 4 Rapport om årsredovisningen

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av:

Inger Torstensson, Ludvig & Co AB
som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Not 5 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Saint Affärsutveckling & Förvaltning AB med organisationsnummer 556661-6271 med säte i Stockholm.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-29

Enköping

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mats Olsson
Mats Olsson

2026-04-29