

Årsredovisning för

Cema AB

559252-2923

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Jonsson
Styrelseledamot

2024-01-24

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Cema AB, 559252-2923, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Söderhamn, registrerades år 2020-04-16. Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt personaluthyrning samt därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	36 000	39 000	
Resultat efter finansiella poster	30 591	34 138	
Soliditet %	10,3	8,5	6,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	23 484	27 108
Balanseras i ny räkning		27 108	-27 108
Årets resultat			24 290
Belopp vid årets utgång	50 000	50 592	24 290

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	50 592
Årets resultat	24 290
Summa	74 882
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	74 882
Summa	74 882

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-09-01 - 2023-08-31</i>	<i>2021-09-01 - 2022-08-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		36 000	39 000
Övriga rörelseintäkter		240 000	208 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		276 000	247 500
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-172 388	-144 249
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-13 072	-20 425
Summa rörelsekostnader		-185 460	-164 674
Rörelseresultat		90 540	82 826
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-59 953	-48 688
Summa finansiella poster		-59 949	-48 688
Resultat efter finansiella poster		30 591	34 138
Resultat före skatt		30 591	34 138
Skatter			
Skatt på årets resultat		-6 301	-7 030
Årets resultat		24 290	27 108

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	960 987	974 059
Summa materiella anläggningstillgångar		960 987	974 059
Summa anläggningstillgångar		960 987	974 059
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		256 594	214 837
Summa kassa och bank		256 594	214 837
Summa omsättningstillgångar		256 594	214 837
SUMMA TILLGÅNGAR		1 217 581	1 188 896

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		50 592	23 484
Årets resultat		24 290	27 108
Summa fritt eget kapital		74 882	50 592
Summa eget kapital		124 882	100 592
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	383 500	431 500
Övriga skulder		630 167	594 617
Summa långfristiga skulder		1 013 667	1 026 117
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		24 000	0
Skatteskulder		22 001	23 073
Övriga skulder		23 031	39 114
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	0
Summa kortfristiga skulder		79 032	62 187
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 217 581	1 188 896

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	1 021 263	1 021 263
Utgående anskaffningsvärden	1 021 263	1 021 263
Ingående avskrivningar	-47 204	-26 779
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-13 072	-20 425
Utgående avskrivningar	-60 276	-47 204
Redovisat värde	960 987	974 059

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	383 500	906 117

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-08-31</i>	<i>2022-08-31</i>
Fastighetsinteckningar	975 000	975 000
Summa ställda säkerheter	975 000	975 000

Underskrifter

Söderhamn

Mikael Jonsson
Mikael Jonsson
Styrelseledamot

2024-01-23
Datum