

Årsredovisning

Wallenstam Fastigheter 266 AB

Organisationsnummer: 559086-7916
Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Göteborg

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Martina Wass
Styrelseledamot
2024-05-22

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Företaget är ett helägt dotterföretag till Wallenstam Fastigheter 201 AB, org.nr 559083-5525.

Företaget äger andelar i Brf Larmtrumman.

Från och med 2023 ingår företaget i inkomstskatterättslig kommission och även i en mervärdesskattegrupp. Som en följd av detta redovisas och beskattas kommissionärsföretagens resultat hos moderföretaget i egenskap av kommittent för den inkomstskatterättsliga kommissionen.

Inga anställda har funnits och några löner eller andra ersättningar har inte utbetalats.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
Nettoomsättning (tkr)	255	255	255	261
Resultat efter finansiella poster (tkr)	92	102	112	81
Soliditet (%)	1,5	1,5	1,5	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	50 000	59 042	-58 129	50 913
Utdelning		-900		-900
Balanseras i ny räkning		-58 129	58 129	0
Belopp vid årets utgång	50 000	13	0	50 013

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	13
Årets resultat	0
Medel att disponera	13

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	13
Summa	13

Resultaträkning

	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1 2	2023-12-31	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		255 180	255 179
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		255 180	255 179
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-68 069	-94 829
Summa rörelsekostnader		-68 069	-94 829
Rörelseresultat		187 111	160 350
<i>Finansiella poster</i>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-95 351	-58 129
Summa finansiella poster		-95 351	-58 129
Resultat efter finansiella poster		91 760	102 221
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Lämnade koncernbidrag		0	-160 350
Övriga bokslutsdispositioner		-91 760	0
Summa bokslutsdispositioner		-91 760	-160 350
Resultat före skatt		0	-58 129
Årets resultat		0	-58 129

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	3 335 000	3 335 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 335 000	3 335 000
Summa anläggningstillgångar		3 335 000	3 335 000
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		12 356	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		12 356	24 711
Summa kortfristiga fordringar		24 712	24 711
Summa omsättningstillgångar		24 712	24 711
SUMMA TILLGÅNGAR		3 359 712	3 359 711

Balansräkning

	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		13	59 042
Årets resultat		0	-58 129
Summa fritt eget kapital		13	913
Summa eget kapital		50 013	50 913
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		3 289 901	3 276 878
Summa långfristiga skulder		3 289 901	3 276 878
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		13 877	26 103
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 921	5 817
Summa kortfristiga skulder		19 798	31 920
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 359 712	3 359 711

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Not 2. Upplysning om moderföretag

Överordnat moderföretag i den koncern där företaget ingår och koncernredovisning upprättas är Wallenstam AB (publ), 556072-1523, vilket är ett svenskt publikt aktiebolag, med säte i Göteborg, Västra Götalands län.

Not 3. Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-95 351	-58 129

Not 4. Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 335 000	3 335 000
Utgående anskaffningsvärden	3 335 000	3 335 000
Redovisat värde	3 335 000	3 335 000

Göteborg

Marina Fritsche
Marina Fritsche
Styrelseordförande
2024-04-24

Martina Wass
Martina Wass
2024-04-24