

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastarps Förvaltnings AB

Org nr 556760-8525

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	26

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastarps Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma den 2024-01-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatdispositionen ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Tvååker 2024-01-25



Hans Persson
Verkställande direktör

Styrelsen och verkställande direktören för

Fastarps Förvaltnings AB

Org nr 556760-8525

får härmed avge

Årsredovisning och koncernredovisning

för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - koncernen	4
Balansräkning - koncernen	5
Kassaflödesanalys - koncern	7
Resultaträkning - moderföretag	8
Balansräkning - moderföretag	9
Kassaflödesanalys - moderföretag	11
Noter	12
Underskrifter	26

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Koncern

Fastarps Förvaltnings AB är moderföretag i en koncern med följande dotterföretag:

JGB Förvaltning AB, 559323-7083

Företaget är sedan augusti månad 2021 ett dotterföretag.

Moderföretaget överlät i november månad 2022 4,5 % av aktierna i JGB Förvaltning AB till Smedsgård Förvaltning AB, org.nr 559344-0927, med säte i Stockholms kommun, Stockholms län. Moderföretags ägarandel uppgår därefter till 95,5 %

Under november månad 2022 förvärvade JGB Förvaltning AB samtilga aktier i J. Gustavssons Byggmaterial AB från moderföretaget för en köpeskilling uppgående till 38 400 tkr. Förvärvet finansierades genom ett lån från moderföretaget med motsvarande belopp.

J. Gustavssons Byggmaterial AB, 556086-9967

Företaget bedriver byggmaterialhandel i Tvååker, Varbergs kommun, och är från och med november månad 2022 ett helägt dotterföretag till JGB Förvaltning AB.

Fastarps Fastighets AB, 556812-9315

Dotterföretaget förvärvade under våren 2019 till bokförda värden J. Gustavssons Byggmaterial AB:s fastigheter i Tvååker som därefter fastighetsreglerades till en fastighet. Fastigheten hyrs i sin helhet ut till J. Gustavssons Byggmaterial AB.

ByggLast Väst AB, 556825-5805

Företaget är sedan våren 2016 ett helägt dotterföretag och bedriver åkerirörelse framförallt inom byggsektorn.

Plåtvägens Fastighet AB, 559155-2657

Företaget är sedan våren 2018 helägt dotterföretag och bedriver fastighetsförvaltning.

Moderföretag

Fastarps Förvaltnings AB registrerades hos Bolagsverket 2008-07-01.

Företaget skall tillhandahålla företagslednings- och administrativa tjänster, äga och förvalta värdepapper och fast egendom samt genom dotterföretag bedriva handel med byggmaterial. Verksamheten bedrivs i Tvååker, Varbergs kommun.

Från och med räkenskapsåret 2022/2023 tillhandhåller dotterföretaget JGB Förvaltning AB företagsledningstjänster till dotterföretagen.

Utveckling av företagets verksamhet, resultat och ställning

Koncern

Belopp KSEK	2023-08-31	2022-08-31	2021-08-31	2020-08-31	2019-08-31
Nettoomsättning	89 213	95 988	87 695	84 979	81 520
Resultat efter finansiella poster	14 889	13 399	11 507	9 995	10 191
Balansomslutning	88 624	79 616	71 995	63 691	53 770
Soliditet	82	76	78	74	73

Definitioner: se not 3

Moderföretag

<i>Belopp KSEK</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>	<i>2021-08-31</i>	<i>2020-08-31</i>	<i>2019-08-31</i>
Nettoomsättning	-	3 780	3 780	3 780	3 780
Resultat efter finansiella poster	30 977	1 441	6 277	1 768	1 986
Balansomslutning	93 099	64 560	56 927	43 748	37 657
Soliditet	96	88	92	91	90

Definitioner: se not 3

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Se ovan angående koncernintern överlåtelse av dotterföretaget J. Gustavssons Byggmaterial AB.

Förväntad framtida utveckling

Koncern

För innevarande räkenskapsår förväntas en lägre efterfrågan av företagets sortiment av varor och tjänster med hänsyn till den försämrade byggkonjunkturen och ett högre ränteläge som påverkar utvecklingen negativt.

Tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken

Koncern

Koncernen bedriver ingen tillstånds- eller anmälningspliktig verksamhet enligt miljöbalken.

Investeringar och avyttringar anläggningstillgångar

Koncernen

Koncernens investeringar i anläggningstillgångar uppgick till totalt 3 779 tkr, (1 398 tkr), och fördelade sig enligt följande:

Byggnader och mark 0 tkr, (0 tkr)

Inventarier 492 tkr, (1 398 tkr), avyttringarna uppgick till 0 tkr, (478 tkr).

Finansiella anläggningstillgångar 3 287 tkr, (0 tkr), avyttringarna uppgick till 0 tkr, (0 tkr).

Moderföretaget

Aktier i och kapitaltillskott till dotterföretag 0 tkr (2 000 tkr). Avyttringarna uppgick till 38 491 tkr, (0 tkr)

Investeringarna i andra finansiella anläggningstillgångar exklusive förändring fordran dotterföretag uppgick till 3 287 tkr, (0 tkr) medan avyttringarna uppgick till 0 tkr (500 tkr).

Eget kapital

Koncernen

Koncern	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kap. inkl. årets vinst	Summa	Minoritets- intressen	Summa
Ingående balans 2021-09-01	300	55 561	55 861	-	55 861
Efterutdelning		-6 000	-6 000	-	-6 000
Årets resultat		10 625	10 625	-	10 625
Utgående balans 2022-08-31	300	60 186	60 486	-	60 486
Ingående balans 2022-09-01	300	60 186	60 486	-	60 486
Avyttring andel dotterföretag				91	91
Årets resultat		11 602	11 602	99	11 701
Utgående balans 2023-08-31	300	71 788	72 088	190	72 278

2023-08-31

2022-08-31

Moderföretag

Specifikation av bundet och fritt eget kapital:

Aktiekapital	300	300
Totalt bundet eget kapital	300	300
Balanserat resultat	44 080	41 274
Efterutdelning 2021-11-01	-	-6 000
Årets resultat	32 829	8 805
Totalt fritt eget kapital	76 909	44 079
Totalt eget kapital	77 209	44 379

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst eller förlust

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital i moderföretaget, kronor 76 909 215, disponeras enligt följande:

	Belopp i SEK
Balanseras i ny räkning	76 909 215
Summa	76 909 215

Vad beträffar koncernens och moderföretagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JFB

Resultaträkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		89 213	95 988
Övriga rörelseintäkter	5	351	709
		<u>89 564</u>	<u>96 697</u>
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-33	-14
Handelsvaror		-60 939	-67 881
Övriga externa kostnader	6	-4 073	-4 047
Personalkostnader	7	-8 565	-10 139
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	14,15	-1 431	-1 322
		<u>14 523</u>	<u>13 294</u>
Rörelseresultat			
Resultat från finansiella poster			
Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	-33	81
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	436	25
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-37	-1
		<u>14 889</u>	<u>13 399</u>
Resultat efter finansiella poster			
Resultat före skatt			
		<u>14 889</u>	<u>13 399</u>
Skatt på årets resultat	13	-3 188	-2 774
		<u>11 701</u>	<u>10 625</u>
Årets resultat			
Hänförligt till			
Moderföretagets aktieägare		11 602	10 625
Innehav utan bestämmande inflytande		99	-

2024022205515

JB

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	14	10 206	10 547
Inventarier, verktyg och installationer	15	5 126	5 722
		<u>15 332</u>	<u>16 269</u>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	18	881	881
Andra långfristiga fordringar	19	23 410	20 417
		<u>24 291</u>	<u>21 298</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>39 623</u>	<u>37 567</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Färdiga varor och handelsvaror		9 317	9 503
		<u>9 317</u>	<u>9 503</u>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		7 899	9 306
Övriga fordringar		19	156
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	638	196
		<u>8 556</u>	<u>9 658</u>
<i>Kassa och bank</i>	24	31 128	22 888
Summa omsättningstillgångar		<u>49 001</u>	<u>42 049</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>88 624</u>	<u>79 616</u>

2024022205516

JR

Balansräkning - koncernen

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Aktiekapital		300	300
Annat eget kapital inkl årets resultat		71 788	60 186
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare		72 088	60 486
Innehav utan bestämmande inflytande		190	-
Summa eget kapital		72 278	60 486
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	23	5 842	5 602
		5 842	5 602
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga långfristiga skulder		180	180
		180	180
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Förskott från kunder		45	28
Leverantörsskulder		5 596	7 739
Skatteskulder		1 297	663
Övriga kortfristiga skulder		1 125	1 996
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	2 261	2 922
		10 324	13 348
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88 624	79 616

2024022205517

JE

Kassaflödesanalys - koncern

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		14 523	13 294
Netto betalda räntor och andra finansiella poster	28	366	105
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	29	1 314	1 927
		16 203	15 326
Betald inkomstskatt		-2 314	-2 206
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		13 889	13 120
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av varulager		186	232
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		1 513	1 563
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-3 660	2 429
Kassaflöde från den löpande verksamheten		11 928	17 344
Investeringsverksamheten			
Förvärv av materiella anläggningstillgångar		-492	-1 398
Avyttring av materiella anläggningstillgångar		-	478
Förvärv av finansiella tillgångar		-3 287	-
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-3 779	-920
Finansieringsverksamheten			
Avyttring av andelar utan bestämmande inflytande		91	-
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-6 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		91	-6 000
Årets kassaflöde		8 240	10 424
Likvida medel vid årets början		22 888	12 464
Likvida medel vid årets slut		31 128	22 888
Ej utnyttjad checkräkningskredit	24	2 300	2 300
TILLGÄNGLIG LIKVIDITET		33 428	25 188

2024022205518

Resultaträkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning	4	-	3 780
		-	3 780
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	6	-174	-348
Personalkostnader	7	154	-2 115
Rörelseresultat		-20	1 317
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	8	29 350	1 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	9	-294	-1 083
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10	1 974	207
Räntekostnader och liknande resultatposter	11	-33	-
Resultat efter finansiella poster		30 977	1 441
Bokslutsdispositioner	12	537	-2 111
Koncernbidrag		2 420	11 826
Resultat före skatt		33 934	11 156
Skatt på årets resultat	13	-1 105	-2 351
Årets resultat		32 829	8 805

2024022205519

JB

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	16	6 196	15 337
Fordringar hos koncernföretag	17	31 900	2 000
Andra långfristiga fordringar	19	23 410	20 417
		<u>61 506</u>	<u>37 754</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>61 506</u>	<u>37 754</u>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 864	7 580
Aktuell skattefordran		116	-
Övriga fordringar		8	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	20	334	-
		<u>3 322</u>	<u>7 580</u>
Kassa och bank		<u>28 271</u>	<u>19 226</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>31 593</u>	<u>26 806</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>93 099</u>	<u>64 560</u>

2024022205520

JOB

Balansräkning - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital	21	300	300
		<u>300</u>	<u>300</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		44 080	35 274
Årets resultat		32 829	8 805
		<u>76 909</u>	<u>44 079</u>
Summa eget kapital		<u>77 209</u>	<u>44 379</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	22	15 557	16 094
		<u>15 557</u>	<u>16 094</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		11	10
Skulder till koncernföretag		140	2 000
Aktuell skatteskuld		-	862
Övriga kortfristiga skulder		-	908
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	25	182	307
		<u>333</u>	<u>4 087</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>93 099</u>	<u>64 560</u>

2024022205521

JB

Kassaflödesanalys - moderföretag

Belopp i KSEK	Not	2023-08-31	2022-08-31
Den löpande verksamheten			
Rörelseresultat		-20	1 317
Netto betalda räntor och andra finansiella poster	28	30 997	124
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet, m m	29	-29 389	1 083
		1 588	2 524
Betald skatt		-2 083	-1 622
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital		-495	902
<i>Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital</i>			
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar		4 707	1 755
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder		-2 891	2 069
Kassaflöde från den löpande verksamheten		1 321	4 726
Investeringsverksamheten			
Lämnade aktieägartillskott		-	-2 000
Avyttring av dotterföretag		38 400	-
Förvärv av finansiella anläggningstillgångar		-3 287	-
Förändring utlåning till koncernföretag		-29 900	500
Kassaflöde från investeringsverksamheten		5 213	-1 500
Finansieringsverksamheten			
Erhållna koncernbidrag		2 420	11 886
Avyttring av minoritetsandel		91	-
Lämnade koncernbidrag		-	-60
Utbetald utdelning till moderföretagets aktieägare		-	-6 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		2 511	5 826
Årets kassaflöde		9 045	9 052
Likvida medel vid årets början		19 226	10 174
Likvida medel vid årets slut		28 271	19 226

2024022205522

JB

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Belopp i KSEK om inget annat anges.

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Ändrade redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas från och med 2022-08-31 i enlighet med Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3), vilket kan innebära en bristande jämförbarhet mellan räkenskapsåret och det närmast föregående räkenskapsåren i flerårsöversikten. Uppgifterna för de föregående räkenskapsåren i flerårsöversikten i förvaltningsberättelsen har inte räknats om.

Bolagets säte

Fastarps Förvaltnings AB bedriver verksamhet i associationsformen aktiebolag och har sitt säte i Varbergs kommun, Hallands län. Huvudkontorets adress är Trävägen 2, 432 78 Tvååker.

Klassificering

Anläggningstillgångar, långfristiga skulder och avsättningar består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen. Omsättningstillgångar och kortfristiga skulder består i allt väsentligt enbart av belopp som förväntas återvinnas eller betalas inom tolv månader räknat från balansdagen.

Värderingsprinciper mm

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

Tillkommande utgifter

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer.

För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade nyttjandeperiod eftersom det återspeglar den förväntade förbrukningen av tillgångens framtida ekonomiska fördelar. Avskrivningen redovisas som kostnad i resultaträkningen.

Följande avskrivningstider tillämpas:

	Koncern år	Moder- företag år
Materiella anläggningstillgångar:		
-Byggnader, genomsnittlig avskrivningstid	25	0
-Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10	0

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas i de enskilda företagen som ackumulerade överavskrivningar, vilka är fördelade på eget kapital och uppskjuten skatteskuld i koncernredovisningen.

Låneutgifter

Inga låneutgifter som kan hänföras till förvärv av anläggningstillgång aktiveras.

Nedskrivningar - materiella och immateriella anläggningstillgångar samt andelar i koncernföretag

Vid varje balansdag bedöms om det finns någon indikation på att en tillgångs värde är lägre än dess redovisade värde. Värdet på en anläggningstillgång kan endast med säkerhet fastställas när likviden erhållits vid en försäljning. Vid bokslutet görs en uppskattning av marknadsvärdet som i redovisningstermer kallas verkligt värde. Detta har fastställts genom att bedöma tillgångarnas bidrag till verksamheten under antagande av fortsatt drift av nuvarande verksamhet och omfattning. Är värderingen avsevärt lägre än det bokförda värdet skall nedskrivning ske till detta lägre värde.

Varulager

Varulagret är upptaget till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet. Därvid har inkuransrisk beaktats. Anskaffningsvärdet beräknas enligt först in- först ut- principen.

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder

Finansiella tillgångar och skulder redovisas i enlighet med kapitel 11 (Finansiella instrument värderade utifrån anskaffningsvärdet) i BFNAR 2012:1.

Redovisning i och borttagande från balansräkningen

En finansiell tillgång eller finansiell skuld tas upp i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor.

En finansiell tillgång tas bort från balansräkningen när den avtalsenliga rätten till kassaflödet från tillgången har upphört eller reglerats. Detsamma gäller när de risker och fördelar som är förknippade med innehavet i allt väsentligt överförs till annan part och företaget inte längre har kontroll över den finansiella tillgången. En finansiell skuld tas bort från balansräkningen när den avtalade förpliktelsen fullgjorts eller upphört. Avistaköp och avistaförsäljning av finansiella tillgångar redovisas på affärsdagen.

Skatt

Skatt på årets resultat i resultaträkningen består av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Uppskjuten skatt är inkomstskatt för skattepliktigt resultat avseende framtida räkenskapsår till följd av tidigare transaktioner eller händelser.

Uppskjuten skatteskuld redovisas för alla skattepliktiga temporära skillnader, dock inte för temporära skillnader som härrör från första redovisningen av goodwill. Uppskjuten skattefordran redovisas för avdragsgilla temporära skillnader och för möjligheten att i framtiden använda skattemässiga underskottsavdrag. Värderingen baseras på hur det redovisade värdet för motsvarande tillgång eller skuld förväntas återvinnas respektive regleras. Beloppen baseras på de skattesatser och skatteregler som är beslutade före balansdagen och har inte nuvärdesberäknats.

Uppskjutna skattefordringar har värderats till högst det belopp som sannolikt kommer att återvinnas baserat på innevarande och framtida skattepliktiga resultat. Värderingen omprövas varje balansdag.

I koncernbalansräkningen delas obeskattade reserver upp på uppskjuten skatt och eget kapital.

Eventualförpliktelser

En eventualförpliktelse är:

* En möjlig förpliktelse som till följd av inträffade händelser och vars förekomst endast kommer att bekräftas av en eller flera osäkra framtida händelser, som inte helt ligger inom företagets kontroll, inträffar eller uteblir, eller

* En befintlig förpliktelse till följd av inträffade händelser, men som inte redovisas som skuld eller avsättning eftersom det inte är sannolikt att ett utflöde av resurser kommer att krävas för att reglera förpliktelsen eller förpliktelsens storlek inte kan beräknas med tillräcklig tillförlitlighet.

Eventualförpliktelser är en sammanfattande beteckning för sådana garantier, ekonomiska åtaganden och eventuella förpliktelser som inte tas upp i balansräkningen.

Intäkter

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas, med avdrag för rabatter.

Försäljning av varor

Vid försäljning av varor redovisas intäkten vid leverans.

Tjänsteuppdrag och entreprenadavtal - löpande räkning

Inkomst från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbete utförs och material levereras eller förbrukas.

Ränta, royalty och utdelning

Intäkt redovisas när de ekonomiska fördelarna som är förknippade med transaktionen sannolikt kommer att tillfalla företaget samt när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Ränta redovisas som intäkt enligt effektivräntemetoden.

Utdelning redovisas när behörigt organ har fattat beslut om att utdelning ska lämnas.

Offentliga bidrag

Ett offentligt bidrag som inte är förknippat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när villkoren för att få bidraget uppfyllts. Ett offentligt bidrag som är förenat med krav på framtida prestation redovisas som intäkt när prestationen utförs. Om bidraget har tagits emot innan villkoren för att redovisa det som intäkt har uppfyllts, redovisas bidraget som en skuld.

Koncernredovisning

Dotterföretag

Dotterföretag är företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt innehar mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt har ett bestämmande inflytande. Bestämmande inflytande innebär en rätt att utforma ett företags finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar. Redovisningen av rörelseförvärv bygger på enhetssynen. Det innebär att förvärvsanalysen upprättas per den tidpunkt då förvärvaren får bestämmande inflytande. Från och med denna tidpunkt ses förvärvaren och den förvärvade enheten som en redovisningsenhet. Tillämpningen av enhetssynen innebär vidare att alla tillgångar (inklusive goodwill) och skulder samt intäkter och kostnader medräknas i sin helhet även för delägda dotterföretag.

Anskaffningsvärdet för dotterföretag beräknas till summan av verkligt värde vid förvärvstidpunkten för erlagda tillgångar med tillägg av uppkomna och övertagna skulder samt emitterade eget kapitalinstrument, utgifter som är direkt hänförliga till rörelseförvärvet samt eventuell tilläggsköpeskillning. I förvärvsanalysen fastställs det verkliga värdet, med några undantag, vid förvärvstidpunkten av förvärvade identifierbara tillgångar och övertagna skulder samt minoritetsintresse. Minoritetsintresse värderas till verkligt värde vid förvärvstidpunkten. Från och med förvärvstidpunkten inkluderas i koncernredovisningen det förvärvade företags intäkter och kostnader, identifierbara tillgångar och skulder liksom eventuell uppkommen goodwill eller negativ goodwill.

Goodwill

Koncernmässig goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag överstiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar. Goodwill redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuell nedskrivning.

Negativ goodwill

Negativ goodwill uppkommer när anskaffningsvärdet vid förvärv av andelar i dotterföretag understiger det i förvärvsanalysen fastställda värdet på det förvärvade företags identifierbara nettotillgångar.

Avser uppkommen negativ goodwill framtida kostnader eller framtida förluster, redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen och upplöses i takt med att kostnaderna (förlusterna) uppstår. Uppkommer negativ goodwill istället på grund av andra orsaker redovisas negativ goodwill som en avsättning i balansräkningen till den del den inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar. Den del som överstiger detta värde intäktsförs omedelbart. Den del av negativ goodwill som inte överstiger verkligt värde på förvärvade identifierbara icke-monetära tillgångar intäktsförs på ett systematiskt sätt över en period som beräknas som kvarvarande vägd genomsnittlig nyttjandeperiod för de förvärvade identifierbara tillgångarna som är avskrivningsbara.

Eliminering av transaktioner mellan koncernföretag, intresseföretag och gemensamt styrda företag

Koncerninterna fordringar och skulder, intäkter och kostnader och orealiserade vinster eller förluster som uppkommer vid transaktioner mellan koncernföretag [och gemensamt styrda företag som redovisas enligt klyvningsmetoden], elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras på samma sätt som orealiserade vinster, men endast i den utsträckning det inte finns någon indikation på något nedskrivningsbehov.

Redovisningsprinciper i moderföretaget

Redovisningsprinciperna i moderföretaget överensstämmer med de ovan angivna redovisningsprinciperna i koncernredovisningen utom i nedanstående fall.

Skatt

I moderföretaget särredovisas inte uppskjuten skatt som är hänförlig till obeskattade reserver.

Anteciperad utdelning

Eftersom moderföretaget innehar mer än hälften av rösterna för samtliga andelar i dotterföretaget redovisas utdelning när rätten att få utdelning bedöms som säker och kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Koncernbidrag

Huvudregel för redovisning av koncernbidrag enligt 35 kap. inkomstskattelagen (1999:1229). Koncernbidrag som erhållits/lämnats redovisas som en bokslutsdisposition i resultaträkningen. Det erhållna/lämnade koncernbidraget har påverkat företagets aktuella skatt.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott som lämnas utan att emitterade aktier eller andra egetkapitalinstrument erhållits i utbyte redovisas i balansräkningen som en ökning av andelens redovisade värde.

Not 2 Uppskattningar och bedömningar

Uppskattningar och bedömningar görs om framtiden. De uppskattningar för redovisningsändamål som blir följden av dessa kommer, definitionsmässigt, sällan att motsvara det verkliga resultatet. De uppskattningar och antaganden som innebär en betydande risk för väsentliga justeringar i redovisade värden för tillgångar och skulder under nästkommande år behandlas i huvudsak i Not 1 och i förekommande fall nedan.

Not 3 Nyckeltalsdefinitioner

Balansomslutning::

Totala tillgångar.

Soliditet Koncern:

Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Soliditet: Moderföretag:

(Totalt eget kapital + (100 % - akutell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Not 4 Koncernuppgifter

Inköp och försäljning inom koncernen

Av moderföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0 % (0 %) av inköpen och 0 % (100 %) av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som företaget tillhör.

Not 5 Övriga rörelseintäkter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Realisationsvinster	-	478
Försäkringsersättningar	170	-
Övrigt	181	231
Summa	351	709

Not 6 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Revisionstjänst Falkenberg AB		
Revisionsuppdrag	159	117
Skatterådgivning	14	13
Andra uppdrag	15	11
Summa	188	141
Moderföretag		
Revisionstjänst Falkenberg AB		
Revisionsuppdrag	34	21
Skatterådgivning	4	5
Andra uppdrag	4	3
Summa	42	29

Med revisionsuppdrag avses lagstadgad revision av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning samt revision och annan granskning utförd i enlighet med överenskommelse eller avtal.

Not 7 Anställda, personalkostnader och arvoden till styrelse

Medelantalet anställda

	2022-09-01- 2023-08-31	Varav män	2021-09-01- 2022-08-31	Varav män
Moderföretag				
Sverige	-	-	2	2
Totalt moderföretaget	-	-	2	2
Dotterföretag				
Sverige	16	15	14	13
Totalt dotterföretag	16	15	14	13
Koncernen totalt	16	15	16	15

JB

Redovisning av könsfördelning bland ledande befattningshavare

	2023-08-31 Andel kvinnor i %	2022-08-31 Andel kvinnor i %
Moderföretag		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-
Koncern		
Styrelsen	-	-
Övriga ledande befattningshavare	-	-

Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader, inklusive pensionskostnader

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Moderföretag		
Löner och andra ersättningar	-119	1 438
Sociala kostnader	-35	679
(varav pensionskostnader) 1)	-	163
Dotterföretag		
Löner och andra ersättningar	6 010	5 731
Sociala kostnader	2 422	2 026
(varav pensionskostnader)	459	301
Koncern		
Löner och andra ersättningar	5 891	7 169
Sociala kostnader	2 387	2 705
(varav pensionskostnader) 2)	459	464

1) Av moderföretagets pensionskostnader avser 0 (fg år 163) företagets ledning avseende 0 (2) personer.

2) Av koncernens pensionskostnader avser 178 (fg år 163) företagets ledning avseende 3 (2) personer.

Not 8 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Utdelning	-	1 000
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	22 350	-
Återförda nedskrivningar	7 000	-
	29 350	1 000

2024022205529

Not 9 Resultat från värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Utdelning	261	1 164
Nedskrivning	-294	-1 083
	-33	81
Moderföretag		
Nedskrivning	-294	-1 083
	-294	-1 083

Not 10 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Ränteintäkter, övriga	436	25
	436	25
Moderföretag		
Ränteintäkter, koncernföretag	1 633	207
Ränteintäkter, övriga	341	
	1 974	207

Not 11 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Räntekostnader, övriga	-37	-1
	-37	-1
Moderföretag		
Räntekostnader, övriga	-33	-
	-33	-

Not 12 Bokslutsdispositioner, övriga

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Skillnad mellan skattemässig och redovisad avskrivning:		
Periodiseringsfond, årets avsättning	-1 787	-3 800
Periodiseringsfond, årets återföring	2 324	1 689
Summa	537	-2 111

2024022205530

JE

Not 13 Skatt på årets resultat

	2022-09-01- 2023-08-31	2021-09-01- 2022-08-31
Koncern		
Aktuell skatt	2 948	2 358
Uppskjuten skatt	240	416
	3 188	2 774
Moderföretag		
Aktuell skatt	1 105	2 351
	1 105	2 351

Avstämning effektiv skatt

	2022/2023		2021/2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Koncernen				
Resultat före skatt		14 889		13 399
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6	-3 065	20,6	-2 760
Avskrivning av koncernmässig goodwill	-0,2	35	0,3	35
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,7	-112	1,8	-245
Ej skattepliktiga intäkter	-0,4	61	-1,8	248
Utnyttjande av tidigare ej aktiverade underskottsavdrag	-	3	-	-
Schablonränta på periodiseringsfond	0,4	-72	0,1	-18
Skattem. tillägg återföring periodiseringsfond	0,3	-38	0,2	-28
Omvärdering av uppskjuten skatt	-	-	-	-
Förändring temporära skillnader och skattesatser	-	-	-0,5	-6
Redovisad effektiv skatt	21,4	-3 188	20,7	-2 774
Moderföretaget				
Resultat före skatt		33 934		11 156
Skatt enligt gällande skattesats för moderföretaget	20,6	-6 991	20,6	-2 298
Andra icke-avdragsgilla kostnader	0,0	-67	2,0	-223
Ej skattepliktiga intäkter	-17,7	6 046	-1,8	206
Schablonränta på periodiseringsfond	0,2	-64	0,1	-15
Skattem. tillägg återföring periodiseringsfond	0,1	-29	0,2	-21
Redovisad effektiv skatt	3,2	-1 105	21,1	-2 351

2024022205531

JE

Not 14 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	12 841	12 841
Vid årets slut	12 841	12 841
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-2 294	-1 948
-Årets avskrivning	-341	-346
Vid årets slut	-2 635	-2 294
Redovisat värde vid årets slut	10 206	10 547
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnader:	8 177	8 177
Taxeringsvärde mark:	2 755	2 755
Vid årets slut	10 932	10 932
Varav mark		
Koncernen		
Akkumulerade anskaffningsvärden	4 030	4 030
Redovisat värde vid årets slut	4 030	4 030

Not 15 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	9 870	10 417
-Nyanskaffningar	492	1 398
-Avyttringar och utrangeringar	-	-1 930
Vid årets slut	10 362	9 885
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-4 147	-5 117
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	-	1 930
-Årets avskrivning	-1 089	-976
Vid årets slut	-5 236	-4 163
Redovisat värde vid årets slut	5 126	5 722

Not 16 Andelar i koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	22 337	20 337
-Förvärv och aktieägartillskott	-	2 000
-Avyttring	-16 141	-
Vid årets slut	6 196	22 337
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-7 000	-7 000
-Under året återförda nedskrivningar	7 000	-
Vid årets slut	-	-7 000
Redovisat värde vid årets slut	6 196	15 337

2024022205532

Spec av moderföretagets och koncernens innehav av andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	2023-08-31 Redovisat värde	2022-08-31 Redovisat värde
J. Gustavssons Byggmaterial AB 556086-9967, Varberg		100	-	9 050
ByggLast Väst AB 556825-5805, Varberg		100	1 162	1 162
Fastarps Fastighets AB 556812-9315, Varberg		100	600	600
Plåtvägens Fastighet AB 559155-2657, Varberg		100	2 500	2 500
JGB Förvaltning AB 559323-7083, Varberg		100	1 934	2 025
J. Gustavssons Byggmaterial AB, 556086-9967, Varberg		100	-	-
			6 196	15 337

Not 17 Fordringar hos koncernföretag

	2023-08-31	2022-08-31
Moderföretag		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 000	2 500
-Tillkommande fordringar	38 900	-
-Reglerade fordringar	-9 000	-500
Redovisat värde vid årets slut	31 900	2 000

Not 18 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	881	881
Redovisat värde vid årets slut	881	881

Not 19 Andra långfristiga fordringar

	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	21 500	21 500
-Tillkommande fordringar	3 287	-
-Vid årets slut	24 787	21 500
<i>Akkumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 083	-
-Årets nedskrivningar	-294	-1 083
-Vid årets slut	-1 377	-1 083
Redovisat värde vid årets slut	23 410	20 417

2024022205533

JE

Moderföretag

Ackumulerade anskaffningsvärden:

-Vid årets början	21 500	21 500
-Tillkommande fordringar	3 287	-
-Vid årets slut	24 787	21 500
<i>Ackumulerade nedskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-1 083	-
-Årets nedskrivningar	-294	-1 083
-Vid årets slut	-1 377	-1 083
Redovisat värde vid årets slut	23 410	20 417

Not 20 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
Upplupna intäkter	413	-
Övriga poster	225	196
	638	196
Moderföretag		
Upplupna intäkter	334	-
	334	-

Not 21 Antal aktier och kvotvärde

	2023-08-31	2022-08-31
Antal aktier	2 000	2 000
Kvotvärde	150	150

Not 22 Periodiseringsfonder

	2023-08-31	2022-08-31
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2017	-	2 324
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2018	2 130	2 130
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2019	2 500	2 500
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2020	2 400	2 400
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2021	2 940	2 940
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2022	3 800	3 800
Periodiseringsfond, avsatt vid beskattningsår 2015-nr2	1 787	-
	15 557	16 094

Av periodiseringsfonder utgör 3 313 (3 456) uppskjuten skatt

2024022205534

Not 23 Avsättningar för uppskjuten skatteskuld

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångarnas eller skulderna redovisade respektive skattemässiga värden är olika. Temporära skillnader avseende följande poster har resulterat i uppskjutna skatteskulder och skattefordringar.

Uppskjuten skatt och förändring av uppskjuten skatt i temporära skillnader och underskottsavdrag.

<i>Koncernen</i>	<i>Belopp vid årets ingång</i>	<i>Redovisat över resultaträkningen</i>	<i>Övriga förändringar</i>	<i>Belopp vid årets utgång</i>
Byggnader och mark	1 073	-34	-	1 040
Inventarier, verktyg och installationer	579	-13	-	566
Periodiseringsfonder	3 950	287	-	4 236
	5 602	240	-	5 842

Not 24 Checkräkningskredit

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Koncernen		
Beviljad kreditlimit	2 300	2 300
Outnyttjad del	-2 300	-2 300
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 25 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

<i>Koncernen</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Upplupna semesterlöner och andra upplupna löner	1 141	1 672
Upplupna sociala avgifter	362	537
Förutbetalda intäkter	12	10
Övriga poster	746	703
	2 261	2 922

Moderföretaget

Upplupna semesterlöner och andra upplupna löner	-	119
Upplupna sociala avgifter	3	38
Övriga poster	179	150
	182	307

Not 26 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser - koncernen

Ställda säkerheter

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Övriga skulder till kreditinstitut		
Företagsinteckningar	3 700	3 700
Summa ställda säkerheter	3 700	3 700

Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 27 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser - moderföretaget

Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Ställda säkerheter	Inga	Inga

Eventualförpliktelser

	2023-08-31	2022-08-31
Eventualförpliktelser	Inga	Inga

Not 28 Betalda räntor och erhållen utdelning

Belopp i KSEK	2023-08-31	2022-08-31
Koncern		
Erhållen utdelning	261	1 164
Nedskrivning andra långfristiga fordringar	-294	-1 083
Erhållen ränta	436	25
Erlagd ränta	-37	-1
	366	105

Belopp i KSEK	2023-08-31	2022-08-31
Moderföretag		
Resultat från andelar i koncernföretag	29 350	1 000
Nedskrivning andra långfristiga fordringar	-294	-1 083
Erhållen ränta	1 974	207
Erlagd ränta	-33	-
	30 997	124

2024022205536


Not 29 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet

	2023-08-31	2022-08-31
Koncernen		
Avskrivningar	1 432	1 322
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	294	1 083
Rearesultat försäljning av anläggningstillgångar	-	-478
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-412	-
	<u>1 314</u>	<u>1 927</u>

	2023-08-31	2022-08-31
Moderföretaget		
Nedskrivningar/reversering av nedskrivningar	-6 706	1 083
Rearesultat försäljning av rörelse/dotterföretag	-22 350	-
Övriga ej kassaflödespåverkande poster	-333	-
	<u>-29 389</u>	<u>1 083</u>

Underskrifter

Tvååker den 6 december 2023



Hans Persson
Styrelseordförande, Verkställande direktör



Mattias Back



Åke Ekman

Min revisionsberättelse har lämnats den 22 januari 2024



Jonas Einarsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Fastarps Förvaltnings AB
Org.nr 556760-8525

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Fastarps Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 2023-08-31 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Fastarps Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.


Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falkenberg den 22 januari 2024


Jonas Einarsson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:

