

Bolagsverket

2024-07-02

Årsredovisning för

NSI Invest Tullen AB

559066-6177

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:

Sida

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för NSI Invest Tullen AB, 559066-6177, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	1 620 240	1 645 626	1 421 317	1 497 782
Resultat efter finansiella poster	-1 180 087	-644 973	-482 490	37 958
Soliditet, %	2	1	4	4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		111 217
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			300 000
Årets resultat			-190 087
Vid årets slut	50 000		221 130

Bolaget har erhållit 1 050 000kr (750 000kr) i villkorat aktieägartillskott.

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 221 130, disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	411 217
årets resultat	-190 087
Totalt	221 130
disponeras för	
balanseras i ny räkning	221 130
Summa	221 130

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

2024070921485

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 620 240	1 645 626
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 620 240	1 645 626
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 605 103	-1 567 630
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-216 688	-216 687
Summa rörelsekostnader		-1 821 791	-1 784 317
Rörelseresultat		-201 551	-138 691
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		163	497
Räntekostnader och liknande resultatposter		-978 699	-506 779
Summa finansiella poster		-978 536	-506 282
Resultat efter finansiella poster		-1 180 087	-644 973
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		990 000	-
Summa bokslutsdispositioner		990 000	-
Resultat före skatt		-190 087	-644 973
Skatter			
Årets resultat		-190 087	-644 973

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	14 331 539	14 548 227
Summa materiella anläggningstillgångar		14 331 539	14 548 227
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		2 184 000	1 194 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 184 000	1 194 000
Summa anläggningstillgångar		16 515 539	15 742 227
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 547	1 250
Övriga fordringar		1 046	9 526
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	3 560
Summa kortfristiga fordringar		3 593	14 336
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		-	38 677
Summa kassa och bank		-	38 677
Summa omsättningstillgångar		3 593	53 013
SUMMA TILLGÅNGAR		16 519 132	15 795 240

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		411 217	756 190
Årets resultat		-190 087	-644 973
Summa fritt eget kapital		221 130	111 217
Summa eget kapital		271 130	161 217
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	10 650 371	10 920 073
Skulder till koncernföretag		4 351 292	3 505 975
Summa långfristiga skulder		15 001 663	14 426 048
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		287 304	287 304
Leverantörsskulder		58 803	183
Skatteskulder		103 156	103 497
Övriga skulder		5 249	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		791 827	816 991
Summa kortfristiga skulder		1 246 339	1 207 975
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 519 132	15 795 240

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22 %) i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda		
Summa		

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	15 936 961	15 936 961
	<u>15 936 961</u>	<u>15 936 961</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 388 734	-1 172 047
-Årets avskrivning enligt plan	-216 688	-216 687
	<u>-1 605 422</u>	<u>-1 388 734</u>
Redovisat värde vid årets slut	14 331 539	14 548 227

Not 4 Övriga skulder till kreditinstitut

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	9 501 155	9 770 857
	<u>9 501 155</u>	<u>9 770 857</u>

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckning	12 620 000	12 620 000
	<u>12 620 000</u>	<u>12 620 000</u>

Eventalförpliktelser

Inga

Inga

Underskrifter

Härnösand 2024-06-25



Johan von Essen
Styrelseordförande

2024070321491

2024070321492

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i NSI Invest Tullen AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Härnösand 2024-06-25


Johan von Essen
Styrelseledamot

Bolagsverket

2024-07-02

NSI Invest Tullen AB