

**Årsredovisning**  
för  
**Vallan Fastigheter AB**  
556267-4035  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Vallan Fastigheter AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-06-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Linköping 2025-06-01

  
Nils-Olof Ahlström

**Årsredovisning**  
för  
**Vallan Fastigheter AB**

556267-4035

Räkenskapsåret

2024

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

Styrelsen för Vallan Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget har under året inte bedrivit någon verksamhet.

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget har sitt säte i Linköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1	-1	0	-2
Soliditet (%)	82,6	82,7	83,6	84,0

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	150 000	2 500	-70 326	-747	81 427
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-747	747	0
Årets resultat				-551	-551
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>150 000</b>	<b>2 500</b>	<b>-71 073</b>	<b>-551</b>	<b>80 876</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-71 073
årets förlust	-551
	<b>-71 624</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-71 624
	<b>-71 624</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Resultaträkning

Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
	0	0
<b>Summa rörelseintäkter</b>		
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-625	-813
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-625</b>	<b>-813</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-625</b>	<b>-813</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	74	66
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>74</b>	<b>66</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-551</b>	<b>-747</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-551</b>	<b>-747</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-551</b>	<b>-747</b>

ank=20250626;2025062720086

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer

2

0

0

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**0**

**0**

**Summa anläggningstillgångar**

**0**

**0**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

3 139

3 690

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 139**

**3 690**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

94 727

94 727

**Summa kassa och bank**

**94 727**

**94 727**

**Summa omsättningstillgångar**

**97 866**

**98 417**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**97 866**

**98 417**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

150 000

150 000

Reservfond

2 500

2 500

**Summa bundet eget kapital**

**152 500**

**152 500**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

-71 073

-70 326

Årets resultat

-551

-747

**Summa fritt eget kapital**

**-71 624**

**-71 073**

**Summa eget kapital**

**80 876**

**81 427**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

14 490

14 490

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 500

2 500

**Summa kortfristiga skulder**

**16 990**

**16 990**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**97 866**

**98 417**

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

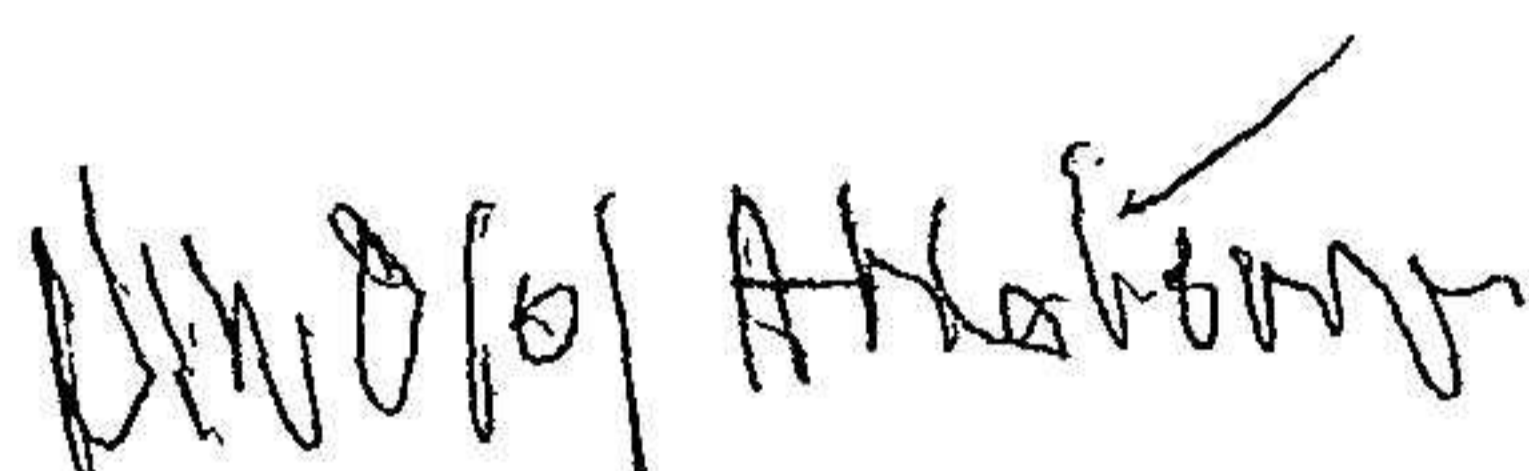
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	212 079	212 079
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>212 079</b>	<b>212 079</b>
Ingående avskrivningar	-212 079	-212 079
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-212 079</b>	<b>-212 079</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Linköping 2025-06-01

  
Nils-Olof Ahlström  
Ordförande

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

.....

