

Årsredovisning

för

Fastighetsbolaget Aldestam & Partner AB

559352-3425

Räkenskapsåret

2021-12-09 – 2022-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Pär Aldestam, Styrelseledamot
2023-07-06

Styrelsen för Fastighetsbolaget Aldestam & Partner AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021–12–09 – 2022–12–31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar värdepapper, fastigheter samt fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholms län, Värmdö kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22 (13 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-12
Balansomslutning	144
Soliditet (%)	9,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insättning av aktiekapital	25 000		25 000
Årets resultat		-12 094	-12 094
Belopp vid årets utgång	25 000	-12 094	12 906

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-12 094
behandlas så att i ny räkning överföres	-12 094
	-12 094

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2021-12-09
-2022-12-31
(13 mån)

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0
Rörelsekostnader	
Övriga externa kostnader	-12 094
Summa rörelsekostnader	-12 094
Rörelseresultat	-12 094
Resultat efter finansiella poster	-12 094
Resultat före skatt	-12 094
Årets resultat	-12 094

Balansräkning	Not	2022-12-31
	1	
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	141 174
Summa finansiella anläggningstillgångar		141 174
Summa anläggningstillgångar		141 174
Omsättningstillgångar		
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		2 825
Summa kassa och bank		2 825
Summa omsättningstillgångar		2 825
SUMMA TILLGÅNGAR		143 999

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-12 094

Summa fritt eget kapital

-12 094

Summa eget kapital

12 906

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

11 919

Övriga skulder

119 174

Summa kortfristiga skulder

131 093

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

143 999

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

2022-12-31

Inköp

141 174

Utgående ackumulerade anskaffningsvärden

141 174

Utgående redovisat värde

141 174

Värmdö 2023-06-13

Pär Aldestam

Pär Aldestam

Ordförande

Jens Karlsson

Jens Karlsson