

**Årsredovisning**  
för  
**Dominus Holding AB**  
556796-4118

Räkenskapsåret  
2023

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-03-21. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Mathias Dominus, Styrelseledamot  
2024-03-21

Styrelsen för Dominius Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförmedling samt förvaltning av värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	962	926	866	898
Resultat efter finansiella poster	814	957	72	1 035
Soliditet (%)	57	57	67	69

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	3 478 265	956 692	<b>4 534 957</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-800 000		<b>-800 000</b>
Balanseras i ny räkning		956 692	-956 692	<b>0</b>
Årets resultat			814 066	<b>814 066</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>3 634 957</b>	<b>814 066</b>	<b>4 549 023</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	3 634 957
årets vinst	814 066
	<b>4 449 023</b>

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (500 kronor per aktie)	500 000
i ny räkning överföres	3 949 023
	<b>4 449 023</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning		961 576	925 501
Övriga rörelseintäkter		124 800	240 965
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 086 376</b>	<b>1 166 466</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-358 205	-445 137
Personalkostnader	2	-1 033 397	-977 035
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 391 602</b>	<b>-1 422 172</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-305 226</b>	<b>-255 706</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		1 200 000	1 250 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		10 236	20
Räntekostnader och liknande resultatposter		-90 944	-37 622
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 119 292</b>	<b>1 212 398</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>814 066</b>	<b>956 692</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>814 066</b>	<b>956 692</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>814 066</b>	<b>956 692</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	2 271 333	0
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	5	0	2 271 333
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	2 600 000	2 600 000
Andra långfristiga fordringar	7	2 330 000	2 330 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>7 201 333</b>	<b>7 201 333</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>7 201 333</b>	<b>7 201 333</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	70 000
Fordringar hos koncernföretag		124 925	0
Övriga fordringar		140 670	22 410
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		90 132	156 761
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>355 727</b>	<b>249 171</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		396 039	572 302
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>396 039</b>	<b>572 302</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>751 766</b>	<b>821 473</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 953 099</b>	<b>8 022 806</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		3 634 957	3 478 265
Årets resultat		814 066	956 692
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>4 449 023</b>	<b>4 434 957</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>4 549 023</b>	<b>4 534 957</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8, 9	1 650 152	1 686 548
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 650 152</b>	<b>1 686 548</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	36 396	36 396
Leverantörsskulder		78 101	29 597
Skatteskulder		0	77 255
Övriga skulder		1 639 427	1 658 053
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 753 924</b>	<b>1 801 301</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>7 953 099</b>	<b>8 022 806</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	183 294
Försäljningar/utrangeringar	0	-183 294
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	-36 659
Försäljningar/utrangeringar	0	36 659
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Omklassificeringar	2 271 333	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 271 333</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 271 333</b>	<b>0</b>

### Not 5 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 271 333	680 000
Inköp	0	1 591 333
Omklassificeringar	-2 271 333	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>2 271 333</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>2 271 333</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 600 000	2 600 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

**Not 7 Andra långfristiga fordringar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 330 000	2 330 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 330 000</b>	<b>2 330 000</b>

**Not 8 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 504 568	1 540 964
	<b>1 504 568</b>	<b>1 540 964</b>

**Not 9 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 1 686 548 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	1 650 152	1 686 548
	<b>1 650 152</b>	<b>1 686 548</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	36 396	36 396
	<b>36 396</b>	<b>36 396</b>

**Not 10 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
Tillgångar med äganderättsförbehåll	2 600 000	2 600 000
	<b>2 600 000</b>	<b>2 600 000</b>

Stockholm 2024-03-21

*Mathias Dominius*  
Mathias Dominius