

Årsredovisning

för

Skrotfrag i Gislaved AB

556654-5496

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Skrotfrag i Gislaved AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-05-30. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Gislaved 2023-05-30



Paul Johansson

Styrelsen för Skrotfrag i Gislaved AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Hyresgäster i bolagets fastigheter är koncernbolaget Skrotfrag AB.

Företaget har sitt säte i Gislaved.

Ägarförhållanden

Samtliga aktier i Skrotfrag i Gislaved AB ägs av Skrotfrag AB.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	135	60	60	61	36
Resultat efter finansiella poster	-69	2	2	-56	-21
Soliditet (%)	14	26	97	97	96

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	606 240	-8	806 232
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-8	8	0
Årets resultat			0	0
Belopp vid årets utgång	200 000	606 232	0	806 232

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 200 000 kr.

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	606 231
disponeras så att i ny räkning överföres	606 231
	606 231

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023061330700

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
Nettoomsättning		135 000 135 000	60 000 60 000
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-114 200	-17 956
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-90 117	-40 028
		-204 317	-57 984
Rörelseresultat	2	-69 317	2 016
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8	-21
		-5	-21
Resultat efter finansiella poster		-69 322	1 995
Bokslutsdispositioner	3	69 319	-2 000
Resultat före skatt		-3	-5
Skatt på årets resultat		3	-3
Årets resultat		0	-8

2023061330701

Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	4	4 479 974	414 529
Markanläggningar	5	647 017	216 453
Byggnadsinventarier	6	120 550	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	0	1 905 181
		5 247 541	2 536 163

Summa anläggningstillgångar

5 247 541

2 536 163

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar		150 069	469 933
-------------------	--	---------	---------

Kassa och bank

282 215

78 483

Summa omsättningstillgångar

432 284

548 416

SUMMA TILLGÅNGAR

5 679 825

3 084 579

2023061330702

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	8		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst		606 231	606 240
Årets resultat		0	-8
		606 231	606 232
Summa eget kapital		806 231	806 232
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		581 488	50 801
Skulder till koncernföretag		4 277 106	2 212 247
Aktuella skatteskulder		0	300
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	15 000	14 999
Summa kortfristiga skulder		4 873 594	2 278 347
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 679 825	3 084 579

2023061330703

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Hysesintäkter från uthyrning av lokaler redovisas i takt med att lokalerna tillhandahålls.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning ske linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstider tillämpas.

Byggnad	30 - 100 år
Markanläggning	20 år
Byggnadsinventarier	10 år

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Förvaltningsfastigheter

Bolagets fastighet hyrs ut till koncernföretag. Upplysning om verkligt värde lämnas inte då informationsvärdet inte kan motivera kostnaden för att ta fram detta värde.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Not 2 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

	2022	2021
Andel av årets totala försäljningar	100,00 %	100,00 %

2023061330705

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Lämnade koncernbidrag		-2 000
Erhållna koncernbidrag	69 319	
	69 319	-2 000

Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	553 945	553 945
Omklassificeringar	4 116 124	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 670 069	553 945
Ingående avskrivningar	-139 416	-129 898
Årets avskrivningar	-50 679	-9 518
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 095	-139 416
Utgående redovisat värde	4 479 974	414 529
Bokfört värde byggnader	4 163 974	98 529
Bokfört värde mark	316 000	316 000
	4 479 974	414 529

Fastighetsbeteckning: Gislaved Stansen 1.

2023061330706

Not 5 Markanläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	610 198	610 198
Omklassificeringar	466 911	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 077 109	610 198
Ingående avskrivningar	-393 745	-363 235
Årets avskrivningar	-36 347	-30 510
Utgående ackumulerade avskrivningar	-430 092	-393 745
Utgående redovisat värde	647 017	216 453

Not 6 Byggnadsinventarier

	2022-12-31	2021-12-31
Omklassificeringar	123 641	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	123 641	
Årets avskrivningar	-3 091	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 091	
Utgående redovisat värde	120 550	

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 905 181	
Inköp	2 893 752	1 905 181
Omklassificeringar	-4 798 933	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 905 181
Utgående redovisat värde	0	1 905 181

2023061330707

Not 8 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal A-Aktier	2 000	100
	2 000	

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2022-12-31	2021-12-31
Övriga poster	15 000	14 999
	15 000	14 999

Not 10 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Skrotfrag AB	556159-6759	Norrköping

Skrotfrag AB ingår i en koncern där Stokkeby AB, 556939-7960 med säte i Norrköping upprättar koncernredovisning för den största koncernen.

Not 11 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Säkerheter ställda till förmån för koncernföretag		
Företagsinteckning	0	1 000 000
Fastighetsinteckning	0	700 000
	0	1 700 000

Gislaved med datering enligt signeringsverifikat

Paul Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Mazars AB

Annika Larsson
Auktoriserad revisor

2023061330708

PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

PAUL JOHANSSON

Styrelseledamot

Serienummer: 19700610xxxx

IP: 193.44.xxx.xxx

2023-05-15 10:42:03 UTC



ANNIKA LARSSON

Auktoriserad revisor

På uppdrag av: Mazars AB

Serienummer: 19640529xxxx

IP: 217.16.xxx.xxx

2023-05-15 13:55:44 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datogenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>

2023061330709

Penneo dokumentnyckel: EW3KF-6VJEW-804VY-IPIL4-MT56G-LJ415

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skrotfrag i Gislaved AB, Organisationsnummer 556654-5496

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skrotfrag i Gislaved AB för år 2022.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skrotfrag i Gislaved ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Gislaved AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skrotfrag i Gislaved AB för år 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skrotfrag i Gislaved AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen.

Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2023-05-15

Mazars AB



Annika Larsson
Auktoriserad revisor