

**Årsredovisning**  
för  
**Najjan Förvaltning AB**  
556765-6193

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Sjöberg, Styrelseledamot  
2025-01-21

Styrelsen för Najjan Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Handel med aktier, obligationer och andra finansiella instrument samt köp, försäljning och förvaltning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Moderbolag till AB Scagenta, 556220-6457, säte i Malmö kommun.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-245	-8	-7
Soliditet (%)	5	5	14	14

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	257 843	-245 374	<b>112 469</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-245 374	245 374	<b>0</b>
Årets resultat			-1 170	<b>-1 170</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>12 469</b>	<b>-1 170</b>	<b>111 299</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	12 469
årets förlust	-1 170
	<b>11 299</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	11 299
	<b>11 299</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>	1		
Övriga rörelseintäkter		0	5 800
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>5 800</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Personalkostnader	2	0	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 200</b>	<b>-1 200</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-1 200</b>	<b>4 600</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30	26
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		0	-250 000
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>30</b>	<b>-249 974</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 170</b>	<b>-245 374</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-1 170</b>	<b>-245 374</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-1 170</b>	<b>-245 374</b>

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	3	2 550 000	2 550 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav		-250 000	-250 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar		1 520	1 490
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 520</b>	<b>1 490</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		9 779	10 979
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>9 779</b>	<b>10 979</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>11 299</b>	<b>12 469</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

2 311 299

2 312 469

## Balansräkning

Not  
1

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

12 469

257 843

Årets resultat

-1 170

-245 374

**Summa fritt eget kapital**

**11 299**

**12 469**

**Summa eget kapital**

**111 299**

**112 469**

#### Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 200 000

2 200 000

**Summa långfristiga skulder**

**2 200 000**

**2 200 000**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 311 299**

**2 312 469**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har inte utbetalats.

### Not 3 Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Kapitalandel	Antal andelar	Bokfört värde	Marknadsvärde
AB Scagenta	100%	2 000	2 550 000	2 300 000
			<b>2 550 000</b>	<b>2 300 000</b>

Malmö 2025-01-19

*Jan Sjöberg*  
Jan Sjöberg