

# Årsredovisning

för

## Ängesvik Lantbruk AB

556078-9553


Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ängesvik Lantbruk AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Östersund 2023-06-08

  
Olov Hansander

Styrelsen för Ängesvik Lantbruk AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr).

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver jordbruk på fastigheten Slättön 1:6 i Östersunds kommun.

Företaget har sitt säte i Östersund.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	123	109	97	72
Resultat efter finansiella poster	70	10	64	4
Soliditet (%)	87,6	87,7	88,8	88,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	827 273	8 444	955 717
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			8 444	-8 444	0
Årets resultat				41 981	41 981
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	835 717	41 981	997 698

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	835 716
årets vinst	41 981
	<b>877 697</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	877 697
	<b>877 697</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	122 526	108 878
Övriga rörelseintäkter	77 063	65 447
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>199 589</b>	<b>174 325</b>

### Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter	-7 110	-20 363
Övriga externa kostnader	-110 551	-88 990
Personalkostnader	-3 086	-46 996
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-9 239	-8 864
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-129 986</b>	<b>-165 213</b>

### Rörelseresultat

**69 604**                      **9 112**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	275	1 284
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7	0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>268</b>	<b>1 284</b>

### Resultat efter finansiella poster

**69 872**                      **10 396**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-17 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-17 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>52 872</b>	<b>10 396</b>

### Skatter

Skatt på årets resultat	-10 891	-1 952
<b>Årets resultat</b>	<b>41 981</b>	<b>8 444</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	1	32 766	41 630
Inventarier, verktyg och installationer	2	27 057	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>59 823</b>	<b>41 630</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	21 117	21 117
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>21 117</b>	<b>21 117</b>

#### **Summa anläggningstillgångar**

**80 940**

**62 747**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror		38 840	45 354
<b>Summa varulager</b>		<b>38 840</b>	<b>45 354</b>

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 596	5 400
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 596</b>	<b>5 400</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 033 437	976 429
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 033 437</b>	<b>976 429</b>

#### **Summa omsättningstillgångar**

**1 073 873**

**1 027 183**

### **SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 154 813**

**1 089 930**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**120 000**

**120 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

835 716

827 272

Årets resultat

41 981

8 444

**Summa fritt eget kapital**

**877 697**

**835 716**

**Summa eget kapital**

**997 697**

**955 716**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

17 000

0

**Summa obeskattade reserver**

**17 000**

**0**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

5 626

5 722

Skatteskulder

7 431

7 323

Övriga skulder

127 059

121 168

**Summa kortfristiga skulder**

**140 116**

**134 213**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 154 813**

**1 089 930**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tillämpade avskrivningstider:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	20-25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-7 år

#### Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	200 820	200 820
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>200 820</b>	<b>200 820</b>
Ingående avskrivningar	-159 190	-150 326
Årets avskrivningar	-8 864	-8 864
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-168 054</b>	<b>-159 190</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>32 766</b>	<b>41 630</b>

#### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 069 468	2 069 468
Inköp	27 432	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 096 900</b>	<b>2 069 468</b>
Ingående avskrivningar	-2 069 468	-2 069 468
Årets avskrivningar	-375	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 069 843</b>	<b>-2 069 468</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>27 057</b>	<b>0</b>

**Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	21 117	31 117
Försäljningar	0	-10 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>21 117</b>	<b>21 117</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>21 117</b>	<b>21 117</b>

Östersund 2023-06-08

  
Olov Hansander